

平江县财政评审中心文件

平财评费字【2026】076号

关于 2026 年度平江县国土空间总体规划 动态调整完善工作编制服务费的评审报告

平江县自然资源局：

根据财政部《财政投资评审管理规定》、《湖南省财政性基本建设投资审查监督办法》及平江县人民政府《平江县财政投资评审管理实施办法》（平政办函〔2017〕257号）等文件规定，我中心对 2026 年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费进行了评审，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

工程名称：2026 年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费

建设单位：平江县自然资源局

二、评审内容

本次评审的是 2026 年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费，主要内容包括 2026 年度平江县国土空间总体规划动态调整和 2026 年度平江县国土空间总体规划信息系统和数据库维护更新等费用。

三、评审程序

该工程预算资料先由我中心办公室进行审查，再按中心内控制度进行评审。评审结论经项目评审责任人及相关部门、单位负责人签字确认，评审报告由中心领导审核签发。

四、评审依据

（一）2019 年湖南省自然资源厅《关于勤俭务实开展国土空间规划编制工作的通知》；

（二）湘空规会字【2025】10 号关于发布《湖南省国土空间规划编制计费指导意见》的通知；

（三）平政办函【2017】257 号平江县人民政府办公室关于印发《平江县财政投资评审管理实施办法》的通知；

（四）平江县自然资源局送审的预算书；

五、评审结论

该工程建设单位送审金额 1,370,000.00 元（壹佰叁拾柒万元整），

经我中心审核，未下浮审核金额为 1,363,736.40 元（壹佰叁拾陆万叁仟柒佰叁拾陆元肆角整），

核减金额为 6,263.60 元（陆仟贰佰陆拾叁元陆角整），

根据平政办函【2017】257 号文件下浮，下浮后审定金额为 818,241.84 元（捌拾壹万捌仟贰佰肆拾壹元捌角肆分），（详见附表）

本次评审结论作为该项费用预算控制和资金安排的参考依据，最终结算按实际发生计算。

附件：

- 1、平江县财政评审中心费用类预算评审定案表
- 2、2026 年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费汇总表
- 3、2026 年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费计算表

平江县财政评审中心

2026 年 5 月 8 日



平江县财政评审中心

2025 年 5 月 8 日印发

平江县财政评审中心费用类预算评审定案表

建设单位：平江县自然资源局		金额：元					
序号	单项工程	送审金额	净审减（+）/增（-）金额	未下浮审核金额	下浮比例	下浮金额	下浮后审定金额
F-2026-061	2026年度平江县国土空间总体规划动态调整	1,370,000.00	6,263.60	1,240,302.30	40%	496,120.92	744,181.38
	123,434.10			40%	49,373.64	74,060.46	
	合计	1,370,000.00	6,263.60	1,363,736.40		545,494.56	818,241.84
捌拾壹万捌仟贰佰肆拾壹元捌角肆分							
审定值（大写）							
会签栏	一审负责人 	2026年5月8日		二审负责人 年 月 日			

2026年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费汇总表

金额：元								
序号	单位工程	送审金额	审减金额（+）	未下浮审核金额	下浮比例	下浮金额	下浮后审定金额	备 注
1	2026年度平江县国土空间总体规划动态调整	1, 370, 000. 00	6, 263. 60	1240302. 3	40%	496, 120. 92	744, 181. 38	
2	2026年度平江县国土空间总体规划信息系统和数据库维护更新			123, 434. 10	40%	49, 373. 64	74, 060. 46	
汇总		1, 370, 000. 00	6, 263. 60	1, 363, 736. 40		545, 494. 56	818, 241. 84	

说明：1、计费参考2019年湖南省自然资源厅《关于勤俭务实开展国土空间规划编制工作的通知》和湘空规会字【2025】10号关于发布《湖南省国土空间规划编制计费指导意见》的通知的标准计算；

2、计费暂根据业主提供的方案计算，最终结算按实际发生计算。

2026年度平江县国土空间总体规划动态调整完善工作编制服务费计算表

序号	项目名称	数量	计费依据	计算式	标准收费金额 (元)	下浮	下浮后金额 (元)
1	2026年度平江县国土空间总体规划动态调整		湘空规会字【2025】10号:修改或调整已批复的国土空间总体规划,根据委托的深度和难易程度,参照相应规划层次计费标准的30%-60%计费。国土空间总体规划参考2019年湖南省自然资源厅《关于勤俭务实开展国土空间规划编制工作的通知》文件	$(300+1000/100*5+(4114.47-2000)/100*3)*10000*30\%$	1,240,302.30	40%	744,181.38
2	2026年度平江县国土空间总体规划信息系统和数据库维护更新	4114.47平方公里	湘空规会字【2025】10号:按建库费用的20-30%计费,本项目取20%;建库费参考2019年湖南省自然资源厅《关于勤俭务实开展国土空间规划编制工作的通知》文件	$4114.47*150*20\%$	123,434.10	40%	74,060.46
	合 计				1,363,736.40		818,241.84

说明: 1、计费暂根据业主提供的方案计算, 最终结算按实际发生计算;

2、计费参考2019年湖南省自然资源厅《关于勤俭务实开展国土空间规划编制工作的通知》和湘空规会字【2025】10号关于发布《湖南省国土空间规划编制计费指导意见》的通知的标准计算。

15