

采购需求

第一节 技术要求

一、工程概况

项目名称：衡阳市第六中学初中部教学楼室内外提质改造项目

建设单位：衡阳市第六中学

工程建设地点：衡阳市第六中学校园内

项目建设内容：衡阳市第六中学初中部教学楼室内外提质改造项目位于校园内，主要建设内容为装修工程、维修设备安装等工作。具体详见工程量清单及施工图纸。

二、项目实施要求

1. 工程技术规范

本项目在施工及竣工验收中应严格遵守国家、部门颁发的现行相关规程规范，或行业现行的有关规定执行，国家和行业不全的按本地有关部门规定和标准执行。

2. 人员要求

拟任项目负责人具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，同时具有有效期内的项目负责人 B 类安全生产考核合格证，证书上的单位名称必须与供应商名称一致且无在建工程（投标时需提供相应证书复印件、湖南省智慧住建云无在建工程查询结果），证书需提供网上查询截图。

施工项目部关键岗位其他人员需提供与资质相对应的人员，并按照国家 and 省有关法律法规、规范标准和湖南省建筑工程施工监理关键岗位人员管理办法（湘建建〔2020〕208 号文）规定最低标准配备，须提供项目部关键岗位人员在本单位投标截止时间前三个月任意一个月为其缴纳社保的证明材料、执业证或上岗证书并提供官网查询截图及无在建工程书面声明。

3. 施工要求

（1）成交供应商应严格按照国家颁布的现行施工规范及安全操作规程施工，接受采购人的监督和指导。

（2）成交供应商进场的主要设备需经采购人或监理单位认可方能使用。如果成交供应商所提供的材料经采购人验证后发现有不达标的情况，采购人有权要求成交供应商更换合格的材料。



(3) 成交供应商必须做到安全生产、文明施工。

(4) 成交供应商在施工过程中要接受采购人派出的人员监督，并按采购人合同图纸要求完成所有规格质量，否则要返工处理，返工的费用由成交供应商负责。如不返工，则按成交供应商违约处理。

(5) 严格按照国家及地方施工安全有关规定进行施工，安全、文明施工合格，如发生一切工伤事故及机械损坏的由成交供应商自行负责。

(6) 成交供应商必须严格按照已经确认的施工方案组织施工，并接受监理单位对工程质量，工期安全，文明施工、环保及工地纪律的管制。

(7) 成交供应商在项目施工期间，须严格遵守当地政府职能部门的各项规章制度，由于管理不善，导致政府职能部门的罚款和停工整改，由此发生的费用与损失由成交供应商自行承担，且采购人保留暂缓支付工程款的权利，以确保文明施工有效实行。

(8) 验收合格前的施工现场的所有安全责任及因此产生的经济损失由成交供应商负责。

(9) 成交供应商施工项目部关键岗位人员在成交后不得擅自变更，如确需变更，须经采购人同意。

三、技术要求

1、内墙涂料挥发性有机化合物（VOC）含量 $\leq 2\text{g/L}$ ，游离甲醛含量（或者甲醛含量） $\leq 1.5\text{mg/kg}$ ，苯、甲苯、乙苯、二甲苯的总量 $\leq 50\text{mg/kg}$ ，乙二醇醚及其酯类的总量 $\leq 30\text{mg/kg}$ ，可溶性元素含量（锑、砷、镉、铬、铅、汞、硒）均 $< 5\text{mg/kg}$ ；可溶性元素含量（钡） $< 10.0\text{mg/kg}$ ，且符合 GB/T 34676-2017 标准（内墙面漆）要求。

以上技术要求提供近三年以来具有 CMA 认证、ilac-MRA 认证、CNAS 认证的第三方机构出具的检测报告原件扫描件并加盖供应商公章。

四、验收要求

1. 经相关部门、采购人按国家有关施工及规范组织验收，成交供应商负责协助采购人办理工程竣工验收备案。项目验收不合格，由成交供应商返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由成交人承担。

2. 项目完成后，成交供应商应将项目有关的全部资料，包括技术文档、施工图纸等，移交采购人。



第二节 商务要求

一、主要商务要求

履行合同的时间、地点及方式	履行合同的时间：60 日历日； 地点：衡阳市第六中学校园内。 方式：现场履约。
工期	60 日历日。
响应时间	接到响应通知 24 小时内。
质量要求	合格工程。
保修要求	按国务院 279 号令规定保修。
合同价款支付方式和条件	付款要求：付款要求：项目竣工验收前工程款累计支付金额不超过备案合同价的 70%，项目竣工验收合格后累计支付金额原则上不超过备案合同价的 80%；项目竣工结算审计终审后累计支付金额原则上不超过竣工结算价的 97%，余 3%一年之后工程无质量问题，全额无息支付。
解决争议的方式	☐ 仲裁 ☒ 诉讼

二、其他要求

1、投标报价编制应符合建筑工程施工发包与承包计价管理办法（中华人民共和国住房和城乡建设部第 16 号令）。

2、本项目招标上限值总价包括但不限于人工费、工程材料及设备费、机械



费、安装调试费、保险费、管理费、利润、规费、税金等全部费用。投标人须单独承诺中标后不以任何形式将本工程转包或分包给其他单位,不拖欠农民工工资。如发现转包、分包或拖欠农民工工资,采购人有权终止合同,所造成的一切损失由成交供应商负责。

三、踏勘

现场踏勘:本项目不统一组织现场踏勘,如项目意向投标人自行对现场进行踏勘,踏勘期间发生的所有费用及意外自负。

注:在磋商过程中,磋商文件可能发生实质性变动的技术、商务要求以及合同草案条款,请在可能变动的条款旁予以文字注明,并将磋商文件可能变动的内容在磋商须知前附表中明确。



表B. 1. 1 招标工程量清单封面

衡阳市六中初中部教学楼室内外提质改造项目_____
工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

2026年01月21日

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称：衡阳市六中初中部教学楼室内外提质改造项目

标段名称: _____

招标工程量清单

编制人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编制单位: (盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编制时间： 2026年01月21日

表E. 1. 1 工程项目清单汇总表

工程名称：衡阳市六中初中部教学楼室内外提质改造项目 标段：第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程项目	
1.1	衡阳市六中初中部教学楼室内外提质改造项目	
1.1.1	装修工程	
1.1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

表E. 1. 2 单位工程清单汇总表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额（元）
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1. 1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1. 1. 1	人工费			
1. 1. 2	材料费			
1. 1. 2. 1	其中：工程设备费			
1. 1. 3	机械费			
1. 1. 4	管理费		2. 00	
1. 1. 5	利润		1. 00	
1. 2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2. 1	其中：安全生产措施项目费		3. 69	
3	其他项目费			
3. 1	其中：暂列金额			
3. 2	其中：专业工程暂估价			
3. 3	其中：计日工			
3. 4	其中：总承包服务费			
3. 5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3. 2	9. 00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装修工程 标段:

第1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		真石漆外墙					
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆; 2. 饰面材料种类:瓷砖;	m2	1139.43		
2	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚; 2. 抹灰层种类:水泥砂浆;	m2	38		
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:人工装车自卸车外运5km;	m3	46.34		
4	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:15mm厚1:2.5水泥砂浆;	m2	1177.43		
5	011001003001	聚合物防水砂浆	1. 保温隔热部位:外墙; 2. 基层:耐碱玻纤网格布; 3. 面层:5厚聚合物防水砂浆;	m2	1177.43		
6	011403003001	刮腻子	1. 腻子种类:成品防水腻子粉; 2. 刮腻子遍数:2遍;	m2	1177.43		
7	011403001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆(3遍);	m2	1177.43		
A2		地面工程					
8	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆; 2. 饰面材料种类:瓷砖地面;	m2	1684.72		
9	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:实心砖墙; 2. 拆除高度:0.6m高;	m3	0.576		
10	011601001002	砖砌体拆除	1. 构件名称:地台拆除;	m3	2.016		
11	010103002003	楼面运出垃圾	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:楼面运至装车点;	m3	65.127		
12	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:人工装车自卸车外运5km;	m3	86.84		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程 标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:讲台; 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 240×115×53; 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆;	m3	2.227		
14	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:陶粒; 2. 厚度:100mm厚; 3. 部位:讲台;	m2	43.085		
15	011101001001	水泥砂浆找平层	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:40厚1:3水泥砂浆; 2. 部位:教室、楼梯间;	m2	1738.48		
16	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:JS聚合物水泥基防水涂料; 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚; 3. 部位:二层至四层的走廊; 4. 上翻高度:300mm;	m2	329.1		
17	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:JS聚合物水泥基防水涂料; 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚; 3. 部位:教室及办公室; 4. 上翻高度:300;	m2	1019.46		
18	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚水泥胶泥; 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 800×800; 3. 部位:教室、楼梯间;	m2	1751.382		
19	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类:5厚水泥砂浆 1:1加801胶; 2. 面层材料品种、规格、颜色:定制1.6m长25mm麻石板; 3. 防滑条材料种类、规格:5mm凹槽;	m2	77.83		
A3		内墙面工程					
20	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层; 2. 饰面材料种类:块料瓷砖;	m2	1743.664		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程 标段：

第3页 共6

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
21	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:墙面; 2. 抹灰层种类:油漆涂料;	m2	1869.566		
22	010103002005	楼面运出垃圾	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:楼面运至装车点;	m3	67.441		
23	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:人工装车自卸车外运5km;	m3	89.92		
24	011403003002	刮腻子	1. 腻子种类:成品内墙腻子; 2. 刮腻子遍数:2遍; 3. 抗裂处理:耐碱玻纤网格布;	m2	1869.57		
25	011403001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆3遍;	m2	1869.57		
26	011203003001	块料墙	1. 面层:全瓷墙面砖400×800; 2. 结合层:水泥砂浆;	m2	1743.66		
A4		天棚工程					
27	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚; 2. 抹灰层种类:油漆腻子;	m2	2167.51		
28	010103002007	楼面运出垃圾	1. 废弃料品种:拆除箭镞垃圾; 2. 运距:楼面运至装车点;	m3	16.256		
29	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:人工装车自卸车外运5km;	m3	21.68		
30	011403003003	刮腻子	1. 腻子种类:成品内墙腻子; 2. 刮腻子遍数:2遍; 3. 部位:天棚;	m2	2167.51		
31	011403001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆2遍;	m2	2167.51		
A5		屋面					
32	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:PVC雨水管;	m	157		
33	011612001002	雨水斗拆除	1. 材质:PVC雨水斗;	个	12		
34	010103002009	楼面运出垃圾	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:楼面运至装车点;	m3	0.328		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程 标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
35	010103002010	余方弃置	1. 废弃物品种:拆除建筑垃圾; 2. 运距:人工装车自卸车外运5km;	m3	0.33		
36	010902005001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC-DN110; 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC雨水斗;	m	157		
37	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:40厚1:3水泥砂浆; 2. 部位:雨棚;	m2	45.82		
38	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:双组分聚氨酯防水涂料; 2. 涂膜厚度、遍数:1遍、2mm厚; 3. 部位:雨棚;	m2	34.568		
A6		门窗工程					
39	011610002001	金属门拆除	1. 材质:金属门拆除;	m2	85.956		
40	011610002002	金属窗拆除	1. 材质:铝合金窗;	m2	354.48		
41	011610002003	防盗窗拆除	1. 材质:铁艺防盗窗;	m2	251.08		
42	010802003001	防盗门	1. 框、扇材质:钢制防盗门;	m2	24.026		
43	010808003001	人造石双面门套	1. 石材品种、规格:人造石双面门套;	m	3.24		
44	010802001001	金属门	1. 开启方式:平开; 2. 框、扇材质:1.6厚铝合金边框; 3. 玻璃品种、厚度:6+9A+6钢化玻璃;	m2	33.93		
45	010807001001	金属窗	1. 框、扇材质及规格:1.2厚铝合金; 2. 开启方式:推拉; 3. 玻璃品种、厚度:6+9A+6钢化玻璃;	m2	354.48		
46	010807005001	304不锈钢金属格栅窗	1. 框、扇材质及规格:304不锈钢; 2. 厚度:1.0厚;	m2	251.08		
A7		其他工程					
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程 标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
47	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:900mm高; 2. 栏杆、栏板种类:铁艺;	m	58		
48	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:D50不锈钢管; 2. 栏杆材料种类、规格:D50及D25不锈钢管; 3. 固定配件种类:预埋件焊接固定; 4. 高度:1200mm;	m	44		
49	011503001002	金属扶手	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 直形 $\Phi 60$; 2. 高度:300mm;	m	110.19		
A8		单价措施					
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A8		单价措施					
1	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:双排; 2. 搭设高度:20m内; 3. 脚手架材质:钢管脚手架; 4. 防护类型:满挂安全网;	m2	1855.79		
2	011601013001	上楼费		项	1		
3	011701006001	满堂脚手架	1. 脚手架材质:钢管脚手架; 2. 搭设高度:4.1m; 3. 搭设方式:满堂搭设;	m2	451.02		
本页小计							
合 计							

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称: 装修工程 标段:

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
本页小计											-
合 计											

注: 本表可由招标人填写“暂估单价”栏,并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目,投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1							
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1				D=C2-C1	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E. 4. 4 计日工表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E. 8. 2。

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装修工程 标段：

第4页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
73	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5 小型	台班	11.931			
74	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200 小型	台班	1.177			
75	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	29.548			
76	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3 小型	台班	58.026			
77	J7-124	电锤 520W 小型	台班	48.05			
78	J7-71	管子切断机 管径(mm) 60 小型	台班	1.763			
79	J9-2	交流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	1.432			
80	J9-33	氩弧焊机 电流(A) 500 小型	台班	4.884			
81	J10-6	电动空气压缩机 排气量(m3/min) 1 中型	台班	14.129			
82	J10-13	内燃空气压缩机 排气量(m3/min) 3 小型	台班	0.069			
83	J12-40	电动打磨机 小型	台班	0.66			
84	J13-5	双笼低速施工电梯 提升质量 (2×2t) 提升高度 (100) 大型	天	15.325			
85	JX001	其他机械费	元	1674.456			
86	QTFBC~7	304不锈钢金属格栅窗	m2	251.08			
	本页小计		元				
	合 计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装修工程 标段：

第3页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	18090700003	PVC直通接头 De110	个	39.25			
50	18211300002	伸缩节 DN110	个	17.584			
51	20030100001	不锈钢法兰 DN50	个	50.776			
52	33090100001	PVC雨水斗	套	12.12			
53	34010500001	高硅铁阳极 Φ70×1500	个	1.102			
54	34020500002	密封油膏	kg	140.167			
55	34110100002	水	t	127.086			
56	35030100002	竹脚手板 侧编	m2	41.077			
57	35031500003	直角扣件 单个1.4kg	个	192.732			
58	35031500004	对接扣件 单个1.4kg	个	58.146			
59	35031500006	回转扣件 单个1.4kg	个	11.179			
60	35031500009	脚手架底座	只	4.137			
61	80010100005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m3	37.526			
62	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m3	35.571			
63	88010500001	其他材料费	元	18594.928			
64	CLFBC`1	防盗门	元	24.026			
65	J0006H	燃料动力费	元	1580.579			
66	J1-2	履带式推土机 功率(kW) 90 大型	台班	0.183			
67	J1-7	履带式单斗液压挖掘机 斗容量(m3) 1 大型	台班	0.61			
68	J1-48	手持式风动凿岩机 小型	台班	0.122			
69	J1-69	履带式液压挖掘机带液压破碎锤 中型 中型	台班	0.024			
70	J4-b	载重汽车 装载质量(t) 6 中型	台班	1.537			
71	J4-12	自卸汽车 装载质量(t) 8 中型	台班	4.047			
72	J4-33	洒水车 罐容量(L) 4000 中型	台班	0.169			
	本页小计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装修工程 标段：

第2页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	11090300003~1	1.6厚铝合金平开门 不含玻璃	m2	33.93			
26	11410100003~1	人造石双面门套	m2	3.305			
27	12210700003	不锈钢管栏杆 直线形 带扶手	m	44.00			
28	13010100003	成品腻子粉	kg	9015.947			
29	13010100003~1	成品防水腻子粉	kg	2519.70			
30	13010900002	透明底漆	kg	412.101			
31	13030300005	白乳胶漆	kg	1430.338			
32	13030500006	丙烯酸聚合物乳胶	kg	618.151			
33	13030700004	H型真石涂料	kg	5887.15			
34	13031100011	聚合物水泥基防水涂料 II 型	kg	4153.565			
35	13031100015	防水漆(配套罩面漆)	kg	470.972			
36	13031100017	双组分聚氨酯防水涂料	kg	86.80			
37	13050300002	醇酸防锈漆 红丹	kg	42.12			
38	14390700002	乙炔气	m3	0.174			
39	14390900001	氧气	m3	0.232			
40	14391300002	氩气	m3	2.204			
41	14410000004	玻璃胶 350g	支	183.51			
42	14410000005	瓷砖胶	kg	7005.528			
43	14410000011	建筑胶	kg	533.56			
44	14410000024	石材(云石)胶	kg	0.648			
45	17060100009	不锈钢管 Φ76mm×1.2mm	m	116.801			
46	17070100005	无缝钢管 Φ48×3.5	kg	358.051			
47	17260200006	PVC塑料排水管 dn110	m	165.478			
48	17270300003	高压橡胶管 D25	m	0.017			
	本页小计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

全国统一—

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装修工程 标段：

第1页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	671641.872			人工系数:0.947;
2	01010300001	螺纹钢	kg	4.115			
3	01150300001	六角空心钢	kg	0.116			
4	01410100001	铜丝	kg	0.259			
5	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	0.065			
6	03130200001	不锈钢焊丝	kg	2.204			
7	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	222.465			
8	03130600014	合金钢钻头 一字形	个	0.006			
9	03130700007	石料切割锯片	片	24.154			
10	03210500002	安全网	m2	620.205			
11	03210700013	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	180.012			
12	03210900009	加工铁件	kg	10.764			
13	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	46724.605			
14	04010400001	白水泥	kg	954.346			
15	04030400001	粗净砂	m3	122.957			
16	04031100003	河砂 综合	m3	0.607			
17	04070500001	陶粒(建筑用)	m3	7.885			
18	04130100006	标准砖 240×115×53	m3	1.796			
19	06010100002~1	6+9A+6钢化玻璃	m2	368.99			
20	07010100012~1	全瓷墙面砖 400×800	m2	1813.406			
21	07050100004	陶瓷地砖 800×800	m2	1795.167			
22	08010000003~3	麻石板板 δ 25mm 含5mm凹槽	m2	112.62			
23	09270200001	耐碱玻纤网格布	m2	3656.40			
24	11090100005~1	1.2厚铝合金推拉窗 不含玻璃	m2	354.48			
	本页小计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：安装工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		安装工程					
1	030701003001	空调器拆除	1. 名称:落地式空调内外机拆除; 2. 备注:原空调管道移位以及外墙装修需将空调内外机拆除	台	67		
2	030701003001	空调器安装	1. 名称:落地式空调内外机安装; 2. 备注:原拆除空调待室内外装修全部施工完成后重新安装	台	67		
3	031301002001	开孔打洞	1. 名称:机械钻孔; 2. 规格:孔径(mm)100以内; 3. 部位:空调管道孔;	个	67		
4	030402011003	成套配电箱	1. 名称:楼层配电箱; 2. 规格:半周长(m) 1.0; 3. 安装方式:距地1.6m暗装; 4. 含箱内所有元器件; 5. 其他详见图纸及设计并满足现场所需	台	4		
5	030402011003	成套配电箱	1. 名称:教室内配电箱; 2. 规格:半周长(m) 1.0; 3. 安装方式:距地1.6m暗装; 4. 含箱内所有元器件; 5. 其他详见图纸及设计并满足现场所需	台	16		
6	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆; 2. 规格:YJV-5*16; 3. 材质:铜芯;	m	12.1		
7	030412001001	配管	1. 名称:配管; 2. 材质:塑料PC管; 3. 规格:32mm; 4. 配置形式:暗敷;	m	597.08		
8	030412004004	配线	1. 名称:配线; 2. 材质:铜芯; 3. 规格:ZR-BV-10mm;	m	1791.24		
9	030412001001	配管	1. 名称:配管; 2. 材质:塑料PC管; 3. 规格:20mm; 4. 配置形式:暗敷;	m	481.95		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	030412004003	配线	1. 名称:配线; 2. 材质:铜芯; 3. 规格:BV-4mm;	m	1445.85		
11	030412001001	配管	1. 名称:配管; 2. 材质:塑料PC管; 3. 规格:20mm; 4. 配置形式:暗敷;	m	796.58		
12	030412004002	配线	1. 名称:配线; 2. 材质:铜芯; 3. 规格:BV-2.5mm;	m	1643.24		
13	030413013001	双控单联开关	1. 名称:双控单联开关; 2. 规格:86型; 3. 安装方式:暗装; 4. 材质:塑料;	套	32		
14	030413014001	普通插座	1. 名称:五孔插座; 2. 规格:10A; 3. 安装方式:暗装; 4. 材质:塑料;	套	218		
15	030413014002	空调插座	1. 名称:空调插座; 2. 规格:16A; 3. 安装方式:暗装; 4. 材质:塑料;	套	74		
16	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 结构类型:砖结构凿墙槽; 2. 规格:(宽×深mm) 50×50;	m	750.244		
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 1. 2 单位工程清单汇总表

工程名称：安装工程 标段：第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额（元）
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1. 1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1. 1. 1	人工费			
1. 1. 2	材料费			
1. 1. 2. 1	其中：工程设备费			
1. 1. 3	机械费			
1. 1. 4	管理费		5. 00	
1. 1. 5	利润		5. 00	
1. 2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2. 1	其中：安全生产措施项目费		5. 29	
3	其他项目费			
3. 1	其中：暂列金额			
3. 2	其中：专业工程暂估价			
3. 3	其中：计日工			
3. 4	其中：总承包服务费			
3. 5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3. 2	9. 00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 3 材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
本页小计											
合 计											

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共11

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1							
2							
本页小计		-	-				-
合 计							

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E. 4. 4 计日工表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价，发承包双方确认的实际数量详见本标准表E. 8. 2。

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表 G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表 E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表 E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：安装工程 标段：

第3页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	J4-4	载重汽车 装载质量(t) 5 中型	台班	0.135			
50	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5 小型	台班	0.456			
51	JX001	其他机械费	元	168.304			
52	Y10-7	高压绝缘电阻测试仪 量程：0.05-50Ω, 1-100mΩ, 1000V	台班	0.017			
	本页小计		元				
	合 计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：安装工程 标段： 第2页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	14410000013	胶粘剂	kg	1.62			
26	14430300018	自粘性橡胶绝缘胶带 20mm×5m	卷	2.00			
27	15130300002	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	0.134			
28	17250000019	塑料软管 dn5	m	3.00			
29	28010300010	硬铜绞线 TJ-10mm2	kg	3.20			
30	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5mm2	m	9.76			
31	28032100003	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5mm2	m	200.226			
32	29062100011	镀锌电缆固定卡子 2×35	个	2.265			
33	29090100009	铜接线端子 DT-10mm2	个	40.80			
34	34110100002	水	t	4.081			
35	34110200001	电	kW·h	66.021			
36	88010500001	其他材料费	元	62.082			
37	WJJ260501~1	双控单联开关	只	32.64			
38	WJJ264103~2	成套5孔插座 10A	套	222.36			
39	WJJ264103~4	成套3孔插座 16A	套	75.48			
40	WJJ280302~2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	1518.143			
41	WJJ280302~4	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 ZR-BV-10	m	1880.802			
42	WJJ280304~2	绝缘导线 BV-2.5	m	1906.158			
43	WJJ281107~1	电力电缆 YJV-5*16	m	12.221			
44	WJJ290615~1	刚性阻燃塑料电线管 PC32	m	656.788			
45	WJJ290615~2	刚性阻燃塑料电线管 PC20	m	1406.383			
46	补充主材1~2	楼层配电箱	台	4.00			
47	补充主材2~2	教室内配电箱	台	16.00			
48	J3-18	汽车式起重机 提升质量(t) 5 大型	台班	0.001			
	本页小计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 安装工程 标段: 第1页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	33027.853			人工系数:0.947;
2	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	5.254			
3	01292500003	钢板垫板 δ 1-2	kg	2.40			
4	02010100002	橡胶板 1mm-3mm	kg	0.022			
5	02090100004	聚氯乙烯薄膜	kg	0.134			
6	03010300024	木螺钉 M2mm-4mm×M6mm-65mm	十个	6.656			
7	03010500062	镀锌精制螺栓 M8×100以内 2平1弹垫	套	2.962			
8	03010500064	镀锌精制螺栓 M10×100以内 2平1弹垫	套	42.00			
9	03010700017	膨胀螺栓 M10	套	55.744			
10	03110700009	铁砂布 0#-2#	张	12.80			
11	03130200010	焊锡丝 综合	kg	1.40			
12	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	0.015			
13	03130600021	冲击钻头 Φ10-20	个	0.134			
14	03130600038	合金钢钻头 100	个	0.402			
15	03130700013	合金钢刀片	片	33.011			
16	03210700014	镀锌铁丝 Φ0.7-1.2	kg	4.693			
17	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4-2.5	kg	4.72			
18	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	1518.408			
19	04030400001	粗净砂	m3	4.393			
20	12410100001	塑料扁形标志牌 100×150	个	0.581			
21	13011100002	酚醛磁漆 各色	kg	0.20			
22	13011300004	调和漆	kg	0.40			
23	14030100001	汽油	kg	0.073			
24	14030700001	煤油	kg	37.52			
	本页小计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。