

采购需求

第一节 技术要求

一、项目概况

- 1、建设单位名称：南华大学
 - 2、工程名称：南华大学室外体育场维修改造工程-致远园前灯光球场
 - 3、工程概况：本工程为室外体育场维修改造工程-致远园前灯光球场。改造内容主要包括：原建筑拆除、灯光球场改造工程等。
 - 4、工程地点：衡阳市南华大学红湘校区。
- 具体内容详见图纸及工程量清单。

包号	标的名称	品目	数量 (单位：项)	上限值（元）
1	致远园前灯光球场维修改造工程	B02130400-室外体育和娱乐设施工程施工	1	2182450.53

二、项目实施要求

1、施工管理要求

1.1 遵守国家有关文明施工规范和《南华大学文明施工管理暂行办法》（南华政发〔2021〕17号）相关规定，建筑材料或垃圾运输单位及运输车辆须符合相关法律法规及南华大学相关规定。施工过程中，必须保持施工场地整洁、卫生，并做好污染防治措施，及时清理工程场地内外垃圾、污染物；工程完工后，必须及时做到场清料净，不得在工地周围留有任何建筑物或堆放剩余材料或垃圾等。

1.2 施工须符合国家安全文明标准，服从采购人、监理管理及监督，避免干扰校园秩序，确保场地整洁、工完场清。施工安全责任及事故费用由成交供应商全权承担。

1.3 施工前全面核查现场，发现问题立即报备；若因疏漏导致工程错误，成交供应商须自费整改。

1.4 实行项目经理负责制，按磋商文件规定配备项目部人员。

1.5 水电管理：临时用电系统须由专业电工操作，配备漏电保护；暂停施工时切断水电，避免管线破坏及资源浪费。

2、材料与设备管理

2.1 材料运输、保管及保险由成交供应商负责，主材入场前需经采购人、监理验收合格。设

施设备须符合磋商文件参数及质量要求。

2.2 材料与设备进场：应该具备“三证”（产品合格证、质量保证书、检测报告）的及已明确品牌和参数、质量等级要求的材料和设备，进场前必须接受采购人、监理的检测、监督和验证。

3、技术要求

3.1 运动场面层执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上标准。

3.2 主要技术参数与要求

（1）面层类型：聚氨酯硅 PU 运动面层（需包含缓冲层、加强层、耐磨面漆层、划线，不得使用发泡材料，且不同场地需对应使用标准合理调整材料配比达到性能要求。）

（2）厚度： $\geq 5\text{mm}$

（3）施工要求：

①基础：场地基础平整，无明显积水，场内排水坡度符合标准要求。

②面层：面层色泽鲜艳，均匀，不易老化变色；表面无水泡，无裂缝，不起泡。

③标志线：标志线采用专业划线漆划线，标志线应清晰、不反光，无明显虚边、与面层粘合牢固，确保白色线色度饱满、厚度一致、无虚边。

（4）质保售后要求：保修期 2 年。

（5）检测验收要求：符合《工程施工质量验收规范》的验收标准，运动面层需符合 GB 36246-2018 化学有害物质限量要求。

★（6）聚氨酯球场材料具有满足 CEC 074-2023 《重点管控新污染物限用（RoECs）认证技术规范》的重点管控新污染物限用（RoECs）认证证书。（注：须在投标时提供相关资料复印件及在国家认监委网站查询截图，并加盖投标单位公章。）

★（7）聚氨酯球场材料具有满足 CEC 097-2024 无废低碳产品认证技术规范生物基合成材料运动场地面层的无废低碳产品认证证书。（注：须在投标时提供相关资料复印件及在国家认监委网站查询截图，并加盖投标单位公章。）

（8）硅 PU 球场（运动场聚氨酯面材）通过耐根穿刺性能测试要求，未发现根穿刺现象，且在耐根穿刺性能测试 2 年（从送样品检测到出检测结果时间）后，拉伸强度 $\geq 0.5\text{MPa}$ ，拉断伸长率 $\geq 40\%$ 符合 GB 36246-2018 检测要求，提供合格检测报告。（注：须在投标时提供第三方检测机构出具的检测报告复印件，以及检测机构资质证书复印件。）

（9）硅 PU 球场所采用面漆耐人工气候老化性能 ≥ 2100 小时以上通过国家级检测中心检测，符合 GB/T22374-2018 检测要求，提供合格检测报告。（注：须在投标时提供第三方检测机构出具的检测报告复印件，以及检测机构资质证书复印件。）

（10）非固体原料中的有害物质限量要求必须符合 GB 36246-2018 国家标准中的相关要求。

项目		要求
有害物质含量	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DBP、BBP、DEHP）总和 b / (g/kg)	≤1.0
	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DNOP、DINP、DIDP）总和 b / (g/kg)	≤1.0
	短链氯化石蜡（C10-C13） / (g/kg)	≤1.5
	游离甲苯二异氰酸酯（TDI）和游离六亚甲基二异氰酸酯（HDI）总和 / (g/kg)	≤10
	挥发性有机化合物/ (g/L)	≤50
	游离甲醛/ (g/kg)	≤0.50
	苯/ (g/kg)	≤0.05
	甲苯、二甲苯和乙苯总和/ (g/kg)	≤1.0
	可溶性铅/ (mg/kg)	≤50
	可溶性镉/ (mg/kg)	≤10
	可溶性铬/ (mg/kg)	≤10
	可溶性汞/ (mg/kg)	≤2

4、人员要求

★4.1 项目负责人、技术负责人需提供劳动保障部门出具的近 3 个月（2026 年 5 月-2026 年 7 月，新成立的公司自成立以来）内任意一个月的养老保险证明；

项目负责人（项目经理）无在建工程（无在建工程实行承诺制，详见本节附件 1，投标时提供）；

其他关键岗位人员按湘建建[2020]208 号文件标准承诺中标后配备并无在建（提供承诺函，格式自拟）。

4.2 施工人员须持证上岗，服从采购人、监理的管理及监督。

5、验收标准

以《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号）第十六条为准，涉及消防验收的工程需符合《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》的特殊技术标准。成交供应商需完成合同约定的全部内容，且工程质量合格、相关手续齐全。

6、其他实施要求按照图纸、工程量清单、合同约定执行。

三、主要材料参数要求

见本节附件 2，供应商应在磋商响应文件中提供“主要材料拟使用品牌表”。

附件 1:

无在建工程承诺

致: _____ (采购人名称)

我方在此郑重声明,就_____ (项目名称)项目,我方拟派往该项目的项目负责人_____ (姓名)在签署本承诺书时及本项目开标时间前,均无在建工程。

我方承诺,若在成交结果发布后或项目执行过程中,被发现或经质疑、投诉查实,我方拟派的项目负责人有违反上述承诺的情况,我方愿承担以下后果:

1. 成交结果无效;
2. 采购人保留向我方追究赔偿责任的权利;
3. 接受相关监管部门依法依规的处罚。

我方保证上述信息的真实性和准确性,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商名称 (电子签章):

法定代表人 (单位负责人) 或授权委托人 (电子签名或电子印章):

日期: 年 月 日

附件 2:

南华大学室外体育场维修改造工程 一致远园前灯光球场

主要材料拟使用品牌表

序号	主材名称	拟使用品牌 (限填 1 种)
1	LED 体育照明灯具	
2	PVC 线管	
3	配电箱	
4	电线	
5	真石漆、外墙漆	
6	硅 PU	
7	围网	
8	抗裂砂浆	
9	商品混凝土	
10	花岗岩板	
11	不锈钢板	
12	防锈漆、调和漆	

备注：1、上述材料必须逐项注明计划使用的材料品牌。本工程主要材料应按拟使用品牌报价、施工。施工时如发现实际使用的材料品牌与投标时不一致，招标人可拒绝材料进场或要求更换，由此带来的损失由承包商承担。

2、本工程所有材料均需达到国家、湖南省及行业规定的质量标准和环保要求。

第二节 商务要求

一、主要商务要求

★1、履行合同的时间、地点及方式	履行合同的时间：预计 2026 年 8 月-2026 年 11 月，最终按实际施工节点为准。 地点：采购人指定地点 方式：按照合同、磋商文件、图纸、清单以及成交供应商的响应文件的约定
★2、工期	成交供应商应在签订合同后 3 日内完成施工准备工作，并自开工令签发之日起 90 日历天内完工。 本工期已综合考虑节假日、雨雪天、冰冻天、高温天、疫情防控等因素，非经采购人书面认可，工期不顺延。
3、质量要求	达到国家现行工程施工质量验收规范的合格标准。工程质量未达到约定标准的，乙方须无条件返工直至达到国家标准，并承担因此产生的一切费用。
★4、保修（质保）要求	按建设部【2000】80 号令保修，最低保修期限为： （一）地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限； （二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年； （三）供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期； （四）电气管线、给排水管道、设备安装为 2 年； （五）装修工程为 2 年；其他项目的保修期限由采购人和成交供应商另行约定。
★5、合同价款支付方式和条件	①工程全部竣工验收合格后，按《南华大学建设工程进度款支付办法（试行）》（南华政发〔2021〕13 号）相关规定审核后支付合同价款的 80%，余款经结算审定后，除留 3%质保金外，其余工程款一次付清。 ②成交供应商在施工过程中应加强工程资料规范化管理，及时收集、完善、整理工程资料，申请支付进度款时

	应按照国家 and 地方的法律法规、标准、规范和《南华大学建设工程进度款支付办法（试行）》（南华政发〔2021〕13号）相关要求提供相应资料。
6、解决争议的方式	☐ 仲裁 ☒ 诉讼

二、其他要求

详见合同。

三、踏勘

本项目不组织集中踏勘，供应商可自行踏勘，并自行承担踏勘中有可能发生的人员伤亡事故和财产损失后果。供应商现场踏勘的一切费用自理。

第三节 工程量清单

一、工程量清单说明

另册

二、工程量清单及图纸

另册。

★三、其他要求

3.1 供应商自行编制已标价工程量清单的，应当在已标价工程量清单封面（即扉页）由注册在本企业的一级注册造价工程师签字并加盖注册造价工程师执业专用章（不要求电子签章，下同），其注册单位名称应与供应商名称一致。

供应商委托工程造价咨询机构编制的，应当在响应文件中附造价咨询委托合同（协议书）复印件；已标价工程量清单封面（即扉页）由被委托机构的一级注册造价工程师签字并加盖注册造价工程师执业专用章，签字盖章的注册造价工程师的注册单位名称应当与被委托人名称一致。

已标价工程量清单无须逐页签章。还须同时在响应文件中提供一级注册造价工程师执业证书及网站查询截图。

3.2 工程造价咨询单位不能同时接受采购人和投标人（供应商）或两个以上投标人对同一项目的工程造价咨询业务。

3.3 建设工程人工费取费标准湘建价建〔2026〕20号文执行。

3.4 投标报价中的暂估价或暂列金额与采购人公布的暂估价（如有）或暂列金额（如有）保持一致。