

采购需求

一、项目概况

1、采购项目名称：龙山县兴隆街道白岩洞村耕地保护项目

2、采购预算：2349246.73 元

二、工程内容：河道清理(碎、块石)5006.15m³, 新修农田防护堤 116.26m, 灌溉与排水渠道(300*300mm)50m, 格宾石笼 1180m, 挡拦坝(两端)等;

三、工程范围：本工程设计施工图范围内的所有工程，具体以采购人提供的工程量清单约定为准。

四、工程量清单：另册（[请在湘西州公共资源交易平台下载](#)）。

五、报价要求：

1.承包方式：供应商应按竞争性磋商文件及施工规范等文件资料，结合现场实际情况进行响应，包工、包料、包质量、包工期、包安全文明施工、包验收、包扬尘治理。供应商报价是全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、利润和税金、材料设备的市场涨价风险等。其投标报价由供应商根据自身企业综合实力、工程实际情况及市场因素，自行计算投标报价，且所报总价为唯一报价，如一旦成交，在项目实施中出现任何遗漏，均由成交供应商免费提供，售后必须跟踪服务，采购人不再支付任何费用。

2.供应商对本项目的总报价不得超过采购预算 2349246.73 元，否则其投标将被视为无效投标而被拒绝。

3.工程量清单中的“暂列金额”、“暂估金额”、“不可预见费”等不可竞争费用（如有），供应商报价时应按磋商文件工程量清单中列明的金额填报计入响应总价，不参价格优惠。

六、工期及质量要求：

1、工期要求：自合同签订之日起，180 天（日历日）完成所有施工内容。

2、在政府行政主管部门的检查中，成交人的施工场地被评为不合格工地的或者被通报批评的，或者被新闻媒体曝光的，成交人必须承担违约责任，并立即采取切实有效措施予以整改；拒不采取有效措施整改的或整改效果不明显的，采购人有权全部解除合同，并要求成交人赔偿由此造成的损失。

3、成交人在施工中如果工程质量不符合施工设计图要求的有关规定，经质监部门评定工程质量不合格者，采购人可以要求停工和返工，成交人必须立即执行，并承担由此产生的各种费用。

4、工程质量等级为达到不低于合格等级的工程标准。符合《工程施工质量验收规范》等标准。质量不合格，必须无条件整改至合格，所需费用由成交人负责。

5、成交人必须严格按照已经确认的项目实施方案组织施工，并应接受有关单位对工程质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的管制。

6、质量要求：符合国家相关质量验收规范标准达到合格要求。

7、质量保证：

7.1 本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

7.2 施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。

7.3 质量保修：按国家相关规定执行。

8. 工程保修：双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期按工程质量保修书规定执行。

七、施工安全要求

1、施工过程严格按照国家、省、市安全文明施工要求施工。施工期内不发生重伤和死亡事故，轻伤事故率控制在 **3%** 的范围内。

2、成交人按照治安管理有关规定，对于工地的治安、消防事故负全部责任。成交人雇请员工应与劳动者签订劳动合同，并实行劳动保险制度。成交人负责办理施工场地人员生命、财产、机械设备和第三者责任险的保险，并支付相应费用。成交人若与劳动者发生纠纷，由成交人承担责任，一切与采购人无关。

3、开工前签订《施工安全责任书》。切实做好安全生产各项防范措施，加强安全施工管理，按《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》执行。

4、成交人在项目施工期间，必须配备专职安全员，建立健全动火申请批准制度，配置一定数量的消防器材，并报送采购人核准，提交采购单位备案。

5、成交人在施工期间，必须建立施工安全用电制度，确保施工用电设备的完好无损，并设置漏电保护装置。

6、验收合格前的施工现场的所有安全责任及因此产生的经济损失由成交人负责。

八、文明施工要求

1、采购人按照有关规定对成交人文明施工措施进行对照检查。经检查发现成交人因自身原因未能落实的，成交人必须承担违约责任并扣罚违约金 **1000** 元/次。

2、成交人在项目施工期间，须严格遵守当地政府职能部门的各项规章制度，由于管理不善，导致政府职能部门的罚款和停工整改，由其发生的费用与损失由成交人自行承担，且采购人保留暂缓支付工程款的权利，以确保文明施工有效实行。

九、竣工资料：

1. 工程竣工验收程序为采购人验收小组验收合格后方可进行申报有关部门进行竣工验收。验收小组验收之前成交人应向采购人提交一套完整的竣工资料（原件且需满足同类工程行业要求），经检查竣工资料符合后方可进行下一步验收。

2. 成交人的工程档案资料必须按要求及时收集、汇总、整理工程档案。由此造成的费用增加，由供应商在报价时自行考虑。

3. 成交人应在工程竣工验收前按建筑工程验收有关规定提供工程资料，若工程资料不全或成交人不按规定提供工程资料，则不予进行工程质量验收及工程竣工验收，一切损失由成交人负责，工期不予顺延。成交人应积极创造条件使工程通过竣工验收，并协助采购人完成工程备案手续。

4. 工程竣工后，成交人应按要求编制并提交完整的竣工资料及竣工图纸（原件及电子文档）给采购人存档。

十、项目特别说明（含结算方式、工程变更、工程竣工结算等）

1、实施时间及地点：

1.1 实施时间：供应商在成交合同签订后，3个工作日内与采购人联系入场。

1.2 实施地点：采购人指定地点

2、付款方式：

按工程进度付款，在施工队机械进场后付合同金额的 30%，全部工程完成并验收合格后付至合同金额的 70%工程款（不得高于合同金额的 70%），待结算审计完毕后再付至审定金额的 97%；余留 3%作为项目质量保证金，自项目验收合格之日起一年后（无质量及其他经济法律纠纷）一次性无息付清。本项目付款方式按签订的成交合同执行。

3、工程结算方式：

本工程采用单价包干，按实结算的形式。

4、工程变更：工程变更以单价计量。

5、工程竣工结算：计价计量方式按湘建价湘建价[2020]56（湖南省住房和城乡建设厅关于印发《湖南省建设工程计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》的通知）有关规定结算。

十一、人员要求

1. 拟任本项目关键岗位人员每月在岗天数不得少于法律法规规定的最低工作日数，若经采购人及相关主管部门检查在岗天数未达到要求，按 500 元/日进行罚款。

2. 成交人施工人员同时应满足相关法律法规对项目关键岗位人员的其他到岗要求。

3. 项目人员配置：待项目成交后，成交供应商需按照湘建建〔2020〕208 号文件要求配备建设工程施工项目部关键岗位人员，施工项目部关键岗位人员不得同时在其他建设工程项目中任职。

十二、其它需要说明的事项

1. 现场踏勘：采购人不另行组织对本项目实施现场进行踏勘，有关踏勘事宜由供应商与采购人联系自行处理；供应商在投标前与采购人联系进行现场勘查，以利于供应商对本项目需求进行全面了解，从而合理制作响应文件和报价，现场勘查费用由供应商自行承担。

2. 对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。

3. 其他未尽事宜，双方协商解决。

土地开发整理预算项目

项目预算书

项目承担单位：

预算编制单位：

编 制 日 期：2026年7月17日

表 2

预算总表

项目名称:土地开发整理预算项目

项目规模(公顷):0

金额单位:万元

序号	工程或费用名称	预算金额	各项费用占总费用的比例(%)
	(1)	(2)	(3)
一	工程施工费		
二	设备购置费		
三	其他项目费		
四	不可预见费	1.71	
总计			

总预算明细表

单位:公顷、万元

序号	市州	县市区	项目名称	建设规模	总投资	分预算明细							
						工程施工费	设备购置费	前期工程费	工程监理费	拆迁补偿费	竣工验收费	业主管理及乡村协调费	不可预见费
1	西自治		土地开发整理预算项目	0.00									1.71

表 3

工程施工费预算汇总表

项目名称:土地开发整理预算项目

金额单位:万元

序号	单项名称	预算金额	各项费用占工程施工费的比例(%)
	(1)	(2)	(3)
1	农田防护堤（总长116.26m）		
2	河床清理		
3	拦挡坝（两段）		
4	排水沟（300×300mm）		
5	格宾笼		
总计	—		

填表说明:表中预算金额(2)见表3-1。

表 3

工程施工费预算汇总表

项目名称: 土地开发整理预算项目 金额单位: 万元

序号	单项名称	预算金额	各项费用占工程施工费的比例 (%)
	(1)	(2)	(3)
	农田防护堤（总长116.26m）		
A01.01.01	土（石）方开挖		
A01.01.03	土（石）方回填		
A01.01.02	土方运输		
	基础（河床清理块石利用）		
D01.01.04	墙身		
E03.01	脚手架		
	干砌石挡墙拆除		
A01	二次搬运		
	河床清理		
A01.02.01	河床清理		
A01.02.03	石方运输		
	拦挡坝（两段）		
A01.01.02	土方运输		
A01.01.03	土（石）方回填		
E03.01	脚手架		
A01.01.01	土（石）方开挖		
D01.01.03	拦挡坝混凝土		
	排水沟（300×300mm）		
A01.01.01	土（石）方开挖		
A01.01.02	土方运输		
A01.01.03	土（石）方回填		
D01.01.03	沟身及底板砼		
A01.02.01	格宾笼		
总计	—		

填表说明: 表中预算金额(2) 见表3-1。

表 3-1

工程施工费预算表

项目名称:土地开发整理预算项目

金额单位:元

序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		农田防护堤（总长116.26m）				
A01.01.01		土（石）方开挖	m3	1292.51		
	10001[土整]	人工挖一般土方 土类级别一、二类	100m3			
	10205换[土整]	挖掘机挖土(一、二类土)~单斗挖掘机 油动斗容1m3	100m3	12.93		
A01.01.03		土（石）方回填	m3	431.12		
	10343[土整]	建筑物土方回填 人工夯实	100m3			
	10344[土整]	建筑物土方回填 机械夯填	100m3	4.31		
A01.01.02		土方运输	m3	852.40		
	10145换[土整]	人工装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车5T 运距(>=10)km 15	100m3			
	10045[土整]	人工挖、挑、抬运土(一、二类土) 人工挖、运土20m内	100m3			
	10048[土整]	人工挖、挑、抬运土 每增运10m内	100m3			
	10232换[土整]	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车5T 运距(>=10)km 15 挖装松土	100m3	8.52		
		基础（河床清理块石利用）		158.11		
	30019换[土整]	浆砌块石 基础~换:砌筑砂浆 M7.5 水泥32.5	100m3	1.58		
D01.01.04		墙身	m3	333.47		
	30020换[土整]	浆砌块石 挡土墙~换:砌筑砂浆 M7.5 水泥32.5	100m3	3.33		
	D6-903[市政]	施工缝 油浸麻丝 立面	100m	0.27		
	30004[土整]	反滤层	100m3	1.75		
	30004换[土整]	反滤层~换:粘性土 换:粘性土	100m3	0.63		
	D3-415换[市政]	安装泄水孔 塑料管~换:硬塑料管 100	10m	17.51		

填表说明:1. 表中(6)=(4)×(5);
2. (5)见表3-2。

表 3-1

工程施工费预算表

项目名称:土地开发整理预算项目

金额单位:元

序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	30076换[土整]	砌体砂浆抹面 平均厚2cm 立面~换:砌筑砂浆 M7.5 水泥32.5	100m2	0.01		
	A4-73[建筑]	毛石墙勾缝	100m2			
E03.01		脚手架	m2	523.17		
	A12-23[建筑]	外脚手架 钢管架 15m以内 双排	100m2	5.23		
		干砌石挡墙拆除	m3	9.00		
	30085[土整]	砌体拆除 干砌石	100m3	0.09		
A01		二次搬运	项			
	B10-95[仿古建筑]	材料水平二次转运 砂 运距 50m以内	10m3	20.36		
	B10-96[仿古建筑]	材料水平二次转运 砂 运距 每增加50m	10m3			
	B10-96*3换[仿古建筑]	材料水平二次转运 砂 运距 每增加50m~单价*3	10m3	20.36		
	B10-107[仿古建筑]	材料水平二次转运 钢材 运距 50m以内	t	1.70		
	B10-108[仿古建筑]	材料水平二次转运 钢材 运距 每增加50m	t			
	B10-108*3换[仿古建筑]	材料水平二次转运 钢材 运距 每增加50m~单价*3	t	1.70		
	B10-97[仿古建筑]	材料水平二次转运 砾(碎)石 运距 50m以内	10m3	74.07		
	B10-98[仿古建筑]	材料水平二次转运 砾(碎)石 运距 每增加50m	10m3			
	B10-98*3换[仿古建筑]	材料水平二次转运 砾(碎)石 运距 每增加50m~单价*3	10m3	74.07		
	B10-109[仿古建筑]	材料水平二次转运 水泥 运距 50m以内	t	1.22		
	B10-108[仿古建筑]	材料水平二次转运 钢材 运距 每增加50m	t	1.22		
		河床清理				
A01.02.01		河床清理	m3	5318.00		

填表说明:1. 表中(6)=(4)×(5);
2. (5)见表3-2。

表 3-1

工程施工费预算表

项目名称:土地开发整理预算项目

金额单位:元

序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	20013换[土整]	风钻钻孔一般石方开挖 岩石级别 V~Ⅷ ~换:2号硝胺炸药	100m3	53.18		
A01.02.03		石方运输	m3	4990.69		
	B20331换	2m3挖掘机装石渣汽车运输 露天 运距10km~ 自卸汽车 载重量8t	100m3	49.91		
	B20332换	2m3挖掘机装石渣汽车运输 露天 运距>10km 增运1km~自卸汽车 载重量8t	100m3	249.53		
		拦挡坝(两段)				
A01.01.02		土方运输	m3	53.79		
	10145换[土整]	人工装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车 5T 运距(>=10)km 15	100m3			
	10232换[土整]	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~ 自卸汽车5T 运距(>=10)km 15 挖装松土	100m3	0.54		
	10045[土整]	人工挖、挑、抬运土(一、二类土) 人工挖、 运土20m内	100m3			
	10048[土整]	人工挖、挑、抬运土 每增运10m内	100m3			
A01.01.03		土(石)方回填	m3	5.58		
	10343[土整]	建筑物土方回填 人工夯实	100m3	0.06		
E03.01		脚手架	m2	259.39		
	A12-23[建筑]	外脚手架 钢管架 15m以内 双排	100m2	2.59		
A01.01.01		土(石)方开挖	m3	59.37		
	10017[土整]	人工挖沟槽(一、二类土) 上口宽度3m以内	100m3			
	10205换[土整]	挖掘机挖土(一、二类土) ^单斗挖掘机 油动 斗容1m3	100m3	0.59		
D01.01.03		拦挡坝混凝土	m3	282.03		
	A5-3[建筑]	圆钢筋 直径8mm	t	0.13		
	40051换[土整]	现浇挡土墙、岸墙、翼墙 重力式~换:纯混凝土 C30 2级配 粒径40 水泥32.5 水灰比0.45	100m3	2.82		

填表说明:1. 表中(6)=(4)×(5);
2. (5)见表3-2。

表 3-1

工程施工费预算表

项目名称:土地开发整理预算项目

金额单位:元

序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	40227[土整]	人工运混凝土 运距0~10m	100m3	2.90		
	40225[土整]	搅拌机拌制混凝土 搅拌出料0.4m3	100m3	2.82		
		排水沟 (300×300mm)				
A01.01.01		土(石)方开挖	m3	26.01		
	10001[土整]	人工挖一般土方 土类级别一、二类	100m3	0.26		
A01.01.02		土方运输	m3	13.01		
	10145换[土整]	人工装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车5T 运距(>=10)km 10	100m3	0.13		
	10045[土整]	人工挖、挑、抬运土(一、二类土) 人工挖、运土20m内	100m3			
	10048[土整]	人工挖、挑、抬运土 每增运10m内	100m3			
A01.01.03		土(石)方回填	m3	13.00		
	10343[土整]	建筑物土方回填 人工夯实	100m3	0.13		
D01.01.03		沟身及底板砼	m3	9.00		
	40009换[土整]	明渠(边坡陡于1:0.5) 衬砌厚度15~换:纯混凝土C25 2级配 粒径40 水泥32.5 水灰比0.5	100m3	0.09		
	40227[土整]	人工运混凝土 运距0~10m	100m3	0.09		
	40225[土整]	搅拌机拌制混凝土 搅拌出料0.4m3	100m3	0.09		
A01.02.01		格宾笼	m3	5208.50		
	30097[土整]	格宾挡墙 网箱尺寸4×1×1m	100m3	52.09		
	30019换[土整]	浆砌块石 基础~换:砌筑砂浆 M7.5 水泥32.5	100m3	10.55		
总计		—				

填表说明:1. 表中(6)=(4)×(5);
2. (5)见表3-2。

表 6

不可预见费预算表

项目名称:土地开发整理预算项目

金额单位:万元

序号	费用名称	工程施工费	设备购置费	其他费用	小计	费率(%)	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	不可预见费					0.66	1.71
总 计		-	-	-		-	1.71

填表说明：1、表中的(5)=[(2)+(3)+(4)]，(2)见表3总计，(3)见表4总计，(4)见表5总计。
2、表中的(7)=(5)×(6)。