

# 湖南环境生物职业技术学院 2026-2027 年学生社区事务指导及服务 外包项目公开招标公告

湖南环境生物职业技术学院的 2026-2027 年学生社区事务指导及服务外包项目进行公开招标采购，现邀请合格投标人参加投标。

## 一、采购项目基本信息

1、采购项目名称：湖南环境生物职业技术学院 2026-2027 年学生社区事务指导及服务外包项目

2、政府采购计划编号：CGXM2026430000000626

3、委托代理编号：HXCG-HY26008

4、采购项目预算：包一（2026-2027 年学生社区事务指导服务）：1102249.98 元；  
包二（2026-2027 年服务外包）：1008000.00 元

☐ 支持预付款，预付比例：7%

5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：租赁和商务服务业

6、评标方法：☐ 最低价法 ☒ 综合评分法

7、合同定价方式：☒ 固定总价 ☐ 固定单价 ☒ 成本补偿 ☐ 绩效激励

8、合同履行期限：详见招标文件采购需求要求。

9、本项目分阶段要求投标人提供以下保证：

☐ 投标保证金：采购项目预算的\_%；

☐ 履约保证金：中标金额的\_%；

☐ 预付款保证金：预付款的\_%；



☐ 质量保证金：合同金额的\_%；

## 二、采购人的采购需求

| 包名称 | 标的名称                  | 简要技术要求               | 数量  | 标的预算（元）    | 最高限价（元）    | 节能产品                     | 进口产品                     |
|-----|-----------------------|----------------------|-----|------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| 包 1 | 2026-2027 年学生社区事务指导服务 | 详见招标文件第五章采购需求第二节技术要求 | 1 项 | 1102249.98 | 1102249.98 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 包二  | 2026-2027 年服务外包       |                      | 1 项 | 1008000.00 | 1008000.00 |                          |                          |

说明：

- 1.节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。
- 2.同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与投标。

## 三、采购项目需落实的政府采购政策：

- 1、优先采购：节能产品、环境标志产品、两型产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

## 四、投标人的资格要求：

1、投标人的基本资格条件：投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

☒专门面向：☒中小企业 ☒小微企业 ☐监狱企业 ☐福利性单位

☐强制分包：大型企业应将采购份额的 / %分包给中小企业。

3、供应商特定资格条件：无。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。



5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体投标。本次招标接受联合体投标。

#### 五、获取招标文件的时间、期限、地点及方式

有意参加投标者，于 2026 年 月 日至 2026 年 月 日，09:00-17:00，在 <https://ggzy.hengyang.gov.cn> 获取招标文件

☒ 本项目实行电子交易，有意参加投标者，在 <https://ggzy.hengyang.gov.cn> 获取电子版招标文件。

☐ 本项目进行资格预审，招标文件将向所有通过资格预审的供应商提供。

#### 六、投标截止时间、开标时间及地点

1、提交投标文件的截止时间：2026 年 月 日 10:00（北京时间）

2、提交投标文件地点：衡阳市公共资源交易网

3、开标时间：2026 年 月 日

4、开标地点：衡阳市公共资源交易中心

#### 七、公告期限

1、本招标公告在中国湖南政府采购网（[www.ccgp-hunan.gov.cn](http://www.ccgp-hunan.gov.cn)）发布。公告期限从本招标公告发布之日起 5 个工作日。

2、在其他媒体发布的招标公告，公告内容以本招标公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本招标公告指定媒体最先发布公告之日起算。



## 八、询问及质疑

1、投标人对政府采购活动事项如有疑问的,可以向采购人、采购代理机构提出询问。

采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2、投标人对电子交易平台办理 CA 证书、操作等如有疑问,请咨询电子交易平台服务机构。

3、潜在投标人认为招标文件或招标公告使自己的合法权益受到损害的,可以在收到招标文件之日或招标公告期限届满之日起 7 个工作日内,按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》(湘财购〔2019〕20 号)规定,以纸质书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

## 九、投标说明

1、本公告选项: ☒ 表示选择, ☐ 表示未选择。

2、投标人参与政府采购活动,无需向采购人、代理机构、交易平台缴纳任何费用。

## 十、采购项目联系人姓名和电话

1、联系人姓名: 梁艳兰

2、电话: 19977348605

## 十一、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式

### 1、采购人信息

(1) 名 称: 湖南环境生物职业技术学院

(2) 地 址: 衡阳市石鼓区望城路 165 号.

(3) 联系人: 史雯

(4) 邮 编: 421001



(5) 电话: 17347007317

(6) 电子邮箱: /

2、采购代理机构信息

(1) 名称: 和合国际建筑工程咨询有限公司

(2) 地址: 衡阳市蒸湘区长丰大道28号汇景花园2栋一单元1407室

(3) 联系人: 梁艳兰

(4) 邮编: 421001

(5) 电话: 19977348605

(6) 电子邮箱: 177868611@qq.com

3、电子交易平台服务机构信息

(1) 名称: 衡阳市公共资源交易网

(2) 联系人: 新点软件

(3) 电话: 4009980000

(4) 电子邮箱: 2496840774@qq.com

