

表B.1.1 招标工程量清单封面

南院学生宿舍3#栋维修改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____

2026年04月27日

表E. 1. 1 工程项目清单汇总表

工程名称：南院学生宿舍3#栋维修改造工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
1.1.1	拆除工程	
1.1.2	建筑工程	
1.2	装饰、装修工程	
1.2.1	装饰、装修工程	
1.3	安装工程	
1.3.1	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费		16.36	
1.1.5	利润		12.94	
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		4.17	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
 2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	011605001001	地面块料拆除	1. 地面瓷砖拆除至基层（含面砖及结合层） 2. 人工拆除 3. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	185.64		
2	011609001001	楼梯栏杆拆除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m	34.41		
3	011604002001	墙面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类:石灰砂浆; 2. 人工拆除 3. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	362.76		
4	011610001001	木门拆除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	213.72		
5	011610001003	木窗拆除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	42.12		
6	011605002001	墙面块料清洗	1. 走廊、楼梯间墙裙	m ²	422.88		
7	011605002002	墙面块料拆除	1. 墙面瓷砖拆除至基层 2. 人工拆除 3. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	578.136		
8	011614002001	柜体拆除	1. 人工拆除、破坏性拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	个	52		
9	011613001001	灯具拆除	1. 人工拆除、破坏性拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	套	104		
10	011609002001	卫生间隔断拆除	1. 人工拆除、破坏性拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	65.52		
11	011612002001	卫生洁具拆除-淋浴器	1. 人工拆除、破坏性拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	套	104		
12	011612002002	卫生洁具拆除-大便器	1. 人工拆除、破坏性拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	套	104		
13	011602001001	卫生间地面下沉250mm挖除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ³	46.426		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
14	011601001001	砖砌体拆除	1. 人工拆除, 综合拆除厚度 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ³	12.16		
15	011609001002	阳台晾衣绳拆除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m	190.32		
16	011608001001	铲除油漆面(含墙面附着物)	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m ²	1935.7		
17	011612002003	不锈钢壁挂式置物毛巾架拆除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	个	208		
18	011609001003	拆除浴帘	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	m	272.48		
19	011612002004	钢筋混凝土不锈钢洗漱池、管道及龙头拆除	1. 人工拆除 2. 拆除后的旧料运至指定地点清理归堆码放整齐	套	52		
20	010103002001	楼面运出垃圾		m ³	95.645		
21	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾; 2. 运距:综合考虑; 3. 含装车、外运渣土处理费等费用 4. 清单量为实体体积量, 单价综合考虑松散性影响;	m ³	114.774		
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称: 拆除工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2		
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4.3 专业工程暂估价明细表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2	D=C2-C1	
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ± (元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

- 注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
- 2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程								详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E.4.6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：拆除工程 标段：

第1页、共1页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	54793.393			人工系数: 0.98;
2	01150300001	六角空心钢	kg	15.492			
3	03130600014	合金钢钻头 一字形	个	0.968			
4	14310700001	草酸	kg	93.034			
5	14350600001	清洗剂	kg	46.517			
6	14390700002	乙炔气	m3	0.103			
7	14390900001	氧气	m3	0.138			
8	17270300003	高压橡胶管 D25	m	2.06			
9	34090100003	毛刷	把	46.517			
10	34110100002	水	t	4.652			
11	88010500001	其他材料费	元	637.469			
12	J1-48	手持式风动凿岩机 小型	台班	20.824			
13	J4-11	自卸汽车 装载质量(t) 5 中型	台班	12.281			
14	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5 小型	台班	7.652			
15	J9-29	电熔管件熔接机 直径(mm) 63 小型	台班	0.228			
16	J10-13	内燃空气压缩机 排气量(m3/min) 3 小型	台班	10.611			
		本页小计	元				
		合 计	元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费		25.64	
1.1.5	利润		16.81	
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		8.18	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
 2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
1	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 双层丙纶布防水四周沿墙上翻至H+0.2m	m ²	264.33			
2	010903002001	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:1.5mm, 满足设计及规范要求; 2. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料; 3. 人工涂刷, 2遍	m ²	578.136			
3	010501001001	卫生间回填	1、卫生间回填25cm陶粒	m ³	46.426			
4	010501002001	楼地面垫层	1. 80mm厚C15混凝土垫层 2. 首层卫生间地面	m ³	1.937			
5	010401004001	烧结多孔砖墙	1. 墙体厚度:120;	m ³	13.469			
6	010401008001	零星砌砖	1原预留肥皂洞口烧结多孔砖填平300*300*120mm(厚)	m ³	0.562			
7	010502023001	过梁	1. 现浇混凝土过梁 2. C20砾石现浇混凝土 3. 含砼制作, 浇注, 振捣, 养护。	m ³	0.801			
8	010506002001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类规格: HRB400直径8mm 2. 含制作、运输、绑扎及安装。	t	0.063			
9	010506002002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类规格: HRB400直径12mm 2. 含制作、运输、绑扎及安装。	t	0.099			
本页小计								
合 计								

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称: 建筑工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
1	010505013001	过梁模板	1. 包括模板制作、清理、场内运输、安装、刷隔离剂、模板维护、拆除、集中堆放、场外运输。	m ²	26.707			
本页小计								
合 计								

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2		
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称： 建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4.3 专业工程暂估价明细表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1				D=C2-C1	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ± (元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

- 注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
- 2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程								详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E.4.6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页、共2页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	11403.184			人工系数： 0.98；
2	01010300005	螺纹钢 HRB400 Φ8	kg	64.26			
3	01010300007	螺纹钢 HRB400 Φ12	kg	101.475			
4	02090300001	单层养护膜	m ²	7.437			
5	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	0.713			
6	03210100040	圆钉 L50-75	kg	0.408			
7	03210700004	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	0.961			
8	03210700013	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	0.048			
9	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	238.412			
10	04030500001	中净砂(过筛)	m ³	0.536			
11	04050300006	砾石 最大粒径40mm	m ³	0.615			
12	04070500001	陶粒(建筑用)	m ³	33.984			
13	04130400001	页岩烧结多孔砖 240×115×90	m ³	12.363			
14	05030100002	杉木锯材	m ³	0.198			
15	13031100004	丙烯酸JS防水涂料	kg	89.872			
16	13031100016	单组分聚氨酯防水涂料	kg	1188.069			
17	13333100004	聚乙烯丙纶复合卷材 0.7mm厚	m ²	607.959			
18	13371100001	土工布	m ²	0.679			
19	14353500012	隔离剂	kg	2.671			
20	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	1.202			
21	34091900024	可调托座	个·月	29.271			
22	34110100002	水	t	3.321			
23	34110200001	电	kW·h	0.30			
24	35010300002	木模板 2440×1220×15	m ²	6.59			
本页小计			元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：建筑工程 标段：

第2页、共2页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	80010300002	预拌干混砌筑砂浆 DM M10.0	m ³	2.119			
26	80210400002	商品混凝土(砾石) C15	m ³	1.956			
27	88010100002	钢管使用费	t·月	0.32			
28	88010100003	扣件使用费	个·月	58.515			
29	88010500001	其他材料费	元	1349.38			
30	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8 大型	台班	0.01			
31	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6 中型	台班	0.075			
32	J6-2	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 500 小型	台班	0.024			
33	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	0.212			
34	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14 小型	台班	0.017			
35	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40 小型	台班	0.019			
36	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40 小型	台班	0.079			
37	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500 小型	台班	0.176			
38	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	0.052			
39	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75 小型	台班	0.008			
40	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10 小型	台班	0.011			
41	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm ³) 45×35×45 小型	台班	0.004			
42	JX001	其他机械费	元	650.403			
		本页小计	元				
		合 计	元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费		15.15	
1.1.5	利润		13.91	
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		3.69	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
 2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		地面工程					
1	011102003001	600*600mm防滑地砖	1. 基层清理干净 2. 素水泥浆一遍 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 600X600*10浅灰色中档全瓷防滑砖 5. 部位：走道	m ²	69.314		
2	011106003001	1200*300mm防滑地砖 (防滑条)	1. 基层清理干净 2. 素水泥浆一遍 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 浅灰色带防滑条楼梯踏步专用地砖1200X300*10浅灰色防滑地砖 5. 部位：楼梯间	m ²	115.92		
3	011102003002	600*600mm防滑地砖	1. 原水泥砂浆地面清理干净 2. 界面剂(拉毛处理) 3. 瓷砖胶贴 4. 600*600*10mm浅灰色中档全瓷防滑砖 5. 部位：宿舍	m ²	1363.648		
4	011102003003	300*300mm防滑地砖	1. 铲除原地面面砖、防水层等至基土层,基土夯实(另计) 2. 80厚C15 混凝土(另计) 3. 20厚预拌砂浆DSM15.0 4. 双层丙纶布防水四周沿墙上翻至, H+0.2m(另计) 5. 250mm厚陶粒填充找坡,坡向地漏(另计) 6. 1.5 厚聚氨酯防水涂料,四周沿墙上反1.8m,涂刷2遍(另计) 7. 25厚(最薄处)1:2水泥砂浆 8. 300*300*10mm防滑地砖铺实拍平 9. 部位. 首层卫生间	m ²	24.998		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
5	011102003004	300*300mm防滑地砖	1. 铲除原地面面砖、防水层等至基土层,基土夯实(另计) 2. 20厚预拌砂浆DSM15.0 3. 双层丙纶布防水四周沿墙上翻至, H+0.2m(另计) 4. 250mm厚陶粒填充找坡,坡向地漏(另计) 5. 1.5厚聚氨酯防水涂料,四周沿墙上反至1.8m.涂刷2遍(另计) 6. 25厚(最薄处)1:2水泥砂浆 7. 300*300*10mm防滑地砖铺实拍平 8. 部位:二-六层卫生	m ²	160.704			
6	011105003001	块料踢脚线	1. 100mm高面砖踢脚线	m	1194.96			
A2		墙面工程						
7	011203003001	300*600灰色面墙砖	1、铲除现有墙面构造层至墙体基层,清干净(另计) 2、15厚1:3水泥砂浆抹光 3、1.5厚聚氨酯防水涂料(另计) 4、4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5、300*600*10mm灰色面砖 6、部位:卫生间	m ²	667.68			
8	011203003002	300*600灰色面墙砖	1、铲除现有墙面构造层至墙体基层,清干净(另计) 2、15厚1:3水泥砂浆抹光 3、4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、浅灰色300*600*10mm面砖 5、部位:阳台	m ²	207.384			
本页小计								

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
9	011205001001	墙面装饰板	1、楼梯间、走道原1.45米高面砖墙裙清理干净 2、8厚浅木纹色细纹冰火护墙板，耐火等级A级，环保等级E0级 3、护墙板顶面采用0.8mm厚黑色铝合金C型收口条收口（另计）	m ²	422.88			
10	011502001001	成品装饰线条	1、0.8mm厚黑色铝合金C型收口条收口	m	291.64			
11	011207003001	成品隔断	1. 1.8m高18mm厚碳纤维共挤板 2. 304专用配套五金 3. 制作、安装、隔断门、配件等全部内容	m ²	265.824			
12	011207003002	包管	1. 污水管采用隔音棉和防水背衬板包管, 预留检修口	m ²	122.72			
13	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 10mm厚1:3水泥砂浆抹灰层	m ²	695.682			
A3		门窗工程						
14	010802001001	铝合金钢化磨砂玻璃平开门M0721	1. 门规格、型号:成品铝合金平开门 2. 门代号及洞口尺寸:M0721 3. 门框、扇材质:80系列铝合金型材 枪灰色, 型材1.5mm厚 4. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃 6mm磨砂 5. 部位: 卫生间 6. 其他:含制作、安装、门锁、五金、门套等全部工作内容	樘	52			
本页小计								

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
15	010802001002	铝合金钢化玻璃平开门M0927	1. 门规格、型号:成品铝合金平开门 2. 门代号及洞口尺寸:M0927 3. 门框、扇材质:80系列铝合金型材 枪灰色, 型材1.5mm厚 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚钢化玻璃 5. 部位: 阳台 6. 其他:含制作、安装、门锁、五金、门套等全部工作内容	樘	52			
16	010807001001	铝合金钢化磨砂玻璃推拉窗C0909	1. 窗规格、型号:成品铝合金单层玻璃拉窗 2. 框、扇材质:铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度:6mm钢化玻璃 4. 其他:含制作、安装、窗锁、五金、窗套等全部工作内容	樘	52			
A4		天棚工程						
17	011302001001	铝扣板吊顶天棚	1. 钢筋混凝土楼板 2. $\phi 10$ 钢筋吊杆双向中距 ≤ 1200 , 吊杆用M10膨胀螺栓固定于板底; 3. 配套专用轻钢龙骨骨架, 主龙骨中距 ≤ 1200 mm, 次龙骨间距 ≤ 600 mm。 4. 面层材料品种、规格:600*600*0.8铝扣板; 5. 其他:含铝合金装饰收边线;	m ²	185.702			
A5		油漆工程						
18	011403001001	抹灰面油漆	1. 铲除现有墙面油漆灰壳 (另计) 2. 满刮腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 工程量暂估, 结算按实签证计取	m ²	2503.714			
A6		其他工程						
本页小计								

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
19	011503001001	热镀锌楼梯栏杆	1、40X40X1.5竖立柱、20X20X1.0竖杆杆、32X32X1.2横杆、40x80X1.5扶手 2、栏杆高度1.2m 3、节点大样做法详11ZJ401-P14	m	34.41		
20	011505003001	695*700mm浴室镜	1. 安装695X700(高)防爆 + 防发黑+铝合金黑色边框+高显灯带+除雾浴室镜	m2	25.298		
21	011505002001	安装700*120*1.3mm厚+适配水龙头枪灰色太空铝镜前置物架		个	52		
22	011505002002	450*915*450mm高*1.2厚枪灰色不锈钢水槽	1. 安装450*915*450(高)*1.3mm厚+枪灰色+304不锈钢洗漱池 2. 配套水龙头2个, 30*30*15mm厚配套三角支架3个	个	52		
23	011505002003	1000*120*110mm(高)太空铝枪灰色毛巾置物架		个	52		
24	011505002004	700*200mm太空铝枪灰色带挂钩浴室置物架		个	52		
25	011505002005	304#不锈钢纸巾架		个	52		
26	011505002006	2.5m阳台晾衣杆	1. ϕ 32壁厚1.2mm带防风卡, 304不锈钢晾衣杆	个	52		
27	011505002007	3.66m阳台晾衣杆	1. ϕ 32壁厚1.2mm带防风卡, 304不锈钢晾衣杆	个	52		
A7		措施项目					
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
A7		措施项目						
1	011601002001	垂直运输	1. 综合人工或者机械方式。	项	1			
本页小计								
合 计								

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2		
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	50000.00			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价	49000.00			详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费			50000.00			
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4.3 专业工程暂估价明细表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1	外墙窗洞口缝隙防水处理	30000.00		D=C2-C1	
2	寝室防盗门及阳台窗维修	19000.00			
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ± (元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

- 注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
- 2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程								详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E.4.6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	275981.717			人工系数： 0.98；
2	RGFCZZJ-1	装饰垂直运输人工费(市场价)	元	11518.27			
3	01090100019~1	32X32X1.2横杆	kg	102.642			
4	01130100006~2	40X40X1.5竖立柱	kg	56.054			
5	01130100009~2	20X20X1.0竖杆杆	kg	92.907			
6	03010300020	螺钉 装饰用	个	191.00			
7	03010300030	自攻螺钉	个	4850.287			
8	03010500230	螺栓带帽带垫 综合	套	55.711			
9	03010700012	膨胀螺栓 M8×55	套	821.654			
10	03032500006~2	3.66m不锈钢阳台晾衣杆	付	52.52			
11	03032500006~3	2.5m不锈钢阳台晾衣杆	付	52.52			
12	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	17.206			
13	03130600008	合金钢钻头	个	1.207			
14	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	38.022			
15	03130700007	石料切割锯片	片	15.971			
16	03210100026	射钉	个	282.267			
17	03210100027	射钉(枪钉)	盒	5.075			
18	03210100033	铁钉	kg	3.397			
19	03210900015	铁件 综合	kg	74.281			
20	04010400001	白水泥	kg	284.956			
21	05050100001~1	8厚浅木纹色细纹冰火护墙板	m2	465.168			
22	06010100002~1	钢化玻璃 6mm	m2	160.056			
23	06010100002~2	钢化玻璃 6mm磨砂	m2	72.618			
本页小计			元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第2页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
24	06550100004	镜面玻璃 6mm	m2	26.057			
25	07010100012~3	300X600灰色面墙面砖	m2	910.066			
26	07050100001~4	浅灰色带防滑条楼梯踏步专用地砖1200X300浅灰色防滑地砖	m2	168.084			
27	07050100003~1	300*300*8mm防滑地砖	m2	190.345			
28	07050100005~3	600*600mm防滑地砖	m2	1397.739			
29	07050100005~4	600*600mm防滑地砖	m2	72.087			
30	09050200002	铝扣板 600×600	m2	189.416			
31	09390100003~2	18mm厚碳纤维共挤板	m2	271.14			
32	10030300003	铝合金龙骨不上人型(平面) 600×600	m2	188.488			
33	10170100004	吊筋	kg	58.868			
34	11090100005	铝合金推拉窗 不含玻璃	m2	42.12			
35	11090300003	铝合金平开门 不含玻璃	m2	202.80			
36	12030300004~1	0.8mm厚黑色铝合金C型收口条收口	m	300.389			
37	12050300001	瓷砖踢脚线 100mm	m	1218.859			
38	13010100003	成品腻子粉	kg	5107.577			
39	13030300005	白乳胶漆	kg	591.377			
40	14390700002	乙炔气	m3	1.944			
41	14410000004	玻璃胶 350g	支	162.491			
42	14410000005	瓷砖胶	kg	13221.931			
43	14410000011	建筑胶	kg	267.77			
44	14430300013	双面强力弹性胶带	m	250.888			
45	15070300001~1	防水背衬板	m2	134.992			
46	15070700001~1	隔音棉	m2	128.856			
本页小计			元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第3页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
47	17090100005~2	40x80X1.5镀锌钢管	m	36.475			
48	21310300002~1	120X1860mm大空铝材枪灰色镜前置物架	个	52.52			
49	21310700001~1	1000*120*110mm(高)太空铝枪灰色毛巾置物架	只	52.52			
50	21310700001~2	700*200mm太空铝枪灰色带挂钩浴室置物架	只	52.52			
51	21311100001~1	304#不锈钢纸巾架	个	52.52			
52	34020500002	密封油膏	kg	90.199			
53	34110100002	水	t	63.85			
54	80010100005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m ³	8.855			
55	80010100006	预拌干混地面砂浆 DS M20.0	m ³	2.414			
56	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m ³	24.948			
57	88010500001	其他材料费	元	12516.708			
58	BC000002~3	安装450*915*450(高)*1.3mm厚+枪灰色+304不锈钢洗漱池 2. 配套水龙头2个, 30*30*15mm厚配套三角支架3个 成套	个	52.00			
59	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	5.91			
60	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3 小型	台班	41.045			
61	J7-13	木工圆锯机 直径(mm) 600 小型	台班	0.127			
62	J7-18	木工四面压刨床 刨削宽度(mm) 300 小型	台班	0.139			
63	J7-118	砂轮切割机 砂轮直径 (mm) 500 小型	台班	11.377			
64	J7-124	电锤 520W 小型	台班	32.105			
65	J7-72	管子切断机 管径(mm) 150 小型	台班	0.551			
66	J9-2	交流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	1.497			
67	J10-4	电动空气压缩机 排气量(m ³ /min) 0.3 小型	台班	21.144			
		本页小计	元				
		合 计	元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费		32.16	
1.1.5	利润		20.00	
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		5.29	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
 2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		照明工程					
1	030413001001	LED300*1200平板灯	1. 平板灯28w; 2. 无危险类RG0灯具, 护眼型	套	104		
2	030413001002	LED吸顶灯	1. 吸顶扣板灯22W(防水防溅) 2. 无危险类RG0灯具	套	104		
3	030413013001	双联单控暗开关	1. 名称:双联单控暗开关; 2. 安装方式:距地1.3米;	套	52		
4	030412004001	配线WDZB1-BYJ-2.5mm ²	1. 名称:配线; 2. 配线形式:暗配 管内穿线; 3. 型号:BV-4mm ² ; 4. 材质:铜芯;	m	617.76		
5	030411001001	配管 SC20	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌薄壁钢管 3. 型号、规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷	m	205.92		
6	030412006001	塑料接线盒	1. 接线盒安装 暗装 86型塑料接线盒; 2. 含白盖板安装	个	52		
7	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:凿压 20	m	93.6		
A2		给排水工程					
8	031002003001	截止阀	1. 规格:DN20; 2. 连接形式:热熔;	个	52		
9	031002003002	截止阀	1. 规格:DN25; 2. 连接形式:热熔;	个	104		
10	031002011001	热水水表(含卡机)	1. 规格:dn20热水管水表(含卡机) 2. 利旧安装	组	104		
11	031001008001	塑料管PPR-20-冷水管	1. 安装部位:室内; 2. 材质、规格:DN20, Pn=1.25MPa; 3. 含给水管道及管件安装;	m	73.06		
12	031001008002	塑料管 PPR-25-冷水管	1. 安装部位:室内; 2. 材质、规格:DN25, Pn=1.25MPa; 3. 含给水管道及管件安装;	m	543.92		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	031001008003	塑料管PPR-20-热水管	1. 安装部位:室内; 2. 材质、规格:DN20, Pn=2.0MPa; 3. 含给水管道及管件安装;	m	321.36		
14	031001008004	塑料管 PPR-32-热水管	1. 安装部位:室内; 2. 材质、规格:DN32, Pn=2.0MPa; 3. 含给水管道及管件安装;	m	129.48		
15	031001008005	塑料管 PVC-75	1. 安装部位:室内; 2. 介质:污水; 3. 材质、规格:PVC-U DN75; 4. 连接形式:胶粘;	m	41.6		
16	031001008006	塑料管 PVC-100	1. 安装部位:室内; 2. 介质:污水; 3. 材质、规格:PVC-U DN100; 4. 连接形式:胶粘;	m	152.88		
17	031301002001	开孔打洞	1. 规格:DN40; 2. 部位:混凝土墙面;	个	52		
18	031301002002	开孔打洞	1. 规格:DN100; 2. 部位:楼板;	个	52		
19	031301002003	开孔打洞	1. 规格:DN125; 2. 部位:楼板;	个	52		
20	031003006001	大便器	1. 材质:瓷式蹲便器; 2. 组装形式:带水箱冲洗;	组	104		
21	031003010001	淋浴器	1、枪灰色花洒, 配套龙头 2. 成套淋浴器带冷热水龙头	套	104		
22	031002007001	钢套管	1. DN40	个	52		
23	031002007002	柔性防水套管	1. DN125	个	52		
24	031002007003	柔性防水套管	1. DN100	个	52		
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称: 安装工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2		
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
7	031401001002	脚手架			
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4.3 专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2	D=C2-C1	
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		调整金额 ± (元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

- 注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
- 2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程								详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E.4.6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：安装工程 标段：

第1页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	50020.851			人工系数: 0.98;
2	H00013	人工费(安装)	元	1193.574			人工系数: 0.98;
3	01030100003	冷拔低碳钢丝	kg	0.556			
4	01090100010~1	圆钢 Φ6-10	kg	1.915			
5	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	638.144			
6	02290500005	油麻	kg	286.208			
7	03010300024	木螺钉 M2mm-4mm×M6mm-65mm	十个	108.16			
8	03010500259	伞型螺栓带帽带垫 M6-8×150	套	212.16			
9	03010700004	膨胀螺栓 M6	套	212.16			
10	03010700007	膨胀螺栓 M6-12×50-120	套	535.60			
11	03010900010	镀锌锁紧螺母 DN15-20×3	个	115.70			
12	03071900001	角阀(带铜活)	个	105.04			
13	03072300002	大便器排水接头	个	105.04			
14	03072300003	大便器胶皮碗 配喉箍	套	109.20			
15	03110100006	尼龙砂轮片 Φ400	片	1.092			
16	03110700008	铁砂布	张	12.273			
17	03130100020~2	低碳钢焊条 J422 Φ2.5	kg	0.206			
18	03130100021	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	0.884			
19	03130600008	合金钢钻头	个	34.32			
20	03130600017	冲击钻头 Φ6-12	个	1.456			
21	03130600019	冲击钻头 Φ8-16	个	5.72			
22	03130700001	锯条 综合	根	143.133			
23	03210700014	镀锌铁丝 Φ0.7-1.2	kg	0.52			
24	03210700017~1	镀锌铁丝 Φ1.4-2.5	kg	0.515			
本页小计			元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：安装工程 标段：

第2页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	03211300009	金属片 Φ150	片	5.616			
26	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	189.589			
27	04030500001	中净砂(过筛)	m ³	1.189			
28	04031100002	砂子	kg	222.352			
29	04050100006	碎石 5mm-31.5mm	m ³	0.374			
30	04090100003	石灰膏	m ³	1.924			
31	04131100001	多孔粉煤灰砖 240×115×53	千块	1.664			
32	13050300004	酚醛防锈漆 各色	kg	0.884			
33	13070700002	白铅油	kg	0.124			
34	14030100002	汽油 92#	kg	0.208			
35	14030300001	机油	kg	3.744			
36	14311500001	丙酮	kg	5.794			
37	14390700001	乙炔气	kg	0.364			
38	14390900001	氧气	m ³	1.092			
39	14410000031	粘接剂	kg	3.815			
40	14410000033	防水密封胶	支	52.00			
41	17190300003	金属软管 DN15 (L=500mm)	根	105.04			
42	18010100029	镀锌码钢外丝直接头 DN20	个	210.08			
43	18030100002	透气帽(铅丝球) DN75	个	2.08			
44	18030100004	透气帽(铅丝球) DN110	个	7.644			
45	18110100001	塑料嵌铜螺纹管件 DN15	个	105.04			
46	18250700006	塑料管卡 75	个	13.728			
47	18250700007	塑料管卡 110	个	50.45			
48	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5 mm ²	m	129.688			
		本页小计	元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：安装工程 标段：

第3页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	29062300003	塑料护口(钢管用) DN15-20	个	115.70			
50	29091100001	瓷接头 双位	个	107.12			
51	34020500002	密封油膏	kg	53.196			
52	34110100002	水	t	7.829			
53	34110200001	电	kW·h	76.804			
54	35390100001	钢丝刷子	把	0.104			
55	88010500001	其他材料费	元	286.818			
56	88010500001~1	其他材料费	元	0.237			
57	WJJ170130~1	焊接钢管 DN40	m	16.536			
58	WJJ172519~1	塑料管 dn100	m	16.536			
59	WJJ172520~1	塑料管 dn125	m	16.536			
60	WJJ172567~3	PPR-20-冷水管 1.25MPa	m	74.229			
61	WJJ172567~5	PPR-25-冷水管 1.25MPa	m	552.623			
62	WJJ172567~7	PPR-20-热水管 2.0MPa	m	326.502			
63	WJJ172567~9	PPR-32-热水管 2.0MPa	m	131.552			
64	WJJ172568~4	PVC-75	m	40.768			
65	WJJ172568~6	PVC-100	m	145.236			
66	WJJ180926~1	塑料排水管粘接管件 PVC-75	个	36.816			
67	WJJ180926~2	塑料排水管粘接管件 dn100	个	176.729			
68	WJJ180956~1	室内塑料给水管热熔管件 DN20	个	599.518			
69	WJJ180956~2	室内塑料给水管热熔管件 dn25	个	666.302			
70	WJJ180956~3	室内塑料给水管热熔管件 DN32	个	139.968			
71	WJJ181110	塑料嵌铜螺纹管件 DN15	个	210.08			
72	WJJ193801~2	截止阀 dn25	个	105.04			
		本页小计	元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：安装工程 标段：

第4页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
73	WJJ193801~3	截止阀 dn20	个	52.52			
74	WJJ210501~1	枪灰色花洒, 配套龙头(含阀门及固定件)	套	105.04			
75	WJJ211501	瓷蹲式大便器	个	105.04			
76	WJJ212503	蹲式大便器低水箱及附件	套	105.04			
77	WJJ252102~1	300*1200平板灯	套	105.04			
78	WJJ252102~3	吸顶扣板灯22W(防水防溅)	个	105.04			
79	WJJ260501~2	双联单控暗开关	只	53.04			
80	WJJ280304~3	WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	716.602			
81	WJJ29060199008	JDG热镀锌线路导管 Φ20×1.5	m	212.098			市财评2023
82	WJJ291107	接线盒塑料	个	53.04			
83	J7-117	砂轮切割机 砂轮直径(mm) 400 小型	台班	0.26			
84	J7-77	管子切断套丝机 管径(mm) 159 小型	台班	0.832			
85	J8-32	试压泵 压力(MPa) 30 小型	台班	0.106			
86	J9-1	交流弧焊机 容量(kV·A) 21 小型	台班	0.206			
87	J9-25	热熔对接焊机 直径(mm) 160 小型	台班	18.354			
88	JX002	电焊机(综合)	台班	0.468			
89	AZCSQTF	安装措施其他费	元	2509.532			
		本页小计	元				
		合 计	元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。