

附件 1

岳阳市政府采购项目采购需求

项目名称：2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）

采购单位：君山区钱粮湖镇人民政府

主管单位：

编制单位：岳阳晟大项目管理有限公司

编制时间：2026 年 09 月 16 日



编制说明

一、适用范围

岳阳市各级预算单位使用财政性资金采购货物、工程和服务的项目。

二、编制要求

1. 编制的项目采购需求，应当符合《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》（财库〔2021〕22号）要求及政府采购的相关规定。

2. 采购单位对填报内容的真实性负责，可以自行组织编制，也可以委托采购代理机构或者其他第三方机构编制，委托编制的应当在委托协议中明确委托职责及要求，并对其委托编制的内容真实性负责。

3. 编制执行的有关标准应当在相关专业领域内具有权威性、通用性和对等性，应当为实现采购标的功能与目标的基本条件，不得设置歧视性、倾向性或者排他性标准和要求。

三、其他说明

1. 斜体字部分属于提醒内容，编制时应删除；对不适用的内容应删除，并调整相应序号。

2. 项目采购需求作为采购资料存档备查。

一、基本信息

项目名称	2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）		
采购单位	君山区钱粮湖镇人民政府		
□自行组织编制	负责人	联系方式	电子邮箱
	其它参与编制人员		
☑委托采购代理机构或者其他单位编制	机构名称	岳阳晟大项目管理有限公司	
	联系人	联系方式	电子邮箱
	肖丹	0730-8184567	531686863@qq. com
采购项目类别	□货物 □服务 ☑工程		

二、采购需求清单

本工程主要工作内容为：

位于钱粮湖镇高桥村新混凝土道路及箱涵等，具体详见附后工程量清单。

（一）采购项目预（概）算

项目总预算：794038.72 元

包 1 预算：794038.72 元

（二）采购标的汇总表

序号	标的（产品）品目	计量单位	数量	进口/国产	核心产品	备注
1	2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）	项	1	/	/	
...						

注：本表根据项目类型可调整，其中：

- 1. 政府购买服务项目请在备注栏注明指导性目录编号。
- 2. 服务类采购项目请提供服务内容或方案清单作附件。
- 3. 工程类采购项目请提供工程量清单作附件。

（三）技术商务要求

第一节 采购清单一览表

包号	包名称	项目名称	简要技术要求	数量	预算金额	进口产品
1	2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）	2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）	详见本章第二节	1 项	794038. 72	否

注：1. “包”为最小合同单位。每“包”内容应细化到具体的标的。

2. 货物的主要技术参数或规格：详见“技术要求”中的相关要求。

3. 供应商应在响应文件“分项报价明细表”中按本章第二节第 3.1 款中的“名称”顺序逐项填写，且每个标的均需按磋商文件规定报价。如有缺项、漏项，其响应无效。

第二节 技术要求

一、项目情况

本项目为 2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批），建设地点位于岳阳

市君山区钱粮湖镇高桥村。项目主要建设内容包含高桥村三组道路硬化、四组新建箱涵及配套附属设施工程，具体施工范围、建设标准、施工工艺及工程量，以本项目施工图纸、工程量清单、财政评审文件及采购人现场要求为准。

二、工期及质量要求、付款方式

1、★工期要求：总工期 60 日历天。

2、★质量要求：本工程施工质量严格满足项目设计文件要求，符合《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300）及国家、省市现行有效施工验收规范、质量检验标准，所有分项、分部及单位工程质量均达到合格标准，确保工程安全、合规、达标交付。

3、项目实施地点：业主指定施工地点。

4、付款方式：需支付工程进度款的项目，经审议后，最高可支付项目实际发生工程量金额的 70%(每个项目仅限支付一次)；本工程竣工验收合格经结算审计后，最高可支付至审定金额的 97%；预留质保金 3%，待缺陷责任期满后(无质量及其他经济法律纠纷)，予以拨付质保金。

三、项目实施要求

（一）建筑材料运输、保管及保险

1、成交供应商全权负责本项目全部工程材料的采购、运输、装卸、场内转运及现场就位等全部工作，承担材料运输、装卸过程中的破损、丢失、损耗等全部责任和费用，确保所有材料按时、保质、足额送达施工现场。

2、成交供应商需建立施工现场材料专项管理制度，对进场建材进行分类存放、规范堆放、防潮防晒、防护保管，做好材料标识、入库出库登记工作，全程负责材料保管、养护工作，承担施工期间所有材料损坏、变质、遗失、浪费等全部责任，直至本工程整体竣工验收合格、移交完毕。

3、成交供应商须为所有进场施工、管理人员统一购买足额有效的人身意外伤害保险及施工现场相关责任险，保险覆盖整个施工、调试及整改周期，施工期间发生的人员伤亡、意外事故等所有安全风险及经济赔偿责任，均由成交供应商自行承担。

（二）施工要求

1、成交供应商需编制专项施工组织方案，规范落实现场施工组织、人员管理、工序管控等工作。所有进场施工人员必须严格遵守国家及地方文明施工、安全生产管理规章制度，岗位操作人员、特种作业人员必须持有效资格证书上岗，严禁无证上岗、违规

作业。施工全过程需做到规范施工、文明作业、有序施工，杜绝违章操作、施工现场乱象等问题。

（三）质量保证

1、本工程所有施工工序、施工工艺、用材标准必须严格符合国家、省市现行工程建设标准、施工验收规范及项目设计文件要求，工程整体质量、分项分部工程质量全部达到合格标准，杜绝不合格工程。

2、施工全过程主动接受采购人、监理单位及行业主管部门的全过程监督、检查、核验与管理，严格服从现场管理要求，对检查发现的质量问题、安全问题及时整改落实，无条件配合各类检查、抽检及验收工作。

3、质量保修与缺陷责任：本工程严格依照《建设工程质量管理条例》（国务院令 第 793 号，最新修订版）执行质量保修，明确工程保修范围、保修期限，不得低于国家法定最低保修标准。同时严格执行缺陷责任期制度，缺陷责任期内，因乙方施工工艺、原材料质量、施工缺陷产生的一切质量问题，成交供应商须无偿、及时完成维修、整改、更换，承担全部费用及由此造成的相关损失。缺陷责任期届满，不免除乙方法定的工程质量保修责任。

四、验收要求

本工程竣工验收严格以国家现行工程施工验收规范、质量检验评定标准、项目施工图纸、工程量清单及相关技术文件为唯一依据，严格执行国家及地方工程竣工验收管理规定。

本工程实行分项、分工序阶段性验收制度，上一道工序验收合格后方可开展下一道工序施工。工程全部施工完成后，成交供应商完成自检合格后，向业主单位提交竣工验收申请，并同步提交完整的工程总结报告、竣工报告、全套竣工图纸、试验检测资料、财务决算书及编制说明、结算资料等全套竣工归档资料。由业主单位牵头，组织设计、施工、监理等参建单位开展联合初验，初验合格后报项目原申报机关复核，复核通过后上报审批机关，由审批机关组建验收小组或委托第三方专业机构开展正式竣工验收。

工程各阶段验收及最终竣工验收不合格的，成交供应商必须无条件、无偿限期完成返工、整改、复检工作，直至工程验收合格。所有返工材料费、人工费、机械费、二次检测费、复检费等全部费用，以及因工程不合格、工期延误给采购人造成的经济损失、声誉损失及其他全部损失，均由成交供应商自行全额承担，采购人不予承担任何费用及

责任。

五、安全事项

1、成交供应商为施工现场安全生产、文明施工的第一责任主体，须严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等法律法规，全面落实施工现场围挡封闭、安全防护、隐患常态化排查、消防安全、临时用电、汛期施工安全等管控措施。施工期间发生的各类安全事故、人员伤亡、财产损失、舆情纠纷等，由成交供应商依法依规、按合同约定承担全部责任；因采购人重大过错造成的安全问题，依法按过错比例划分责任。

2、所有特种作业人员、特种设备操作人员必须持有国家认可的有效执业资格证书，上岗前完成资格核验、安全技术交底及专项岗前培训，建立人员管理台账，无证人员严禁从事任何特种作业。

3、施工全过程必须配备持有效执业证件的专职安全员全程驻场在岗，负责施工现场日常安全巡查、隐患排查整改、现场安全管控、应急处置及人员安全教育工作，严禁脱岗、空岗、离岗，确保现场安全管控全覆盖、无死角。

4、沟槽深开挖、筑土围堰、拆除作业、高处作业等危险性较大的分部分项工程施工前，成交供应商必须编制专项安全施工方案及应急处置预案，报采购人、监理单位审批通过后方可施工，严禁无方案、无审批、违规冒险施工。

5、施工现场须按照国家规范及乡村工程文明施工标准，设置齐全、清晰、牢固的安全警示标识、文明施工公示牌、围挡警示标识、防汛警示标识，并定期维护更新。因标识缺失、设置不规范、维护不到位引发的安全事故及纠纷，由成交供应商承担主要责任，采购人存在过错的依法依责分担。

6、本项目未尽事宜，由采购人与成交供应商依据《中华人民共和国民法典》《政府采购法》及工程建设相关法律法规，在正式采购合同中细化明确，合同条款不得违反国家强制性法律规定。

注：在磋商过程中，磋商文件可能发生实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款，请在可能变动的条款旁予以文字注明，并将磋商文件可能变动的内容在磋商须知前附表中明确。

附件 2

岳阳市政府采购项目采购实施计划

项目名称：2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）

采购单位：君山区钱粮湖镇人民政府

主管单位：

编制单位：岳阳晟大项目管理有限公司

编制时间：2026 年 09 月 16 日



编制说明

一、适用范围

岳阳市各级预算单位使用财政性资金采购货物、工程和服务的项目。

二、编制要求

1. 编制的项目采购实施计划，应当符合《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》（财库〔2021〕22号）要求及政府采购的相关规定。

2. 采购单位对填报内容的真实性负责，可以自行组织编制，也可以委托采购代理机构或者其他第三方机构编制，委托编制的应当在委托协议中明确委托职责及要求，并对其委托编制的内容真实性负责。

三、其他说明

1. 斜体字部分属于提醒内容，编制时应删除；对不适用的内容应删除，并调整相应序号。

2. 项目采购实施计划作为采购资料存档备。

一、基本信息

项目名称	2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）		
采购单位	君山区城市管理局		
☐ 自行组织编制	负责人	联系方式	电子邮箱
	其它参与编制人员		
☒ 委托采购代理机构或者其他单位编制	机构名称	岳阳晟大项目管理有限公司	
	联系人	联系方式	电子邮箱
	肖先生	0730-8184567	531686863@qq.com
采购项目类别	☐ 货物 ☐ 服务 ☒ 工程		

二、合同订立安排

（一）开展采购活动的时间和地点安排

1. 采购项目实施时间：2026 年 10 月
2. 采购项目进场/交付时间要求：合同签订后 60 日内。
3. 采购项目实施地点：君山区

（二）采购组织形式

☐集中采购 ☒分散采购

（三）委托代理安排

☐自行采购☐集中采购机构 ☒社会代理机构

(四) 供应商资格条件

1. 投标人的基本资格条件：投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

☒ 专门面向中小企业（含监狱及福利性单位）。

3. 供应商特定资格条件：

(1) 投标人须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级或公路工程施工总承包二级及以上资质（提供清晰可辨资质证书复印件并加盖单位公章）；供应商须具有有效施工企业安全生产许可证（提供清晰可辨资质证书复印件并加盖单位公章）；

(2) 拟任项目负责人（项目经理）须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程或公路工程专业二级及以上注册建造师证书，具备有效的 B 类安全生产考核合格证书；建造师注册单位须与投标单位一致，不得同时在其他在建建设工程项目担任项目负责人职务（提供注册建造师证书、B 类安全生产考核合格证复印件加盖公章，同时提供无在建项目承诺函）。

注：1) 投标人具有实行了“三证合一”登记制度改革的新证，视为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证，符合基本资格条件的相关条款。投标人具有实行了“五证合一”登记制度改革的新证，视为持有工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证、社会保险登记证和统计登记证，符合基本资格条件的相关条款。

2) 根据湘财购〔2022〕17号《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》，符合法定条件的供应商凭《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（格式见附件）参与政府采购活动，无需提供财务状况、缴纳税收和社会保障资金等资格证明材料。经采购人或监管部门查实，提供虚假承诺的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良记录名单，采购人有权取消其中标资格。

3) 被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“湖南信用网”（<https://credit.fgw.hunan.gov.cn/>）列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）或“湖南政府采购网”（www.ccgp-hunan.gov.cn）网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；提供投标截止日前一个月以上网站查询记录的网上截图。

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他招标采购活动。

6. 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7. 本次招标不接受联合体投标。

（五）采购项目项目预（概）算及最高限价

项目预（概）算：794038.72 元

项目最高限价：794038.72 元

（六）采购包划分与合同分包

- 1. 是否进行分包： ☐是 ☒否
- 2. 采购包划分要求： 无
- 3. 合同分包要求： 无
- 4. 采购标的名称及数量（标的品目较多的可以附件形式提供，格式如下）：

序号	标的（产品）品目	计量单位	数量	进口/国产	核心产品	备注
1	2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第一批）	项	1	/	/	

注：采购进口产品的应报市级财政部门核准, 核准资料作为附件提供。

- 5. 标的配套需要的设备、备件、耗材等（服务类和工程类如有，请列明）
- 6. 包装和运输要求：成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等；成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。
- 7. 保险要求：成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

（七）采购方式

- 1. 包 1
 - （1）采购方式
 - ☐公开招标 ☐邀请招标
 - ☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商

☐询价 ☐单一来源采购

☐其他采购方式:

(2) 采购方式是否需要财政部门批准:

☒不需要

☐需要, 报批安排:

(八) 竞争范围

1. 包 1

☒公开方式

☐邀请方式, 依据:

(九) 评审规则

1. 包 1

☐最低评标价法, 选择该评审规则的理由:

☒综合评分法, 选择该评审规则的理由: 不具备价格竞争优势,

适宜采用综合评分法。

序号	评标因素	评审内容	分值
A1 投标报价 (满分值 100 分, 权值 30%)			
1	投标报价	以经评标委员会一致认定满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价, 其价格得分计满分。其他投标人的价格分统一按照以下公式计算: 投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 100 × 权值 注: 1. 因落实政府采购政策 (价格评审优惠、优先采购) 进行价格调整的, 以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。 2. 根据财政部令第 87 号第六十条的规定, 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 投标人不能证明其报价合理性的, 评标委员会应当将其作为无效投标处理。 3. 本项目为财政投资项目, 投标报价应充分考虑场地转运、汛期施工、材料二次转运等现场因素。	100 分
A2 技术部分 (满分值 100 分, 权值 50%)			

1	实施方案及技术措施	结合本项目场地清表、沟槽土方、筑土围堰、箱涵钢筋混凝土施工、毛石回填、农村道路硬化、栏杆附属工程等实际工作内容编制施工方案，包含：①整体施工部署，充分考虑场地条件、材料二次转运；②施工工期保障，充分考虑汛期对箱涵、土方施工的影响；③现场作业技术力量配置，适配项目现场管理需求；④各分项关键工艺及操作要点（沟槽开挖、围堰填筑与拆除、箱涵钢筋制安、模板安装、混凝土浇筑养护、道路砼施工、回填压实、栏杆安装）；⑤施工质量管控措施；⑥施工现场安全防护、扬尘噪声管控、建筑垃圾处置、排水防涝管控措施。 方案完整，充分结合项目特点、工艺科学合理、可操作性强，得 24 分；缺项、漏项每处扣 4 分；内容脱离项目实际、工艺不合理、落地性差每处扣 2 分；扣完本项为止，未提供不得分。	24 分
2	工程进度计划与保证措施	结合本工程特点编制进度计划，包含：①项目重难点分析：汛期影响、筑土围堰施工、沟槽开挖、箱涵混凝土连续浇筑、道路交通疏导、土方回填压实；②施工关键线路规划，合理避开汛期不利时段；③各分项工程工期节点安排；④重难点工序人材机资源配置，考虑材料运输限制；⑤汛期、阴雨天气、材料进场受阻等情况下工期延误应对及保障措施。计划详实、节点清晰、充分考虑施工制约因素、保障措施可行，得 20 分； 缺项、漏项每处扣 4 分；内容粗糙、计划未考虑现场实际、措施无效每处扣 2 分；扣完本项为止，未提供不得分。	20 分
3	质量管理体系与措施	包含：①项目总体质量目标；②现场质量管理组织机构及岗位职责；③土方开挖、围堰、箱涵钢筋混凝土、砼道路、回填压实、附属栏杆各分项工程质量控制要点，重点把控箱涵防渗、道路混凝土强度、回填压实度；④质量隐患排查与风险应对（基坑坍塌、混凝土开裂、回填沉降等风险）；⑤成品保护及质量长效管控措施。 体系健全、目标明确、管控措施贴合项目实际，得 20 分；缺项、漏项每处扣 4 分；内容空洞、管控措施不针对本项目风险每处扣 2 分；扣完本项为止，未提供不得分。	20 分
4	安全管理体系与措施	包含：①现场安全管理目标；②安全管理组织机构；③沟槽基坑开挖、围堰作业、汛期涉水施工、工程机械野外作业等安全风险评估；④现场安全巡查、机械作业、临沟边作业管控措施；⑤基坑垮塌、围堰险情、汛期突发险情安全应急预案及现场处置流程。 体系完善，针对涉水、基坑、围堰风险措施针对性强、具备可落地性，得 20 分； 缺项、漏项每处扣 4 分；内容混乱、措施流于形式未结合风险每处扣 2 分；扣完本项为止，未提供不得分。	20 分
5	环境保护体系与措施	结合施工环境编制，包含：①环境保护管理目标；②环保管理岗位设置；③施工扬尘、机械噪声、建筑垃圾、施工废水管控；④土方作业水土保持，防止泥土流入周边沟渠农田；⑤现场环保日常管控机制，减少施工对周边农户生产生活干扰。 内容齐全、措施合理，兼顾农田沟渠保护，符合施工现场环保要求，得 10 分； 缺项、漏项每处扣 2 分；内容不合理、操作性差每处扣 1 分；扣完本项为止，未提供不得分。	10 分
6	资源配备计划	包含：①施工管理人员、作业班组配置计划，适配农村项目现场管理；②施工机械、主要材料进场计划（商品混凝土、HRB400 钢筋、级配碎石、模板、毛石、镀锌栏杆等），充分考虑道路运输限制；③人、材、机投入与施工进度、汛期节点匹配安排；④材料供应、机械设备故障情况下资源应急调配方案。	6 分

		资源配置充足，充分考虑运输条件，与施工部署、进度计划高度匹配，计划科学合理，得 6 分； 缺项、漏项每处扣 1.5 分；安排脱离现场条件、逻辑混乱每处扣 0.5 分；扣完本项为止，未提供不得分。	
A3 商务部分（满分值 100 分，权值 20%）			
1	企业业绩	投标人近三年（响应文件提交截止时间为止）承接过类似工程业绩，每提供 1 个有效业绩得 22 分，本项最高得 44 分。 要求：日期以签订合同日期为准，提供中标通知书、合同关键页、竣工报告或验收报告复印件并加盖单位公章，否则不计分。	44 分
2	无不良行为记录	考察投标人及拟任项目负责人的不良行为记录情况，无不良行为记录计 28 分，发生一次不良行为记录该项不计分。 注：以省级及以上建设行政主管部门公布的不良行为记录为准，一旦发现现有弄虚作假，取消投标资格或成交资格。	28 分
3	售后服务承诺	结合本项目实际制定服务承诺，包含：①道路、箱涵及附属工程整体质保期限及质保范围，重点明确箱涵防渗、道路沉降质保责任；②竣工后日常维修、汛期应急抢修响应时限；③道路、箱涵、栏杆附属设施维保方案；④对村集体使用人员简单交底培训、后期定期回访等内容。 承诺全面、条款清晰，充分考虑汛期运维风险，贴合项目需求，得 28 分； 承诺内容一般、可行性尚可，得 20 分； 内容存在欠缺、方案不合理，得 12 分； 未提供售后服务承诺，得 0 分。	28 分

三、合同管理安排

（一）合同类型

1. 包 1

☐买卖合同

☒建设工程合同

☐技术合同

☐物业服务合同

☐委托合同

☐其他：

选择合同类型的理由：本项目为建设工程项目。

（二）定价方式

1. 包 1

(2) 履约验收时间: 2026 年 12 月 21 日

(3) 履约验收方式：现场验收

(4) 履约验收程序：由采购人组织

(5) 履约验收内容：按合同执行

(6) 履约验收验收标准：本工程竣工验收严格以国家现行工程施工验收规范、质量检验评定标准、项目施工图纸、工程量清单及相关技术文件为唯一依据，严格执行国家及地方工程竣工验收管理规定。

本工程实行分项、分工序阶段性验收制度，上一道工序验收合格后方可开展下一道工序施工。工程全部施工完成后，成交供应商完成自检合格后，向业主单位提交竣工验收申请，并同步提交完整的工程总结报告、竣工报告、全套竣工图纸、试验检测资料、财务决算书及编制说明、结算资料等全套竣工归档资料。由业主单位牵头，组织设计、施工、监理等参建单位开展联合初验，初验合格后报项目原申报机关复核，复核通过后上报审批机关，由审批机关组建验收小组或委托第三方专业机构开展正式竣工验收。

工程各阶段验收及最终竣工验收不合格的，成交供应商必须无条件、无偿限期完成返工、整改、复检工作，直至工程验收合格。所有返工材料费、人工费、机械费、二次检测费、复检费等全部费用，以及因工程不合格、工期延误给采购人造成的经济损失、声誉损失及其他全部损失，均由成交供应商自行全额承担，采购人不予承担任何费用及责任。

(7) 履约验收其他事项：

四. 付款方式：需支付工程进度款的项目，经审议后，最高可支付项目实际发生工程量金额的 70%(每个项目仅限支付一次)；本工程竣

工验收合格经结算审计后，最高可支付至审定金额的 97%;预留质保金 3%，待缺陷责任期满后(无质量及其他经济法律纠纷)，予以拨付质保金。

附件 3

岳阳市政府采购项目采购需求和采购 实施计划一般性审查意见书

项目名称：2026 年度钱粮湖镇高桥村乡村振兴项目（第
一批）

采购单位：君山区钱粮湖镇人民政府

预算主管部门：岳阳市君山区财政局



审 查 时 间：2026 年 09 月 16 日

审 查 说 明

一、适用范围

岳阳市各级预算单位使用财政性资金采购货物、工程和服务的项目。

二、审查要求

1. 采购人应当建立审查工作机制，在采购活动开始前，针对采购需求管理中的重点风险事项，按照《政府采购需求管理办法》第二十九条、第三十条之规定对采购需求和采购实施计划进行审查。一般性审查的具体采购项目范围，由采购人根据实际情况确定。

2. 审查工作机制成员应当由采购单位根据单位内部控制制度所明确的岗位职责，结合项目特点与部门实际情况决定，但应当包括本部门、本单位的采购、财务、业务、监督等内部机构成员组成。

3. 审查应当符合《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》（财库〔2021〕22号）要求及政府采购相关规定。

4. 对于审查不通过的，应当修改采购需求和采购实施计划的内容并重新进行审查。

三、其他说明

1. 斜体字部分属于提醒内容，编制时应删除。

2. 对不适用的内容应删除，并调整相应序号。

一、审查项目名称

二、审查会议

1. 审查时间：2026 年 09 月 15 日

2. 审查地点：君山区钱粮湖镇人民政府办公楼

三、审查人员

序号	姓名	单位	职务/职称	联系方式	备注
1	白超	党委副书记		15975037007	
2	叶朝贵	钱粮湖镇人民政府 纪检书记		13762078305	
3	彭江林	钱粮湖镇人民政府		13762785591	
4	甄霞	钱粮湖镇人民政府 纪检副书记		15789088685	
5					

四、审查情况

一般性审查主要审查是否按照《政府采购需求管理办法》规定的程序和内容确定采购需求、编制采购实施计划。

序号	一般性审查内容	审查结论
1	采购需求是否符合法律法规、政府采购政策和国家有关规定，符合国家强制性标准。	☒ 是 ☐ 否
2	采购需求是否符合预算、资产、财务管理制度规定。	☒ 是 ☐ 否
3	《项目采购需求》中所列技术要求是否明确采购标的的功能和质量要求，包括性能、材料、结构、外观、安全，或服务内容和标准等。	☒ 是 ☐ 否

序号	一般性审查内容	审查结论
4	《项目采购需求》中所列商务要求是否明确取得采购标的的时间、地点、财务和服务要求，包括交付（实施）的时间（期限）和地点（范围），付款条件（进度和方式），包装和运输，售后服务，保险等。	☒ 是 ☐ 否
5	符合《政府采购需求管理办法》规定的四种情形的项目，在确定采购需求前，是否如实开展需求调查（通过咨询、论证、问卷调查等方式），需求调查是否完整（包括产业发展、市场供给、同类项目历史成交信息，可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购，以及其他相关情况）。	☐ 是 ☐ 否
6	需求论证过程是否符合法律法规与规定，内容是否齐全。	☐ 是 ☐ 否
7	《项目采购实施计划》中选择的采购方式是否符合法定情形。	☒ 是 ☐ 否
8	根据采购需求特点提出供应商资格条件，是否与采购标的的功能、质量和供应商履约能力直接相关，且属于履行合同必需的条件。	☒ 是 ☐ 否
9	合同类型、定价方式的选择是否合理、适用。	☒ 是 ☐ 否
10	《项目采购需求》和《项目采购实施计划》中所列内容是否编写完整。	☒ 是 ☐ 否

五、审查结果

经审查，采购需求、采购实施计划符合相关规定，审查通过。

参与审查人员（签字）：




