

表B. 3. 1 投标总价封面

湘南学院教学楼、学生宿舍及道路修缮工程 工程

投标总价

投 标 人： _____

2026年07月19日

表C.3.1 投标总价扉页

工程名称： 湘南学院教学楼、学生宿舍及道路修缮工程

标段名称：

投标总价

投标总价（小写）： 1955000

（大写）： 壹佰玖拾伍万伍仟元整

投 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 人： (签字及盖章)

编 制 时 间： 2026年07月19日

表D. 2. 1 投标报价填报说明

工程名称：湘南学院教学楼、学生宿舍及道路修缮工程

- (1) 本磋商文件、招标工程量清单；

(2) 中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；

(3) 湖南省住房和城乡建设厅《关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知》（湘建科函〔2025〕150号）；

(4) 湖南省住房和城乡建设厅《关于发布2025《湖南省建设工程消耗量标准》的通知》（湘建科函〔2025〕151号）；

(5) 企业定额和企业数据, 湖南省建设行政主管部门颁发的建设工程消耗量标准, 取费标准、计费程序；

(6) 磋商文件(包括工程量清单)的澄清、补充和修改文件；

(7) 湖南省最新发布的建设工程设计文件及相关资料；

(8) 施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计或施工方案；

(9) 与建设项目相关的标准、规范等技术资料；

(10) 市场价格信息或株洲市建设工程造价管理站最新发布的工程造价信息；

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。

表E. 1. 1 工程项目清单汇总表

工程名称：湘南学院教学楼、学生宿舍及道路修缮工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程项目	1705793. 08
1. 1	湘南学院学生宿舍维修改造项目	1705793. 08
1. 1. 1	湘南学院学生宿舍维修改造项目	1705793. 08
1. 1. 2	不可预见费	
2	措施项目	52457. 07
2. 1	其中：安全生产措施项目	22107. 90
3	其他项目	38507. 34
3. 1	其中：暂列金额	38507. 34
3. 2	其中：专业工程暂估价	
3. 3	其中：计日工	
3. 4	其中：总承包服务费	
3. 5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	158242. 51
合 计		1955000. 00

注：专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

建设项目造价汇总表

工程名称：湘南学院教学楼、学生宿舍及道路修缮工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			安全生产措施项目费	暂估价
1	湘南学院学生宿舍维修改造项目	1955000.00	22107.90	
1.1	湘南学院学生宿舍维修改造项目	1916492.66	22107.90	
1.2	不可预见费	38507.34		
合 计		1955000.00	22107.90	

表E. 1. 2 单位工程清单汇总表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额（元）
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		1705793.08
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			1705793.08
1.1.1	人工费			593917.34
1.1.2	材料费			1019476.51
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			5212.83
1.1.4	管理费		7.575	45519.03
1.1.5	利润		6.955	41667.35
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			52457.07
2.1	其中：安全生产措施项目费		3.69	22107.90
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	158242.51
单位工程建安造价		1+2+3+4		1916492.66

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
18	011404001003	宿舍内墙刷漆（破损、发霉处墙面）	1. 满刮腻子两遍 内墙； 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；	m2	2347.514	21.70	50941.05
19	011404002001	宿舍天棚喷刷涂料（未破损、发霉处）	1. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；	m2	8233.722	11.71	96416.88
20	011404002002	宿舍天棚喷刷涂料（破损、发霉处）	1. 满刮腻子两遍 天棚； 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；	m2	914.858	23.66	21645.54
21	011404001004	阳台厕所内墙、天棚刷漆（未破损、发霉处）	1. 刷乳胶漆二遍 阳台；	m2	7862.841	10.04	78942.92
22	011404001005	阳台厕所内墙、天棚刷漆（破损、发霉处）	1. 满刮腻子两遍 内墙； 2. 刷乳胶漆二遍 阳台；	m2	873.649	21.76	19010.60
23	011401001001	宿舍门喷漆翻新	1. 宿舍门喷漆翻新；	m2	2033.2	14.48	29440.74
24	011401001002	喷涂房号	1. 喷涂房号；	间	353	23.97	8461.41
25	011401001003	安装塑料框架	1. 安装塑料框架；	个	391	31.98	12504.18
26	011401001004	推拉门贴纸	1. 推拉门贴“小心玻璃双面贴 约600*100mm”	m2	623	6.39	3980.97
27	011505003001	卫生间镜子	1. 镜面玻璃 1m²以内 不带框；	m2	193.05	164.65	31785.68
28	011505001003	1.2厚铝合金置物架	1. 1.2厚铝合金置物架0004；	个	993	71.92	71416.56
29	010807004001	金属纱窗	1. 宿舍新装铝合金金刚纱门，铝合金厚度不低于1.2mm	m2	897.12	180.00	161481.60
30	010807004002	宿舍电风扇清洗	1. 按建设单位要求拆除、清洗、安装风扇；	台	636	15.18	9654.48
31	010807004003	卫生间地面墙面清洗	1. 卫生间地面墙面清洗（工程量暂估为10000m²）；	m2	10000	2.31	23100.00
A4		安装工程					227247.08
32	030412004001	配线	1. 配线BV-1.5	m	24450	1.99	48655.50
33	030412004002	配线	1. 管内穿线 照明线路 导线截面（mm2以内） 铜芯 1.5； 2. 管内穿线 照明线路 导线截面（mm2以内） 铜芯 2.5；	m	12225	2.31	28239.75
本页小计							695677.86

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			3. 塑料线槽敷设 宽×高 20×10; 4. 单相暗插座15A 5孔;				
34	030412001001	线槽	1. 塑料线槽25mm;	m	12225	4. 89	59780. 25
35	030413014001	插座	1. 暗插座15A 5孔	套	2521	17. 16	43260. 36
36	031003003001	普通水龙头	1. 普通水龙头; 2. 将水管固定在墙上;	组	224	28. 23	6323. 52
37	031003003002	铜芯铜阀水龙头	1. 铜芯铜阀水龙头;	组	769	53. 30	40987. 70
A5		北湖校区					31234. 94
38	011302001001	平面吊顶天棚	1. 轻钢天棚龙骨; 2. 方形铝扣板 600×600 ;	m2	116. 08	69. 95	8119. 80
39	011207003001	成品隔断	1. 隔断抗倍特板12mm;	m2	202. 8	113. 98	23115. 14
本页小计							181586. 77
合 计							1705793. 08

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		拆除工程					46940. 71
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 破损发霉墙面天棚铲除；	m2	3262. 37	1. 69	5513. 41
1. 1	N1-170换	油漆、涂料、裱糊面铲除 铲灰壳 墙面抹灰面		10m2	326. 237	16. 97	5536. 24
2	010802001001	拆除塑钢推拉门	1. 拆除塑钢推拉门（尺寸为1. 4m*2. 0m）；	樘	623	30. 66	19101. 18
2. 1	N1-129换	金属、塑钢等门、窗拆除 铝合金、塑钢门		10m2	174. 44	109. 49	19099. 44
3	010801001001	拆除木门	1. 拆除木门（尺寸为2. 6m*1. 0m）；	樘	42	28. 60	1201. 20
3. 1	N1-121换	木制门窗拆除 整樘木门		10m2	10. 92	110. 00	1201. 20
4	010802001002	拆除厕所门	1. 拆除厕所门（尺寸0. 8*2m）；	樘	203	18. 04	3662. 12
4. 1	N1-129换	金属、塑钢等门、窗拆除 铝合金、塑钢门		10m2	32. 48	112. 70	3660. 50
5	011505001001	拆除老旧镜子	1. 拆除老旧镜子；	个	715	3. 99	2852. 85
5. 1	BCZM0007	拆除老旧镜子		个	715	3. 99	2852. 85
6	010607010001	拆除老旧置物架	1. 拆除老旧置物架；	个	993	2. 40	2383. 20
6. 1	BCZM0008	拆除老旧置物架		个	993	2. 40	2383. 20
7	011505001002	拆除水龙头	1. 拆除水龙头；	个	769	3. 99	3068. 31
7. 1	BCZM0009	拆除水龙头		个	769	3. 99	3068. 31
8	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾外运5km；	m3	152. 26	60. 15	9158. 44
8. 1	N1-178换	建筑垃圾运输 建筑垃圾外运 运距1000m以内		10m3	15. 226	601. 50	9158. 44
A2		建筑工程					6264. 32
9	010401004001	空心砖墙	1. 砌砖混凝土空心砖墙厚240mm；	m3	4. 03	455. 67	1836. 35
9. 1	A4-19换	混凝土空心砖墙 厚240mm`使用现拌砂浆`换:水泥42. 5水		10m3	0. 403	4556. 62	1836. 32
本页小计							48777. 06

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		泥砂浆 M7.5					
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 新砌墙面抹水泥砂浆；	m2	33. 6	27. 78	933. 41
10. 1	A12-1换	墙面、墙裙抹水泥砂浆 内砖墙 20mm~使用现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1：3		100m²	0. 336	2777. 65	933. 29
11	010502023001	过梁	1. 预制C25过梁； 2. 预制混凝土梁安装； 3. 预制过梁模板；	m3	2. 52	1079. 68	2720. 79
11. 1	A5-135换	预制混凝土构件制作 梁 过梁~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42. 5		10m3	0. 252	3925. 14	989. 14
11. 2	A5-165换	预制混凝土梁安装 单体(m3以内) 0. 4		10m3	0. 252	4120. 14	1038. 28
11. 3	A19-63换	预制混凝土模板 过梁 木模板		10m3	0. 252	2751. 61	693. 41
12	010506005001	预制过梁钢筋	1. 预制过梁钢筋(圆钢 直径6mm, 带肋钢筋 直径8mm)；	t	0. 174	4446. 95	773. 77
12. 1	A5-1换	普通钢筋 圆钢 直径(mm) 6		t	0. 0741	5027. 55	372. 54
12. 2	A5-15换	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8		t	0. 0995	4032. 45	401. 23
A3		装修工程					1394106. 03
13	010802001003	金属(塑钢)推拉门	1. 铝合金推拉门（铝合金型材1. 2mm+6mm磨砂钢化玻璃）；	m2	1744. 4	250. 14	436344. 22
13. 1	A14-8换	铝合金门窗(成品) 安装 推拉门~ 换:6mm磨砂钢化玻璃~ 换:铝合金推拉门 不含玻璃 1. 2mm		100m²	17. 444	25013. 53	436336. 02
14	010802001004	金属(塑钢)卫生间门	1. 卫生间门塑钢门；	m2	324. 8	170. 43	55355. 66
14. 1	A14-22换	塑钢门(全板) 不带亮		100m²	3. 248	17044. 23	55359. 66
15	010802001005	金属(塑钢)宿舍换铁门	1. 宿舍换铁门；	m2	88. 2	402. 38	35489. 92
15. 1	A14-26换	防盗装饰门窗安装 防盗门~ 换:铁门		100m²	0. 882	40237. 20	35489. 21
本页小计							531617. 77

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
16	011404001001	新砌墙面喷刷涂料	1. 满刮腻子两遍 内墙; 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;	m2	33. 6	21. 70	729. 12
16. 1	A15-116换	喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 内墙		100m2	0. 336	998. 06	335. 35
16. 2	A15-58换	抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍		100m2	0. 336	1171. 14	393. 50
17	011404001002	宿舍内墙刷漆(未破损、发霉处墙面)	1. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;	m2	21127. 626	11. 71	247404. 50
17. 1	A15-58换	抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍		100m2	211. 27626	1171. 14	247434. 08
18	011404001003	宿舍内墙刷漆(破损、发霉处墙面)	1. 满刮腻子两遍 内墙; 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;	m2	2347. 514	21. 70	50941. 05
18. 1	A15-116换	喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 内墙		100m2	23. 47514	998. 06	23429. 60
18. 2	A15-58换	抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍		100m2	23. 47514	1171. 14	27492. 68
19	011404002001	宿舍天棚喷刷涂料(未破损、发霉处)	1. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;	m2	8233. 722	11. 71	96416. 88
19. 1	A15-58换	抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍		100m2	82. 33722	1171. 14	96428. 41
20	011404002002	宿舍天棚喷刷涂料(破损、发霉处)	1. 满刮腻子两遍 天棚; 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;	m2	914. 858	23. 66	21645. 54
20. 1	A15-117换	喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 天棚		100m2	9. 14858	1194. 34	10926. 52
20. 2	A15-58换	抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍		100m2	9. 14858	1171. 14	10714. 27
21	011404001004	阳台厕所内墙、天棚刷漆(未破损、发霉处)	1. 刷乳胶漆二遍 阳台;	m2	7862. 841	10. 04	78942. 92
21. 1	A15-63换	抹灰面油漆 刷乳胶漆二遍 阳台、雨蓬、窗间墙、隔板等小面积		100m2	78. 62841	1002. 86	78853. 29
22	011404001005	阳台厕所内墙、天棚刷漆(破损、发霉处)	1. 满刮腻子两遍 内墙; 2. 刷乳胶漆二遍 阳台;	m2	873. 649	21. 76	19010. 60
22. 1	A15-116换	喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 内墙		100m2	8. 73649	998. 06	8719. 54
22. 2	A15-63换	抹灰面油漆 刷乳胶漆		100m2	8. 73649	1177. 87	10290. 45
本页小计							515090. 61

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		漆二遍 阳台、雨蓬、窗间墙、隔板等小面积					
23	011401001001	宿舍门喷漆翻新	1. 宿舍门喷漆翻新；	m2	2033. 2	14. 48	29440. 74
23. 1	A15-1换	木材面油漆 底油一遍、刮腻子、调和漆二遍 木材面		100m2	20. 332	1449. 65	29474. 28
24	011401001002	喷涂房号	1. 喷涂房号；	间	353	23. 97	8461. 41
24. 1	BCZM0001	喷涂房号		间	353	23. 97	8461. 41
25	011401001003	安装塑料框架	1. 安装塑料框架；	个	391	31. 98	12504. 18
25. 1	BCZM0002	安装塑料框架		个	391	31. 98	12504. 18
26	011401001004	推拉门贴纸	1. 推拉门贴 “小心玻璃双面贴 约600*100mm”	m2	623	6. 39	3980. 97
26. 1	BCZM0003	推拉门贴纸		m2	623	6. 39	3980. 97
27	011505003001	卫生间镜子	1. 镜面玻璃 1m²以内 不带框；	m2	193. 05	164. 65	31785. 68
27. 1	A16-107换	镜面玻璃 1m²以内 不带框		100m²	1. 9305	16465. 98	31787. 57
28	011505001003	1. 2厚铝合金置物架	1. 1. 2厚铝合金置物架0004；	个	993	71. 92	71416. 56
28. 1	BCZM0004	1. 2厚铝合金置物架		个	993	71. 92	71416. 56
29	010807004001	金属纱窗	1. 宿舍新装铝合金金刚纱门，铝合金厚度不低于1. 2mm	m2	897. 12	180. 00	161481. 60
29. 1	BCZM0005	宿舍新装金刚纱门		m2	897. 12	180. 00	161481. 60
30	010807004002	宿舍电风扇清洗	1. 按建设单位要求拆除、清洗、安装风扇；	台	636	15. 18	9654. 48
30. 1	BCZM0006	宿舍电风扇清洗		台	636	15. 18	9654. 48
31	010807004003	卫生间地面墙面清洗	1. 卫生间地面墙面清洗(工程量暂估为10000m²)；	m2	10000	2. 31	23100. 00
31. 1	N4-289换	外墙清洗 普通外墙清洗 涂料面		100m2	100	230. 85	23085. 00
A4		安装工程					227247. 08
32	030412004001	配线	1. 配线BV-1. 5	m	24450	1. 99	48655. 50
本页小计							400481. 12

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
32.1	C4-1422换	管内穿线 照明线路 导线截面 (mm2以内) 铜芯 1.5 [~] 换:绝 缘导线BV-1.5		100m单线	244.5	198.54	48543.03
33	030412004002	配线	1. 管内穿线 照明线路 导线截面 (mm2以内) 铜芯 1.5; 2. 管内穿线 照明线路 导线截面 (mm2以内) 铜芯 2.5; 3. 塑料线槽敷设 宽×高 20×10; 4. 单相暗插座15A 5孔;	m	12225	2.31	28239.75
33.1	C4-1423换	管内穿线 照明线路 导线截面 (mm2以内) 铜芯 2.5 [~] 换:绝 缘导线BV-1.5		100m单线	122.25	231.63	28316.77
34	030412001001	线槽	1. 塑料线槽25mm;	m	12225	4.89	59780.25
34.1	C4-1391换	塑料线槽敷设 宽× 高 20×10 [~] 换:塑料 线槽 25		10m	1222.5	48.88	59755.80
35	030413014001	插座	1. 暗插座15A 5孔	套	2521	17.16	43260.36
35.1	C4-1943换	单相暗插座15A 5孔		10套	252.1	171.56	43250.28
36	031003003001	普通水龙头	1. 普通水龙头; 2. 将水管固定在墙上;	组	224	28.23	6323.52
36.1	C10-1516换	水龙头安装 公称直 径(mm) 20		10个	22.4	282.24	6322.18
37	031003003002	铜芯铜阀水龙头	1. 铜芯铜阀水龙头;	组	769	53.30	40987.70
37.1	C10-1516换	水龙头安装 公称直 径(mm) 20 [~] 换:铜芯 铜阀水龙头		10个	76.9	533.03	40990.01
A5		北湖校区					31234.94
38	011302001001	平面吊顶天棚	1. 轻钢天棚龙骨; 2. 方形铝扣板 600×600 ;	m2	116.08	69.95	8119.80
38.1	A13-17换	装配式U型轻钢天棚 龙骨(不上人型) 面 层规格 600×600mm 平面		100m²	1.1608	3517.61	4083.24
本页小计							186711.38

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
38.2	A13-112换	天棚面层 方形铝扣板 600×600		100m²	1.1608	3477.34	4036.50
39	011207003001	成品隔断	1. 隔断抗倍特板12mm;	m2	202.8	113.98	23115.14
39.1	A12-204换	隔断 塑钢隔断 全塑钢板~ 换:抗倍特板12mm		100m²	2.028	11397.77	23114.68
本页小计							23115.14
合 计							1705793.08

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第1页 共39页

项目编码	011604002001	项目名称	立面抹灰层拆除			计量单位	m2
项目特征	1. 破损发霉墙面天棚铲除；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	1.48
2	材料费	—	—	—	—	—	
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	1.48
5	管理费	—	—	1.48	7.575		0.11
6	利润	—	—	1.48	6.955		0.1
综合单价							1.69

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第2页 共39页

项目编码	010802001001	项目名称	拆除塑钢推拉门			计量单位	樘
项目特征	1. 拆除塑钢推拉门（尺寸为1.4m*2.0m）；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	26.77
2	材料费	—	—	—	—	—	
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	26.77
5	管理费	—	—	26.77	7.575		2.03
6	利润	—	—	26.77	6.955		1.86
综合单价							30.66

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第3页 共39页

项目编码	010801001001	项目名称	拆除木门			计量单位	樘
项目特征	1. 拆除木门（尺寸为2.6m*1.0m）；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	22.41
2	材料费	—	—	—	—	—	2.93
2.1	其他材料费	元	2.931			1.00	2.93
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	25.34
5	管理费	—	—	22.41	7.575		1.7
6	利润	—	—	22.41	6.955		1.56
综合单价							28.60

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第4页 共39页

项目编码	010802001002	项目名称	拆除厕所门			计量单位	樘
项目特征	1. 拆除厕所门（尺寸0.8*2m）；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	15.75
2	材料费	—	—	—	—	—	
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	15.75
5	管理费	—	—	15.75	7.575		1.19
6	利润	—	—	15.75	6.955		1.1
综合单价							18.04

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第5页 共39页

项目编码	011505001001	项目名称	拆除老旧镜子			计量单位	个
项目特征	1. 拆除老旧镜子；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	3.99
2.1	拆除老旧镜子	个	0.798			5.00	3.99
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	3.99
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							3.99

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第6页 共39页

项目编码	010607010001	项目名称	拆除老旧置物架			计量单位	个
项目特征	1. 拆除老旧置物架；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	2.40
2.1	拆除老旧置物架	个	0.80			3.00	2.40
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	2.40
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							2.40

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第7页 共39页

项目编码	011505001002	项目名称	拆除水龙头			计量单位	个
项目特征	1. 拆除水龙头；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	3.99
2.1	拆除水龙头	个	0.799			5.00	3.99
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	3.99
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							3.99

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第8页 共39页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置			计量单位	m3
项目特征	1. 建筑垃圾外运5km;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	31.14
2	材料费	—	—	—	—	—	
3	机械费	—	—	—	—	—	21.38
3.1	自卸汽车 装载质量(t) 5中型	台班	0.029			726.91	21.38
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	52.52
5	管理费	—	—	52.52	7.575		3.98
6	利润	—	—	52.52	6.955		3.65
综合单价							60.15

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第9页 共39页

项目编码	010401004001	项目名称	空心砖墙			计量单位	m3
项目特征	1. 砌砖混凝土空心砖墙 厚240mm;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	—	—	—	—	—	174. 58
2	材料费	—	—	—	—	—	251. 77
2. 1	其他材料费	元	8. 557			1. 00	8. 56
2. 2	标准砖 240×115×53	m3	0. 04			395. 54	15. 71
2. 3	混凝土空心砖	m3	0. 635			283. 20	179. 95
2. 4	水	t	0. 088			4. 104	0. 36
2. 5	水泥42. 5水泥砂浆 M7. 5	m3	0. 151			312. 35	47. 19
3	机械费	—	—	—	—	—	3. 45
3. 1	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	0. 015			228. 09	3. 45
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	429. 80
5	管理费	—	—	178. 03	7. 575		13. 49
6	利润	—	—	178. 03	6. 955		12. 38
综合单价							455. 67

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第10页 共39页

项目编码	011201001001	项目名称	墙、柱面一般抹灰			计量单位	m2
项目特征	1. 新砌墙面抹水泥砂浆；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	17. 84
2	材料费	—	—	—	—	—	6. 61
2. 1	其他材料费	元	0. 299			1. 00	0. 30
2. 2	水	t	0. 006			4. 104	0. 02
2. 3	水泥砂浆 1： 3	m3	0. 017			371. 16	6. 29
3	机械费	—	—	—	—	—	0. 64
3. 1	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	0. 003			228. 09	0. 64
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	25. 09
5	管理费	—	—	18. 48	7. 575		1. 4
6	利润	—	—	18. 48	6. 955		1. 29
综合单价							27. 78

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第11页 共39页

项目编码	010502023001	项目名称	过梁			计量单位	m3
项目特征	1. 预制C25过梁; 2. 预制混凝土梁安装; 3. 预制过梁模板;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	417.61
2	材料费	—	—	—	—	—	355.75
2.1	其他材料费	元	16.612			1.00	16.61
2.2	水	t	0.847			4.104	3.48
2.3	杉木锯材	m3	0.042			1830.00	77.22
2.4	电	kW·h	0.293			0.76	0.22
2.5	低碳钢焊条 综合	kg	0.374			6.02	2.25
2.6	隔离剂	kg	1.41			4.51	6.36
2.7	水泥砂浆 1：2	m3	0.001			395.03	0.31
2.8	现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5	m3	0.811			307.47	249.30
3	机械费	—	—	—	—	—	214.48
3.1	自升式塔式起重机 起重、力矩600kN·m大型	天	0.02			466.67	9.32
3.2	机动翻斗车 装载质量(t) 1小型	台班	0.05			237.11	11.93
3.3	皮带运输机 带长×带宽m 15×0.5小型	台班	0.02			254.07	5.07
3.4	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 350小型	台班	0.02			287.32	5.74
3.5	汽车式起重机 提升质量(t) 20大型	台班	0.121			1509.84	182.16
3.6	木工圆锯机 直径(mm) 500小型	台班	0.004			27.53	0.11
3.7	木工单面压刨床 刨削宽度(mm) 600小型	台班	0.004			36.12	0.14
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	987.84
5	管理费	—	—	632.09	7.575		47.88
6	利润	—	—	632.09	6.955		43.96
综合单价							1079.68

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第12页 共39页

项目编码	010506005001	项目名称	预制过梁钢筋			计量单位	t
项目特征	1. 预制过梁钢筋(圆钢 直径6mm, 带肋钢筋 直径8mm);						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	1331.59
2	材料费	—	—	—	—	—	2871.66
2.1	其他材料费	元	102.862			1.00	102.86
2.2	水	t	0.295			4.104	1.21
2.3	圆钢 Φ6	kg	347.289			3.625	1258.92
2.4	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	8.493			5.28	44.85
2.5	螺纹钢 HRB400 Φ8	kg	466.038			3.141	1463.83
3	机械费	—	—	—	—	—	43.85
3.1	钢筋调直机 直径(mm) 14小型	台班	0.205			42.63	8.74
3.2	钢筋切断机 直径(mm) 40小型	台班	0.123			46.51	5.72
3.3	点焊机 容量(kV·A) 75小型	台班	0.124			146.94	18.23
3.4	钢筋弯曲机 直径(mm) 40小型	台班	0.388			28.72	11.15
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	4247.10
5	管理费	—	—	1375.44	7.575		104.19
6	利润	—	—	1375.44	6.955		95.66
综合单价							4446.95

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第13页 共39页

项目编码	010802001003	项目名称	金属(塑钢)推拉门			计量单位	m2
项目特征	1. 铝合金推拉门（铝合金型材1.2mm+6mm磨砂钢化玻璃）；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	42.92
2	材料费	—	—	—	—	—	200.54
2.1	其他材料费	元	6.502			1.00	6.50
2.2	合金钢钻头 Φ10	个	0.023			9.25	0.21
2.3	玻璃胶 350g	支	0.336			10.71	3.60
2.4	密封油膏	kg	0.216			1.42	0.31
2.5	6mm磨砂钢化玻璃	m2	0.767			60.00	46.04
2.6	铝合金推拉门 不含玻璃 1.2mm	m2	0.799			180.00	143.88
3	机械费	—	—	—	—	—	0.39
3.1	电锤 520W小型	台班	0.046			8.51	0.39
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	243.85
5	管理费	—	—	43.31	7.575		3.28
6	利润	—	—	43.31	6.955		3.01
综合单价							250.14

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第14页 共39页

项目编码	010802001004	项目名称	金属(塑钢)卫生间门			计量单位	m2
项目特征	1. 卫生间门塑钢门;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	36.31
2	材料费	—	—	—	—	—	128.21
2.1	其他材料费	元	3.734			1.00	3.73
2.2	合金钢钻头 Φ10	个	0.033			9.25	0.30
2.3	密封油膏	kg	0.352			1.42	0.50
2.4	膨胀螺栓 M8×65	套	5.26			0.32	1.68
2.5	塑钢门不带亮 成品	m2	0.767			157.00	120.48
2.6	软填料	kg	0.216			7.01	1.51
3	机械费	—	—	—	—	—	0.56
3.1	电锤 520W小型	台班	0.066			8.51	0.56
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	165.08
5	管理费	—	—	36.87	7.575		2.79
6	利润	—	—	36.87	6.955		2.56
综合单价							170.43

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第15页 共39页

项目编码	010802001005	项目名称	金属(塑钢)宿舍换铁门			计量单位	m2
项目特征	1. 宿舍换铁门;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	46.00
2	材料费	—	—	—	—	—	349.37
2.1	其他材料费	元	13.645			1.00	13.64
2.2	铁门	m2	0.799			420.00	335.73
3	机械费	—	—	—	—	—	0.28
3.1	电锤 520W小型	台班	0.033			8.51	0.28
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	395.65
5	管理费	—	—	46.28	7.575		3.51
6	利润	—	—	46.28	6.955		3.22
综合单价							402.38

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第16页 共39页

项目编码	011404001001	项目名称	新砌墙面喷刷涂料			计量单位	m2
项目特征	1. 满刮腻子两遍 内墙; 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	—	—	—	—	—	16.25
2	材料费	—	—	—	—	—	3.09
2.1	其他材料费	元	0.09			1.00	0.09
2.2	水	t	0.001			4.104	0.00
2.3	成品腻子粉	kg	1.631			0.77	1.26
2.4	白乳胶漆	kg	0.189			9.20	1.74
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	19.34
5	管理费	—	—	16.25	7.575		1.23
6	利润	—	—	16.25	6.955		1.13
综合单价							21.70

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第17页 共39页

项目编码	011404001002	项目名称	宿舍内墙刷漆（未破损、发霉处墙面）			计量单位	m2
项目特征	1. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	8.66
2	材料费	—	—	—	—	—	1.79
2.1	其他材料费	元	0.052			1.00	0.05
2.2	白乳胶漆	kg	0.189			9.20	1.74
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	10.45
5	管理费	—	—	8.66	7.575		0.66
6	利润	—	—	8.66	6.955		0.6
综合单价							11.71

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第18页 共39页

项目编码	011404001003	项目名称	宿舍内墙刷漆（破损、发霉处墙面）			计量单位	m2
项目特征	1. 满刮腻子两遍 内墙； 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	16.25
2	材料费	—	—	—	—	—	3.09
2.1	其他材料费	元	0.09			1.00	0.09
2.2	水	t	0.001			4.104	0.00
2.3	成品腻子粉	kg	1.631			0.77	1.26
2.4	白乳胶漆	kg	0.189			9.20	1.74
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	19.34
5	管理费	—	—	16.25	7.575		1.23
6	利润	—	—	16.25	6.955		1.13
综合单价							21.70

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第19页 共39页

项目编码	011404002001	项目名称	宿舍天棚喷刷涂料（未破损、发霉处 ）			计量单位	m2
项目特征	1. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	8.66
2	材料费	—	—	—	—	—	1.79
2.1	其他材料费	元	0.052			1.00	0.05
2.2	白乳胶漆	kg	0.189			9.20	1.74
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	10.45
5	管理费	—	—	8.66	7.575		0.66
6	利润	—	—	8.66	6.955		0.6
综合单价							11.71

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第20页 共39页

项目编码	011404002002	项目名称	宿舍天棚喷刷涂料（破损、发霉处 ）			计量单位	m2
项目特征	1. 满刮腻子两遍 天棚； 2. 刷乳胶漆 抹灰面 二遍；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	17. 76
2	材料费	—	—	—	—	—	3. 31
2. 1	其他材料费	元	0. 097			1. 00	0. 10
2. 2	水	t	0. 001			4. 104	0. 00
2. 3	成品腻子粉	kg	1. 918			0. 77	1. 48
2. 4	白乳胶漆	kg	0. 189			9. 20	1. 74
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	21. 07
5	管理费	—	—	17. 76	7. 575		1. 35
6	利润	—	—	17. 76	6. 955		1. 24
综合单价							23. 66

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第21页 共39页

项目编码	011404001004	项目名称	阳台厕所内墙、天棚刷漆（未破损、发霉处）			计量单位	m2
项目特征	1. 刷乳胶漆二遍 阳台；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	5.89
2	材料费	—	—	—	—	—	3.29
2.1	其他材料费	元	0.096			1.00	0.10
2.2	白乳胶漆	kg	0.347			9.20	3.19
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	9.18
5	管理费	—	—	5.89	7.575		0.45
6	利润	—	—	5.89	6.955		0.41
综合单价							10.04

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第22页 共39页

项目编码	011404001005	项目名称	阳台厕所内墙、天棚刷漆（破损、发霉处）			计量单位	m2
项目特征	1. 满刮腻子两遍 内墙； 2. 刷乳胶漆二遍 阳台；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	15. 00
2	材料费	—	—	—	—	—	4. 58
2. 1	其他材料费	元	0. 133			1. 00	0. 13
2. 2	水	t	0. 001			4. 104	0. 00
2. 3	成品腻子粉	kg	1. 631			0. 77	1. 26
2. 4	白乳胶漆	kg	0. 347			9. 20	3. 19
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	19. 58
5	管理费	—	—	15. 00	7. 575		1. 14
6	利润	—	—	15. 00	6. 955		1. 04
综合单价							21. 76

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第23页 共39页

项目编码	011401001001	项目名称	宿舍门喷漆翻新			计量单位	m2
项目特征	1. 宿舍门喷漆翻新；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	9. 56
2	材料费	—	—	—	—	—	3. 54
2. 1	其他材料费	元	0. 103			1. 00	0. 10
2. 2	清油	kg	0. 007			30. 87	0. 22
2. 3	调和漆	kg	0. 089			13. 64	1. 21
2. 4	无光调和漆	kg	0. 094			15. 93	1. 50
2. 5	熟桐油	kg	0. 007			30. 87	0. 22
2. 6	油漆溶剂油 200#	kg	0. 045			6. 45	0. 29
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	13. 10
5	管理费	—	—	9. 56	7. 575		0. 72
6	利润	—	—	9. 56	6. 955		0. 66
综合单价							14. 48

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第24页 共39页

项目编码	011401001002	项目名称	喷涂房号			计量单位	间
项目特征	1. 喷涂房号；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	23.97
2.1	喷涂房号	间	0.799			30.00	23.97
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	23.97
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							23.97

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第25页 共39页

项目编码	011401001003	项目名称	安装塑料框架			计量单位	个
项目特征	1. 安装塑料框架；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	31.98
2.1	安装塑料框架	个	0.799			40.00	31.98
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	31.98
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							31.98

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第26页 共39页

项目编码	011401001004	项目名称	推拉门贴纸			计量单位	m2
项目特征	1. 推拉门贴 “小心玻璃 双面贴 约600*100mm”						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	6.39
2.1	推拉门贴纸	m2	0.799			8.00	6.39
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	6.39
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							6.39

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第27页 共39页

项目编码	011505003001	项目名称	卫生间镜子			计量单位	m2
项目特征	1. 镜面玻璃 1m²以内 不带框；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	23.33
2	材料费	—	—	—	—	—	137.29
2.1	其他材料费	元	3.879			1.00	3.88
2.2	杉木锯材	m3	0.006			1830.00	11.70
2.3	玻璃胶 350g	支	0.379			10.71	4.06
2.4	螺钉 装饰用	个	6.032			0.13	0.78
2.5	铁钉	kg	0.019			6.50	0.12
2.6	普通胶合板 3mm	m2	0.839			13.93	11.69
2.7	镜面车边玻璃 成品	m2	1.03			85.00	87.55
2.8	防火涂料稀释剂	kg	0.03			10.15	0.30
2.9	油漆溶剂油	kg	0.031			8.20	0.26
2.10	双面强力弹性胶带	m	7.924			2.14	16.96
3	机械费	—	—	—	—	—	0.56
3.1	木工圆锯机 直径(mm) 600小型	台班	0.004			36.92	0.15
3.2	木工四面压刨床 刨削宽度(mm) 300小型	台班	0.004			94.77	0.42
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	161.18
5	管理费	—	—	23.89	7.575		1.81
6	利润	—	—	23.89	6.955		1.66
综合单价							164.65

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第28页 共39页

项目编码	011505001003	项目名称	1.2厚铝合金置物架			计量单位	个
项目特征	1.1.2厚铝合金置物架0004;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	71.92
2.1	1.2厚铝合金置物架	个	0.799			90.00	71.92
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	71.92
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							71.92

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第29页 共39页

项目编码	010807004001	项目名称	金属纱窗			计量单位	m2
项目特征	1. 宿舍新装铝合金金刚纱门，铝合金厚度不低于1.2mm						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	180.00
2.1	宿舍新装金刚纱门	m2	1.00			180.00	180.00
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	180.00
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							180.00

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第30页 共39页

项目编码	010807004002	项目名称	宿舍电风扇清洗			计量单位	台
项目特征	1. 按建设单位要求拆除、清洗、安装风扇；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	
2	材料费	—	—	—	—	—	15.18
2.1	宿舍电风扇清洗	台	0.759			20.00	15.18
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	15.18
5	管理费	—	—		7.575		
6	利润	—	—		6.955		
综合单价							15.18

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第31页 共39页

项目编码	010807004003	项目名称	卫生间地面墙面清洗			计量单位	m2
项目特征	1. 卫生间地面墙面清洗(工程量暂估为10000m²)；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	1. 01
2	材料费	—	—	—	—	—	1. 15
2. 1	其他材料费	元	0. 265			1. 00	0. 26
2. 2	水	t	0. 009			4. 104	0. 04
2. 3	清洗剂	kg	0. 088			9. 60	0. 85
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	2. 16
5	管理费	—	—	1. 01	7. 575		0. 08
6	利润	—	—	1. 01	6. 955		0. 07
综合单价							2. 31

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第32页 共39页

项目编码	030412004001	项目名称	配线			计量单位	m
项目特征	1. 配线BV-1.5						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	0.38
2	材料费	—	—	—	—	—	1.55
2.1	其他材料费	元	0.00			1.00	0.00
2.2	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	0.001			4.66	0.00
2.3	绝缘导线BV-1.5	m	0.726			2.13	1.55
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	1.93
5	管理费	—	—	0.38	7.575		0.03
6	利润	—	—	0.38	6.955		0.03
综合单价							1.99

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第33页 共39页

项目编码	030412004002	项目名称	配线			计量单位	m
项目特征	1. 管内穿线 照明线路 导线截面（mm2以内） 铜芯 1.5； 2. 管内穿线 照明线路 导线截面（mm2以内） 铜芯 2.5； 3. 塑料线槽敷设 宽×高 20×10； 4. 单相暗插座15A 5孔；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	0.46
2	材料费	—	—	—	—	—	1.79
2.1	其他材料费	元	0.00			1.00	0.00
2.2	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	0.001			4.66	0.00
2.3	绝缘导线BV-1.5	m	0.84			2.13	1.79
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	2.25
5	管理费	—	—	0.46	7.575		0.03
6	利润	—	—	0.46	6.955		0.03
综合单价							2.31

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第34页 共39页

项目编码	030412001001	项目名称	线槽			计量单位	m
项目特征	1. 塑料线槽25mm;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	—	—	—	—	—	2. 13
2	材料费	—	—	—	—	—	2. 45
2. 1	其他材料费	元	0. 013			1. 00	0. 01
2. 2	塑料胀管 Φ6-8	个	2. 156			0. 24	0. 52
2. 3	镀锌自攻螺钉 M4mm-6mm×M20mm-35mm	十个	0. 218			0. 43	0. 09
2. 4	冲击钻头 Φ10	个	0. 014			6. 20	0. 09
2. 5	塑料线槽25	m	0. 755			2. 30	1. 74
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	4. 58
5	管理费	—	—	2. 13	7. 575		0. 16
6	利润	—	—	2. 13	6. 955		0. 15
综合单价							4. 89

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第35页 共39页

项目编码	030413014001	项目名称	插座			计量单位	套
项目特征	1. 暗插座15A 5孔						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	6.01
2	材料费	—	—	—	—	—	10.27
2.1	其他材料费	元	0.013			1.00	0.01
2.2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5mm2	m	0.548			1.33	0.73
2.3	成套插座	套	0.733			13.00	9.53
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	16.28
5	管理费	—	—	6.01	7.575		0.46
6	利润	—	—	6.01	6.955		0.42
综合单价							17.16

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第36页 共39页

项目编码	031003003001	项目名称	普通水龙头			计量单位	组
项目特征	1. 普通水龙头； 2. 将水管固定在墙上；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	2. 32
2	材料费	—	—	—	—	—	25. 57
2. 1	其他材料费	元	0. 005			1. 00	0. 00
2. 2	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	0. 359			0. 44	0. 16
2. 3	水嘴	个	0. 726			35. 00	25. 41
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	27. 89
5	管理费	—	—	2. 32	7. 575		0. 18
6	利润	—	—	2. 32	6. 955		0. 16
综合单价							28. 23

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第37页 共39页

项目编码	031003003002	项目名称	铜芯铜阀水龙头			计量单位	组
项目特征	1. 铜芯铜阀水龙头；						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费	—	—	—	—	—	2. 31
2	材料费	—	—	—	—	—	50. 66
2. 1	其他材料费	元	0. 005			1. 00	0. 00
2. 2	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	0. 357			0. 44	0. 16
2. 3	铜芯铜阀水龙头	个	1. 01			50. 00	50. 50
3	机械费	—	—	—	—	—	
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	52. 97
5	管理费	—	—	2. 31	7. 575		0. 17
6	利润	—	—	2. 31	6. 955		0. 16
综合单价							53. 30

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第38页 共39页

项目编码	011302001001	项目名称	平面吊顶天棚			计量单位	m2
项目特征	1. 轻钢天棚龙骨; 2. 方形铝扣板 600×600;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费	—	—	—	—	—	28.27
2	材料费	—	—	—	—	—	37.44
2.1	其他材料费	元	1.242			1.00	1.24
2.2	低碳钢焊条 综合	kg	0.008			6.02	0.05
2.3	螺栓带帽带垫 综合	套	0.12			0.53	0.06
2.4	射钉	个	0.921			0.06	0.06
2.5	铁件 综合	kg	0.241			5.817	1.40
2.6	轻钢龙骨不上人型(平面) 600×600	m2	0.611			20.00	12.22
2.7	吊筋	kg	0.166			5.50	0.91
2.8	铝扣板 600×600	m2	0.614			35.00	21.50
3	机械费	—	—	—	—	—	0.12
3.1	交流弧焊机 容量(kV·A) 32小型	台班	0.001			92.04	0.12
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	65.83
5	管理费	—	—	28.39	7.575		2.15
6	利润	—	—	28.39	6.955		1.97
综合单价							69.95

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第39页 共39页

项目编码	011207003001	项目名称	成品隔断			计量单位	m2
项目特征	1. 隔断抗倍特板12mm;						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	—	—	—	—	—	28.96
2	材料费	—	—	—	—	—	78.75
2.1	其他材料费	元	5.347			1.00	5.35
2.2	玻璃胶 350g	支	0.112			10.71	1.20
2.3	自攻螺钉	个	10.974			0.03	0.33
2.4	膨胀螺栓 M8×55	套	1.74			0.27	0.47
2.5	抗倍特板12mm	m2	1.02			70.00	71.40
3	机械费	—	—	—	—	—	1.80
3.1	砂轮切割机 砂轮直径 (mm) 500小型	台班	0.034			52.72	1.80
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—	109.51
5	管理费	—	—	30.76	7.575		2.33
6	利润	—	—	30.76	6.955		2.14
综合单价							113.98

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
1	镜面车边玻璃 成品		m2	198.842	85.00	16901.57					拟用清单项目： 卫生间镜子
2	宿舍新装金刚纱门		m2	897.12	180.00	161481.60					拟用清单项目： 金属纱窗
3	抗倍特板12mm		m2	206.856	70.00	14479.92					拟用清单项目： 成品隔断
4	铜芯铜阀水龙头		个	776.69	50.00	38834.50					拟用清单项目： 铜芯铜阀水龙头
本页小计						231697.59	-	-			-
合 计						231697.59	-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	22107.90	
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	9825.73	
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	4553.39	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	13240.78	
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	2729.27	
本页小计				52457.07	
合 计				52457.07	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.3.2 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格（元）	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	599130.17	3.69	22107.90	—	—	—	—	—	—
2	011601008001	环境保护	599130.17	1.64	9825.73	—	—	—	—	—	—
3	011601007001	文明施工	599130.17	0.76	4553.39	—	—	—	—	—	—
4	011601006001	临时设施	599130.17	2.21	13240.78	—	—	—	—	—	—
5	011601010001	冬雨季施工增加费	1705793.08	0.16	2729.27	—	—	—	—	—	—
合 计					52457.07						—

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值，此时该价格已包含除增值税以外其他所有费用。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E. 4. 4 计日工表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E. 8. 2。

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表E. 5. 1 增值税计价表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税		1758250.15	9	158242.51
合 计					158242.51

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第1页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	621363.008	0.956	594023.04	人工系数： 0.956；
2	01010300005	螺纹钢 筋 HRB400 Φ8	kg	81.091	3.141	254.71	
3	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	21.732	4.66	101.27	
4	01090100009	圆钢 Φ6	kg	60.428	3.625	219.05	
5	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	355.255	0.44	156.31	
6	02191100002	塑料胀管 Φ6-8	个	26359.986	0.24	6326.40	
7	03010300018	镀锌自攻螺钉 M4mm-6mm×M20mm-35mm	十个	2671.147	0.43	1148.59	
8	03010300020	螺钉 装饰用	个	1164.503	0.13	151.39	
9	03010300030	自攻螺钉	个	2225.464	0.03	66.76	
10	03010500230	螺栓带帽带垫 综合	套	13.977	0.53	7.41	
11	03010700012	膨胀螺栓 M8×55	套	352.777	0.27	95.25	
12	03010700014	膨胀螺栓 M8×65	套	1708.351	0.32	546.67	
13	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	1.837	6.02	11.06	
14	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	50.55	9.25	467.59	
15	03130600020	冲击钻头 Φ10	个	175.733	6.20	1089.54	
16	03210100026	射钉	个	106.921	0.06	6.42	
17	03210100033	铁钉	kg	3.578	6.50	23.26	
18	03210700004	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	1.478	5.28	7.80	
19	03210900015	铁件 综合	kg	27.953	5.817	162.60	
20	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	1098.56	0.308	338.36	
21	04030400001	粗净砂	m3	0.696	200.22	139.35	
22	04030500001	中净砂(过筛)	m3	1.162	200.22	232.66	
23	04031100003	河砂 综合	m3	0.786	178.92	140.63	
24	04050300006	砾石 最大粒径40mm	m3	1.628	108.232	176.20	
	本页小计		元			605892.32	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段：第2页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	04130100006	标准砖 240×115×53	m3	0.16	395.54	63.29	
26	04130900001	混凝土空心砖	m3	2.561	283.20	725.28	
27	05030100002	杉木锯材	m3	1.341	1830.00	2454.03	
28	05050100001	普通胶合板 3mm	m2	161.951	13.93	2255.98	
29	06010100003~1	6mm磨砂钢化玻璃	m2	1338.602	60.00	80316.12	
30	06550300001	镜面车边玻璃 成品	m2	198.842	85.00	16901.57	拟用清单项目：卫生间镜子
31	09050200002	铝扣板 600×600	m2	71.311	35.00	2495.89	
32	09390100003~1	抗倍特板12mm	m2	206.856	70.00	14479.92	拟用清单项目：成品隔断
33	10011300003	轻钢龙骨不上人型（平面） 600×600	m2	70.931	20.00	1418.62	
34	10170100004	吊筋	kg	19.218	5.50	105.70	
35	11090300002~1	铝合金推拉门 不含玻璃 1.2mm	m2	1394.377	180.00	250987.86	
36	11110300002	塑钢门不带亮 成品	m2	249.243	157.00	39131.15	
37	11230900001~1	铁门	m2	70.502	420.00	29610.84	
38	13010100003	成品腻子粉	kg	7063.567	0.77	5438.95	
39	13010300001	清油	kg	14.296	30.87	441.32	
40	13011300004	调和漆	kg	180.324	13.64	2459.62	
41	13011300005	无光调和漆	kg	192.02	15.93	3058.88	
42	13030300005	白乳胶漆	kg	9196.548	9.20	84608.24	
43	13050100003	防火涂料稀释剂	kg	5.753	10.15	58.39	
44	13351700001	软填料	kg	70.10	7.01	491.40	
45	14010100001	熟桐油	kg	14.458	30.87	446.32	
46	14050100005	油漆溶剂油	kg	6.062	8.20	49.71	
47	14050100006	油漆溶剂油 200#	kg	91.299	6.45	588.88	
	本页小计		元			538587.96	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第3页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
48	14350600001	清洗剂	kg	882.849	9.60	8475.35	
49	14353500012	隔离剂	kg	3.552	4.51	16.02	
50	14410000004	玻璃胶 350g	支	681.579	10.71	7299.71	
51	14430300013	双面强力弹性胶带	m	1529.633	2.14	3273.41	
52	28032100003	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5 mm2	m	1382.341	1.33	1838.51	
53	34020500002	密封油膏	kg	490.718	1.42	696.82	
54	34110100002	水	t	95.061	4.104	390.13	
55	34110200001	电	kW·h	0.739	0.76	0.56	
56	88010500001	其他材料费	元	21717.546	1.00	21717.55	
57	WJJ030706	水嘴	个	162.592	35.00	5690.72	
58	WJJ030706~1	铜芯铜阀水龙头	个	776.69	50.00	38834.50	拟用清单项目：铜芯铜阀水龙头
59	WJJ264103	成套插座	套	1847.954	13.00	24023.40	
60	WJJ280304~1	绝缘导线BV-1.5	m	28009.94	2.13	59661.17	
61	WJJ290301~1	塑料线槽 25	m	9225.996	2.30	21219.79	
62	补充主材1	拆除老旧镜子	个	570.759	5.00	2853.80	
63	补充主材2	拆除老旧置物架	个	794.474	3.00	2383.42	
64	补充主材3	拆除水龙头	个	614.292	5.00	3071.46	
65	补充主材4	喷涂房号	间	282.046	30.00	8461.38	
66	补充主材5	安装塑料框架	个	312.573	40.00	12502.92	
67	补充主材6	推拉门贴纸	m2	497.869	8.00	3982.95	
68	补充主材7	1.2厚铝合金置物架	个	793.48	90.00	71413.20	
69	补充主材8	宿舍新装金刚纱门	m2	897.12	180.00	161481.60	拟用清单项目：金属纱窗
70	补充主材9	宿舍电风扇清洗	台	482.671	20.00	9653.42	
	本页小计		元			468941.79	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E. 12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：湘南学院学生宿舍维修改造项目 标段： 第4页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
71	J3-23	汽车式起重机 提升质量(t) 20 大型	台班	0.304	1509.84	458.99	
72	J4-11	自卸汽车 装载质量(t) 5 中型	台班	4.478	726.91	3255.10	
73	J4-30	机动翻斗车 装载质量(t) 1 小型	台班	0.127	237.11	30.11	
74	J5-22	皮带运输机 带长×带宽m 15×0.5 小型	台班	0.05	254.07	12.70	
75	J6-1	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 350 小型	台班	0.05	287.32	14.37	
76	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	0.155	228.09	35.35	
77	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14 小型	台班	0.035	42.63	1.49	
78	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40 小型	台班	0.021	46.51	0.98	
79	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40 小型	台班	0.068	28.72	1.95	
80	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500 小型	台班	0.01	27.53	0.28	
81	J7-13	木工圆锯机 直径(mm) 600 小型	台班	0.776	36.92	28.65	
82	J7-17	木工单面压刨床 刨削宽度(mm) 600 小型	台班	0.01	36.12	0.36	
83	J7-18	木工四面压刨床 刨削宽度(mm) 300 小型	台班	0.848	94.77	80.36	
84	J7-118	砂轮切割机 砂轮直径 (mm) 500 小型	台班	6.917	52.72	364.66	
85	J7-124	电锤 520W 小型	台班	103.744	8.51	882.86	
86	J9-2	交流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	0.149	92.04	13.71	
87	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75 小型	台班	0.021	146.94	3.09	
88	J13-1	自升式塔式起重机 起重.力矩 600kN.m 大型	天	0.05	466.67	23.33	
	本页小计		元			5208.34	
	合 计		元			1618630.41	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额（元）
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费		7.575	
1.1.5	利润		6.955	
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		3.69	
3	其他项目费			38507.34
3.1	其中：暂列金额			38507.34
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2		
单位工程建安造价		1+2+3+4		38507.34

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：不可预见费 标段：

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.3.2 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：不可预见费 标段：

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格（元）	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产		3.69		—	—	—	—	—	—
2	011601008001	环境保护		1.64		—	—	—	—	—	—
3	011601007001	文明施工		0.76		—	—	—	—	—	—
4	011601006001	临时设施		2.21		—	—	—	—	—	—
5	011601010001	冬雨季施工增加费		0.16		—	—	—	—	—	—
合 计											—

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值，此时该价格已包含除增值税以外其他所有费用。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	38507.34			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计		38507.34			—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费			38507.34			
2							
本页小计		-	-	38507.34			-
合 计		-	-	38507.34			-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E. 4. 4 计日工表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E. 8. 2。

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：不可预见费 标段：第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表E. 5. 1 增值税计价表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税		38507.34		
合 计					

表 E. 12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：不可预见费 标段：

第1页、共1页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
	本页小计		元				
	合 计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。