

最后 报价

采购项目名称：陇城敬老院改扩建项目（第二次）

采 购 人：通道侗族自治县民政局

政府采购编号：(2026)431230000013-1

委托代理编号：HNZLF-2026-GC(HH)-45

采购代理机构：湖南智立方工程项目管理有限公司

供应商名称：四川中鸿祥建设工程有限公司（盖单位章）



2026 年 08 月

八、最后报价

附件 8-1

报价一览表

项目名称	陇城敬老院改扩建项目 (第二次)	政府采购编号	(2026)431230000013-1
		采购代理编号	HNZLF-2026-GC (HH) -45
品目代码	B0101		
工程总报价	大写：柒拾捌万叁仟柒佰伍拾柒元陆角壹分 元人民币整 小写：783757.61 元人民币整		
工期	100 日历天。		
质量标准	符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准。		
项目负责人	姓名：朱小林 级别：二级建造师 注册证号：川 2512014201525660 安全生产考核合格证号：川建安 B(2019)4051296 身份证号：513902198808032429		
备 注	招标文件所有内容完全响应		



说明：“品目代码”栏按《政府采购品目分类目录》规定填写。如 C050301 车辆维修和保养服务；

供应商名称（盖单位章）：四川中鸿祥建设工程有限公司

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：李洋

日 期：2026 年 08 月 26 日



二级造价工程师注册证书及身份证复印件


中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Secondary Engineer

姓 名: 樊春梅
性 别: 女
出生 日期: 1994年03月26日
专 业: 土木建筑工程
证书 编号: 建[造]21225100002718
有 效 期: 2030年05月24日
聘 用 单 位: 四川中鸿祥建设工程有限公司




个人签名: 
签名日期: 2026.9.11

四川省住房和城乡建设厅
住房和城乡建设厅
发证日期: 2026.9.11
樊春梅
B21225100002718
四川中鸿祥建设工程有限公司
有效期至: 2030年05月24日


中华人民共和国
居民身份证

姓名: 樊春梅
性别: 女
出生: 1994年3月26日
住址: 四川省宜宾市叙州区沐南镇瓦房村6组76号


发卡机关: 宜宾市公安局叙州分局
有效期限: 2022.05.13-2042.05.13

公民身份号码: 511521199403266120



附件 8-2

最后报价文件

按采购文件提供的工程量清单报价。



表B. 3. 1 投标总价封面

陇城敬老院改扩建项目（第二次）工程

投标总价

投 标 人：



2026年08月26日

表C.3.1 投标总价扉页

工程名称：陇城敬老院改扩建项目（第二次）

标段名称：

投标总价

投标总价（小写）：783757.61

（大写）：柒拾捌万叁仟柒佰伍拾柒元陆角壹分

投 标 人：

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

编 制 时 间：2026年08月26日



表D. 2. 1 投标报价填报说明

工程名称：陇城敬老院改扩建项目（第二次）

编制依据：

- 1. 《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国预算法实施条例》等法律法规，《湖南省财政厅关于印发〈湖南省财政厅关于深化财政预算评审改革的实施意见〉》（湘财预〔2025〕241 号）等制度办法。
- 2. 计价依据：
 - 2.1 该工程采用工程量清单计价，执行《湖南省建设工程总承包计价规则》（湘建建函〔2023〕49 号）和《建设工程工程量清单计价标准》（GB50500-2024）；
 - 2.2 计价采用湖南省住房和城乡建设厅《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的通知》（湘建科函〔2025〕150 号）和湖南省住房和城乡建设厅《关于发布 2025〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》（湘建科函〔2025〕151 号），湖南省建设工程造价管理总站《关于发布 2026 年湖南省建设工程人工费指数的通知》（湘建价建〔2026〕20 号）；
 - 2.3 材料价格执行《通道侗族自治县 2026 年第二期建安工程材料预算价格》和《怀化工程造价》（2026 年第 2 期）。



注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。



表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：陇城敬老院改扩建项目（第二次） 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程项目	687022.01
1.1	陇城敬老院改扩建项目（第二次）	687022.01
1.1.1	新建门卫室	140658.11
1.1.2	新建大门	28442.37
1.1.3	综合楼改造	246252.95
1.1.4	室外改造	271668.58
2	措施项目	32021.67
2.1	其中：安全生产措施项目	11899.02
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	64713.93
		783757.61

注：专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。



表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		140658.11
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			140658.11
1.1.1	人工费			46434.13
1.1.2	材料费			72494.09
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			1415.27
1.1.4	管理费		25.64	12269.60
1.1.5	利润		16.81	8045.02
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			10187.29
2.1	其中：安全生产措施项目费		8.18	3914.08
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	13576.09
单位工程建安造价		1+2+3+4		164421.49

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
 2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	010102001001	挖基坑土方	1. 挖掘机挖一般土方 不装车 普通土；	m3	14.754	5.71	84.25
2	010102007001	回填方	1. 回填土 机械碾压 填土碾压；	m3	6.116	10.73	65.62
3	010103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距≤1km；	m3	8.638	12.00	103.66
4	010201001001	基础垫层	1. 换填地基 垫层 混凝土~换:现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5；	m3	1.994	434.36	866.11
5	010505001001	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 混凝土基础 垫层 木模板；	m2	7.14	47.54	339.44
6	010502005001	基础联系梁	1. 现浇混凝土梁 基础梁~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5；	m3	6.547	364.80	2388.35
7	010505003001	基础联系梁模板	1. 现浇混凝土模板 基础梁 木模板 木支撑；	m2	28.56	66.18	1890.10
8	010506001001	基础梁 带肋钢筋 直径(mm) 12	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12	t	0.239	4844.20	1157.76
9	010506001002	基础梁 带肋钢筋 直径(mm) 8	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8	t	0.145	5473.71	793.69
10	010502006001	构造柱	1. 现浇混凝土柱 构造柱~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5；	m3	1.427	413.46	590.01
11	010505004001	构造柱模板	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑；	m2	23.789	104.30	2481.19
12	010506002001	构造柱钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 14	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 14	t	0.12	4631.44	555.77
13	010506002002	构造柱钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8	t	0.05	5517.72	275.89
本页小计							11591.84

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
14	010502022001	圈梁	1. 现浇混凝土梁 圈梁 换：现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5；	m3	2.056	409.30	841.52
15	010505006001	圈梁模板	1. 现浇混凝土模板 圈梁 直形 木模板 木支撑；	m2	17.136	77.99	1336.44
16	010506005001	圈梁钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8；	t	0.068	5492.18	373.47
17	010506005002	圈梁钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12；	t	0.127	4871.69	618.70
18	010502013001	楼板	1. 现浇混凝土板 平板 换：现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5；	m3	6.664	390.60	2602.96
19	010505007001	楼板模板	1. 现浇混凝土模板 平板 木模板 钢支撑	m2	59.461	73.71	4382.87
20	010506006001	楼板钢筋	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8；	t	0.679	5509.25	3740.78
21	010502013002	屋面板	1. 现浇混凝土板 平板 换：现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5；	m3	6.664	388.65	2589.96
22	010505007002	屋面板模板	1. 现浇混凝土模板 平板 木模板 钢支撑；	m2	59.461	73.70	4382.28
23	010506006002	屋面板钢筋	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8；	t	0.679	5511.93	3742.60
24	010401002001	实心砖墙	1. 混水砖墙 1砖~使用现 拌砂浆 换：水泥42.5水 泥砂浆 M7.5；	m3	27.821	612.03	17027.29
25	010802001001	防盗门	1. 防盗装饰门窗安装 防 盗门；	m2	3.78	816.55	3086.56
26	010802001002	卫生间塑钢门	1. 塑钢门(全板) 不带亮 ；	m2	1.68	235.58	395.77
本页小计							45121.20

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
27	010807001001	钢化玻璃窗	1. 铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗~换:普通中空玻璃 6+12A+6;	m2	14.31	405.95	5809.14
28	010401010001	砖砌暗沟	1. 室外附属工程砖砌明沟 沟深平均27cm~换: 水泥4 2. 5水泥砂浆M7.5~换: 水 泥42.5水泥砂浆M7.5~换 :现场现拌普通混凝土坍落度45以下砾40 C15水 泥42.5; 2. 砖砌暗沟盖板;	m	35.16	192.36	6763.38
29	010401009001	散水	1. 室外附属工程 混凝土散水~换:水泥42.5水泥砂浆 M7.5~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C15 水泥42.5; 5	m2	18.21	132.01	2403.90
30	010901001001	瓦屋面	1. 找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm; 2. 屋面防水 防水卷材三元乙丙橡胶高分子卷材 1.5mm厚; 3. 现浇混凝土其他构件 屋面钢丝混凝土~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5; 4. 盖瓦 小青瓦(蝴蝶瓦) 铺在混凝土板上 厅、堂、殿;	m2	55.53	283.34	15733.87
31	020601004001	小青瓦正脊	1. 小青瓦正脊~换: 小青瓦正脊	m	1	120.00	120.00
32	020601004002	小青瓦斜脊	1. 小青瓦斜脊;	m	21.4	135.00	2889.00
33	020602010001	翘角	1. 翘角;	个	8	180.00	1440.00
34	011101001001	门卫室地面	1. 换填地基 填铺 碎石;	m2	37.31	280.80	10476.65
本页小计							45635.94

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建门卫室 标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			2. 换填地基 垫层 混凝土~换:现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5; 3. 找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm; 4. 水泥砂浆 素水泥浆界面剂; 5. 木地板 条形复合地板 安装(成品) 铺在水泥地面上;				
35	011201001001	门卫室内墙面	1. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 外砖墙 20mm~实际厚度(mm):10; 2. 喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 内墙; 3. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;		102.564	73.12	7499.48
36	011301001001	门卫室天棚抹灰	1. 水泥砂浆 素水泥浆界面剂; 2. 抹灰面层 混凝土天棚 水泥砂浆 现浇; 3. 喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 天棚; 4. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍;	m2	37.31	80.71	3011.29
37	011203003001	1.05米以下外墙面砖	1. 水泥砂浆 墙面界面剂; 2. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 外砖墙 20mm; 3. 墙面砂浆防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚; 4. 地下室侧墙 聚合物水泥防水涂料 2mm厚 人工涂刷; 5. 240×60面砖 水泥砂浆粘贴 面砖灰缝(mm) 5;	m2	27.168	282.85	7769.32
38	011201001002	1.05米以下外墙涂	1. 水泥砂浆 墙面界面剂	m2	48.474	227.23	11014.75
本页小计							29294.84

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		料	; 2. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 外砖墙 20mm; 3. 墙面砂浆防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚; 4. 地下室侧墙 聚合物水泥防水涂料 2mm厚 人工涂刷; 5. 抹灰面油漆 外墙真石漆 胶带条分格;				
39	031003006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 低水箱;	组	1	357.74	357.74
40	031003003001	洗脸盆	1. 洗脸盆安装 台式 单嘴;	组	1	216.76	216.76
41	031001008002	塑料排水管DN110	1. 室内管道安装 塑料给水管(胶粘连接) 公称外径(mm) 110 换:塑料排水管的价0 换:塑料排水胶粘接管件DN110;	m	20	41.46	829.20
42	031001008001	塑料给水管DN25	1. 室内管道安装 塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm) 25 换:塑料给水管DN25 换:室内塑料给水管热熔管件DN25;	m	20	25.62	512.40
43	030413013001	单控单联开关	1. 扳式暗开关(单控) 单联 换:单控单联开关;	套	1	20.54	20.54
44	030413001001	普通灯具	1. 圆球吸顶灯 灯罩直径(mm以内) 250;	套	3	76.12	228.36
45	030413014001	插座	1. 单相暗插座16A 5孔;	套	7	20.48	143.36
46	030413014002	信息插座	1. 光纤信息插座 单口;	套	3	12.26	36.78
47	030402011001	成套配电箱	1. 成套配电箱安装 半周长(m 1.0);	台	1	469.17	469.17
48	030402011002	端子箱	1. 端子箱安装 户内;	台	1	314.25	314.25
本页小计							3128.56

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
49	030412001001	配管JDG20	1. 钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称口径(mm以内) 20 换:钢管JDG20;	m	50	13.75	687.50
50	030412004001	配线BV-3*2.5	1. 管内穿线 照明线路 导线截面 (mm ² 以内) 铜芯 2.5 换:绝缘导线BV-2.5;	m	150	3.10	465.00
51	030412001002	配管JDG25	1. 钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称口径(mm以内) 25 换:钢管JDG25;	m	50	16.32	816.00
52	030412004002	配线BV-3*4	1. 管内穿线 照明线路 导线截面 (mm ² 以内) 铜芯 4 换:绝缘导线BV-4;	m	150	4.86	729.00
53	030405015001	排气扇	1. 风扇 轴流排气扇;;	台	1	162.56	162.56
54	030413013002	单控双联开关	1. 扳式暗开关(单控) 双联 换:单控双联开关;	套	2	20.80	41.60
55	030413013003	双联双控开关	1. 扳式暗开关(双控) 双联 换:双联双控开关;	套	1	21.88	21.88
56	030402004001	避雷引下线	1. 避雷引下线敷设 沿建筑、构筑物引下; 2. 避雷网安装 柱主筋与圈梁钢筋焊接;	m	20.7	19.56	404.89
57	030402004002	避雷网	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设;	m	57.236	44.68	2557.30
本页小计							5885.73
合 计							140658.11

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							



表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注	
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)			
										A1		B1
本页小计												-
合 计												

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏注明拟用暂估材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。



表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	3914.08	
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	1291.93	
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	2205.86	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	2550.37	
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	225.05	
本页小计				10187.29	
				10187.29	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.3.2 措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 新建门卫室 标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	47849.40	8.18	3914.08	—	—	—	—	—	—
2	011601008001	环境保护	47849.40	2.70	1291.93	—	—	—	—	—	—
3	011601007001	文明施工	47849.40	4.61	2205.86	—	—	—	—	—	—
4	011601006001	临时设施	47849.40	5.33	2550.37	—	—	—	—	—	—
5	011601010001	冬雨季施工增加费	140658.11	0.16	225.05	—	—	—	—	—	—
合 计					10187.29						—

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“作价”和数量；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数量。此时该价格已包含除增值税以外其他所有费用。



表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—



表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。



表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1				D=C2-C1	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E. 4. 4 计日工表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E. 8. 2。

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—					—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。



表E. 5. 1 增值税计价表

工程名称：新建门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税		150845.40	9	13576.09
合 计					13576.09



表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 新建门卫室 标段:

第1页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	49160.78	0.945	46432.36	人工系数: 0.9445;
2	01010300005	螺纹钢 HRB400 Φ8	kg	1612.763	3.306	5331.79	
3	01010300007	螺纹钢 HRB400 Φ12	kg	364.534	3.138	1143.91	
4	01010300008	螺纹钢 HRB400 Φ14	kg	120.261	3.138	377.38	
5	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	0.319	4.588	1.46	
6	01030100006	冷拔低碳钢丝 Φ5以内	kg	35.276	4.588	161.85	
7	01090100010	圆钢 Φ6-10	kg	0.39	3.311	1.29	
8	01090100014	圆钢 Φ10-14	kg	0.422	3.311	1.40	
9	01130300001	镀锌扁钢 25×4	kg	1.44	4.647	6.69	
10	01210100004	热轧等边角钢 40×4	kg	1.92	3.292	6.32	
11	01292500003	钢板垫板 δ 1-2	kg	0.116	4.036	0.47	
12	02010100002	橡胶板 1mm-3mm	kg	0.013	3.544	0.05	
13	02090300001	单层养护膜	m ²	147.977	1.083	160.26	
14	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	4.583	0.433	1.98	
15	02191100002	塑料胀管 Φ6-8	个	4.043	0.236	0.95	
16	02290500003	麻刀	kg	0.206	5.119	1.05	
17	03010300024	木螺钉 M2mm-4mm×M6mm-65mm	十个	2.30	0.217	0.50	
18	03010500064	镀锌精制螺栓 M10×100以内 2平 1弹垫	套	5.957	0.532	3.17	
19	03010500259	伞型螺栓带帽带垫 M6-8×150	套	5.891	0.335	1.97	
20	03010700007	膨胀螺栓 M6-12×50-120	套	3.961	0.571	2.26	
21	03010700014	膨胀螺栓 M8×65	套	10.782	0.315	3.40	
22	03071900001	角阀(带铜活)	个	1.957	31.089	60.84	
23	03072300002	大便器排水接头	个	0.972	15.682	15.24	
24	03072300003	大便器胶皮碗 配喉箍	套	1.011	1.309	1.32	
本页小计			元			53717.91	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 新建门卫室 标段:

第2页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	03110700008	铁砂布	张	0.561	0.955	0.54	
26	03110700009	铁砂布 0#-2#	张	1.096	0.82	0.90	
27	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	3.405	5.926	20.18	
28	03130100021	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	0.796	5.926	4.72	
29	03130100025	碳钢电焊条 J422 Φ4.0	kg	2.339	5.926	13.86	
30	03130200010	焊锡丝 综合	kg	0.067	21.776	1.46	
31	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	8.733	9.106	79.52	
32	03130600017	冲击钻头 Φ6-12	个	0.029	6.104	0.18	
33	03130600019	冲击钻头 Φ8-16	个	0.042	7.58	0.32	
34	03130700001	锯条 综合	条	1.65	0.571	0.94	
35	03130700003	钢锯条	条	1.148	0.699	0.80	
36	03130700007	石料切割锯片	片	0.193	34.85	6.73	
37	03210100033	铁钉	kg	5.699	6.42	36.59	
38	03210100040	圆钉 L50-75	kg	6.898	6.407	44.20	
39	03210700004	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	14.709	5.273	77.56	
40	03210700013	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	0.29	5.273	1.53	
41	03210700014	镀锌铁丝 Φ0.7-1.2	kg	0.038	5.273	0.20	
42	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4-2.5	kg	0.626	5.273	3.30	
43	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	15458.953	0.34	5256.04	
44	04010100002	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	t	0.116	340.00	39.44	
45	04010400001	白水泥	kg	23.344	0.625	14.59	
46	04030400001	粗净砂	m3	3.192	200.00	638.40	
47	04030500001	中净砂(过筛)	m3	21.834	200.00	4366.80	
48	04031100003	河砂 综合	m3	7.847	200.00	1569.40	
	本页小计		元			12178.20	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：新建门卫室 标段：

第3页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	04050100001	碎石	m3	11.868	90.00	1068.12	
50	04050300006	砾石 最大粒径40mm	m3	28.641	90.00	2577.69	
51	04090100003	石灰膏	m3	0.035	354.001	12.39	
52	04130100006	标准砖 240×115×53	m3	23.721	221.47	5253.49	
53	04131100001	多孔粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.015	472.54	7.09	
54	04170100001	小青瓦 18cm×18cm	千块	13.532	520.00	7036.64	
55	05030100002	杉木锯材	m3	0.627	1360.00	852.72	
56	05030100004	松木锯材	m3	0.007	1360.00	9.52	
57	06110100001~1	普通中空玻璃 6+12A+6	m2	13.236	113.213	1498.49	
58	07010100005	墙面砖 240×60	m2	23.918	23.85	570.44	
59	07230100002	条形复合地板 成品 18mm	m2	37.707	58.00	2187.01	
60	11090100006	铝合金中空玻璃窗 成品 不含玻璃	m2	13.932	196.891	2743.09	
61	11110300002	塑钢门不带亮 成品	m2	1.573	172.28	271.00	
62	11230900001	防盗门 甲级	m2	3.659	742.281	2716.01	
63	13010100003	成品腻子粉	kg	264.227	0.758	200.28	
64	13010300001	清油	kg	0.202	30.39	6.14	
65	13010900002	透明底漆	kg	16.341	14.521	237.29	
66	13011100002	酚醛磁漆 各色	kg	0.01	15.23	0.15	
67	13011300004	调和漆	kg	0.307	11.174	3.43	
68	13030300005	白乳胶漆	kg	29.494	8.614	253.20	
69	13030500006	丙烯酸聚合物乳胶	kg	76.75	8.614	661.12	
70	13030700004	H型真石涂料	kg	233.444	6.85	1599.09	
71	13031100010	聚合物水泥基防水涂料 I型	kg	302.761	8.614	2607.98	
72	13031100015	防水漆(配套罩面漆)	kg	18.676	18.03	336.73	
本页小计			元			32709.11	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 新建门卫室 标段:

第4页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
73	13050300002	醇酸防锈漆 红丹	kg	2.024	12.23	24.75	
74	13070700002	白铅油	kg	0.135	7.344	0.99	
75	13330300002	三元乙丙橡胶卷材 1.5mm厚	m ²	62.707	11.25	705.45	
76	13350500005	聚硫密封膏	kg	49.60	27.565	1367.22	
77	13351700001	软填料	kg	0.442	6.901	3.05	
78	13371100001	土工布	m ²	12.184	2.353	28.67	
79	14050100006	油漆溶剂油 200#	kg	0.133	6.35	0.84	
80	14311500001	丙酮	kg	0.286	6.497	1.86	
81	14353500012	隔离剂	kg	18.812	4.44	83.53	
82	14353500016	基层处理剂	kg	27.123	7.876	213.62	
83	14410000001	FL-15胶黏剂 综合	kg	24.41	18.025	439.99	
84	14410000004	玻璃胶 350g	kg	6.548	10.544	69.04	
85	14410000011	建筑胶	kg	31.833	2.461	78.34	
86	14410000031	粘接剂	kg	0.191	13.841	2.64	
87	14410000033	防水密封胶	支	0.676	6.94	4.69	
88	14410500004	煤胶	kg	0.321	7.551	2.42	
89	14430100001	801胶	kg	11.748	1.398	16.42	
90	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	6.939	2.707	18.78	
91	14430300018	自粘性橡胶绝缘胶带 20mm×5m	卷	0.096	6.497	0.62	
92	14430300023	聚氨酯封口胶	kg	18.443	21.658	399.44	
93	17010500004	焊接钢管 DN25	kg	1.981	3.42	6.78	
94	17190300003	金属软管 DN15 (L=500mm)	根	1.957	2.297	4.49	
95	17250000019	塑料软管 dn5	m	0.144	0.197	0.03	
96	18110100001	塑料嵌铜螺纹管 DN15	个	1.957	5.119	10.02	
	本页小计		元			3483.68	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 新建门卫室 标段:

第5页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
97	20330100002	聚乙烯泡沫塑料垫 δ 2	m ²	39.503	12.237	483.40	
98	28010300010	硬铜绞线 TJ-10mm ²	kg	0.154	63.862	9.83	
99	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5mm ²	m	2.605	1.053	2.74	
100	28032100003	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5mm ²	m	5.728	1.309	7.50	
101	28032700005	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线 RVS-2×1.0mm ²	m	1.44	3.662	5.27	
102	29020500001	扁钢卡子 25×4	kg	7.492	5.021	37.62	
103	29090100009	铜接线端子 DT-10mm ²	个	1.964	1.299	2.55	
104	29091100001	瓷接头 双位	个	0.991	0.719	0.71	
105	29250300011	镀锌扁钢卡子 DN25×4	kg	1.00	5.04	5.04	
106	34020500002	密封油膏	kg	5.737	1.398	8.02	
107	34091900023	固定底座	个·月	113.701	0.433	49.23	
108	34091900024	可调托座	个·月	113.701	0.876	99.60	
109	34110100002	水	t	36.417	3.46	126.00	
110	34110200001	电	kW·h	8.333	0.69	5.75	
111	35010300002	木模板 2440×1220×15	m ²	45.20	23.52	1063.10	
112	80010100002	预拌同配比砂浆 C20(42.5) 砂子4.75mm	m ³	0.042	378.977	15.92	
113	80010100005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m ³	1.789	441.275	789.44	
114	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m ³	4.31	462.17	1991.95	
115	80010300001	预拌干混砌筑砂浆 DM M5.0	m ³	0.706	424.391	299.62	
116	80090300002	干混界面砂浆 DIT M10	m ²	0.072	1.044	0.08	
117	88010100002	钢管使用费	t·月	3.471	75.00	260.33	
118	88010100003	扣件使用费	个·月	919.152	0.20	183.83	
119	88010500001	其他材料费	元	2488.57	1.00	2488.57	
120	BC000002	小青瓦正脊	m	1.00	120.00	120.00	
		本页小计	元			8056.10	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：新建门卫室 标段：

第6页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
121	BC000003	小青瓦斜脊	m	21.40	135.00	2889.00	
122	BC000004	翘角	个	8.00	180.00	1440.00	
123	WJJ030102	镀锌锁紧螺母	个	11.736	0.118	1.38	
124	WJJ030723	立式水嘴 DN15	个	0.985	9.845	9.70	
125	WJJ030736	不锈钢冲洗管 DN32	根	0.972	29.534	28.71	
126	WJJ170102~1	钢管JDG20	m	48.90	3.948	193.06	
127	WJJ170102~2	钢管JDG25	m	48.90	4.93	241.08	
128	WJJ172567~1	塑料排水管DN110	m	19.361	14.088	272.76	
129	WJJ172567~2	塑料给水管DN25	m	19.294	5.424	104.65	
130	WJJ180914~2	塑料排水管粘接管件DN110	个	5.869	1.752	10.28	
131	WJJ180956~2	室内塑料给水管热熔管件DN25	个	23.263	0.345	8.03	
132	WJJ181508	镀锌管接头	个	12.514	0.197	2.47	
133	WJJ210902	洗脸盆	个	0.985	63.99	63.03	
134	WJJ210903	洗脸盆排水附件	个	0.985	34.456	33.94	
135	WJJ211501	瓷蹲式大便器	个	0.972	83.679	81.34	
136	WJJ212503	蹲式大便器低水箱及附件	套	0.972	44.301	43.06	
137	WJJ252102	成套灯具	套	2.916	44.301	129.18	
138	WJJ260501~1	单控单联开关	只	0.969	6.891	6.68	
139	WJJ260501~2	单控双联开关	只	1.964	6.891	13.53	
140	WJJ260501~3	双联双控开关	只	0.982	7.876	7.73	
141	WJJ264103	成套插座	套	6.872	7.876	54.12	
142	WJJ264106	信息插座	个	0.972	28.534	28.71	
143	WJJ270502	避雷带(按实际规格)	m	56.358	21.503	1215.45	
144	WJJ280304~1	绝缘导线BV-4	m	158.816	3.702	587.94	
145	WJJ280304~2	绝缘导线BV-2.5	m	169.11	1.949	329.60	
本页小计			元			8855.43	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：新建门卫室 标段：

第7页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
146	WJJ290603	塑料护口(电管)	个	11.736	0.295	3.46	
147	WJJ503501	轴流排气扇	台	0.963	78.757	75.84	
148	WJJ550907	端子箱	台	0.96	63.99	61.43	
149	补充主材1	成套配电箱安装 半周长(m) 1.0	台	0.963	295.337	284.41	
150	J1-1	履带式推土机 功率(kW) 75 中型	台班	0.004	1597.04	6.39	
151	J1-7	履带式单斗液压挖掘机 斗容量 (m3) 1 大型	台班	0.018	2225.01	40.05	
152	J1-33	钢轮振动压路机 工作质量(t) 15 大型	台班	0.018	1796.30	32.33	
153	J1-35	电动夯实机 夯击能量(N·m) 2 50 小型	台班	0.478	26.44	12.64	
154	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8 大型	台班	0.169	998.16	168.69	
155	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6 中型	台班	0.516	553.50	285.61	
156	J4-12	自卸汽车 装载质量(t) 8 中型	台班	0.063	913.78	57.57	
157	J4-33	洒水车 罐容量(L) 4000 中型	台班	0.009	567.96	5.11	
158	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200 小型	台班	0.075	172.97	12.97	
159	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	1.822	224.25	408.58	
160	J6-18	混凝土抹平机 功率(kW) 5.5 小型	台班	0.182	23.67	4.31	
161	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14 小型	台班	0.427	41.80	17.85	
162	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40 小型	台班	0.283	44.26	12.53	
163	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40 小型	台班	1.456	27.83	40.52	
164	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500 小型	台班	0.045	25.85	1.16	
165	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3 小型	台班	0.299	47.35	14.16	
166	J7-124	电锤 520W 小型	台班	2.018	8.42	16.99	
167	J7-85	钢材电动煨弯机 弯曲直径(mm) 500以内 小型	台班	0.028	66.78	1.87	
168	J8-32	试压泵 压力(MPa) 30 小型	台班	0.006	22.81	0.14	
本页小计			元			1564.61	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：新建门卫室 标段：第8页、共8页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
169	J9-1	交流弧焊机 容量(kV·A) 21 小型	台班	1.425	58.83	83.83	
170	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	0.251	91.52	22.97	
171	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75 小型	台班	0.205	136.12	27.90	
172	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10 小型	台班	0.052	29.11	1.51	
173	J9-25	热熔对接焊机 直径(mm) 160 小型	台班	0.353	40.17	14.18	
174	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm3) 45×35×45 小型	台班	0.021	18.43	0.39	
175	J10-6	电动空气压缩机 排气量(m3/min) 1 中型	台班	0.56	52.24	29.25	
176	JX001	其他机械费	元	61.207	1.00	61.21	
		本页小计	元			241.24	
		合 计	元			241.24	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按税前单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。



表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额（元）
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		28442.37
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			28442.37
1.1.1	人工费			8057.42
1.1.2	材料费			15964.65
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			701.84
1.1.4	管理费		25.64	2246.00
1.1.5	利润		16.81	1472.50
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			1869.19
2.1	其中：安全生产措施项目费		8.18	716.51
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	$1+2+3+5$	9.00	2728.04
单位工程建安造价		$1+2+3+4$		33039.60

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	010101001002	拆除原有大门	1. 砌体拆除 人机配合拆除 实心砖墙（实心砖）；	m3	14	170. 16	2382. 24
2	010101001001	挖土方	1. 挖掘机挖槽、坑土方装车 普通土；	m3	0. 936	13. 44	12. 58
3	010201001001	垫层	1. 换填地基 垫层 混凝土~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42. 5；	m3	0. 392	434. 98	170. 51
4	010502001001	独立基础	1. 现浇混凝土基础 独立基础 混凝土~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42. 5；	m3	1. 152	360. 91	415. 77
5	010506001001	基础钢筋	1. 柱基 带肋钢筋 直径(mm) 12；	t	0. 08	4829. 20	386. 34
6	010502021001	大门柱	1. 现浇混凝土柱 构造柱 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42. 5；	m3	3. 672	413. 87	1519. 73
7	010505011001	大门柱模板	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑；	m2	24. 48	104. 28	2552. 77
8	010506002001	大门柱 带肋钢筋 直径(mm) 10	1. 柱 带肋钢筋 直径(mm) 10；	t	0. 104	5088. 13	529. 17
9	010506002002	大门柱 带肋钢筋 直径(mm) 18	1. 柱 带肋钢筋 直径(mm) 18；	t	0. 163	4217. 57	687. 46
10	010502017001	坡屋面板	1. 现浇混凝土板 斜板、坡屋面板~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42. 5；	m3	1. 066	392. 04	417. 91
11	010505007001	坡屋面模板	1. 现浇混凝土模板 拱形板 木模板 木支撑；	m2	10. 944	132. 27	1447. 56
本页小计							10522. 04

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建大门 标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	010506006001	屋面板钢筋	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8;	t	0.094	5482.12	515.32
13	010901001001	瓦屋面	1. 找平层水泥砂浆混凝土或硬基层上20mm; 2. 屋面防水防水卷材三元乙丙橡胶高分子卷材1.5mm厚; 3. 现浇混凝土其他构件屋面钢丝混凝土~换: 现场现拌普通混凝土坍落度45以下; 4. 盖瓦小青瓦(蝴蝶瓦)铺在混凝土板上; 堂、殿;	m2	8.82	210.50	1869.24
14	020601004001	小青瓦正脊	1. 小青瓦正脊~换: 小青瓦正脊;	m	5.6	120.00	672.00
15	020601004002	小青瓦斜脊	1. 小青瓦斜脊;	m	20	135.00	2700.00
16	020602010001	翘角	1. 翘角;	个	4	180.00	720.00
17	010502022001	圈梁	1. 现浇混凝土梁 圈梁~换: 现场现拌普通混凝土坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5;	m3	1.008	400.24	403.44
18	010506005001	梁钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 18	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 18;	t	0.09	4171.37	375.42
19	010506005002	梁钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 10	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 10;	t	0.041	5035.71	206.46
20	010505012001	圈梁模板	1. 现浇混凝土模板 圈梁 直形 木模板 木支撑;	m2	8.4	78.00	655.20
21	011203003001	柱面	1. 240×60面砖 水泥砂浆粘贴 面砖灰缝(mm) 5;	m2	18.72	144.66	2708.04
本页小计							10825.12

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建大门 标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	010802001001	不锈钢大门	1. 防盗装饰门窗安装 不锈钢格栅门;	m2	15.12	469.26	7095.21
本页小计							7095.21
合 计							28442.37

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1. 2



表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							



表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：新建大门 标段：											
序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。



表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	716.51	
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	236.50	
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	403.80	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	466.87	
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	45.51	
本页小计				1869.19	
合 计				1869.19	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2。大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。



表E.3.2 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：新建大门 标段：第1页 共1页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	8759.26	8.18	716.51	—	—	—	—	—	—
2	011601008001	环境保护	8759.26	2.70	236.50	—	—	—	—	—	—
3	011601007001	文明施工	8759.26	4.61	403.80	—	—	—	—	—	—
4	011601006001	临时设施	8759.26	5.33	466.87	—	—	—	—	—	—
5	011601010001	冬雨季施工增加费	28442.37	0.16	45.51	—	—	—	—	—	—
合 计					1869.19						—

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值，此时该价格已包含除增值税以外其他所有费用。



表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—



表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”



表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1				D=C2-C1	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.4 计日工表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价，发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。



表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—	—	—	—	—	—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2\times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表E. 5. 1 增值税计价表

工程名称：新建大门 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税		30311.56	9	2728.04
合 计					2728.04



表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 新建大门 标段:

第1页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	8530.762	0.945	8057.30	人工系数: 0.9445;
2	01010300005	螺纹钢 HRB400 Φ8	kg	92.871	3.306	307.03	
3	01010300006	螺纹钢 HRB400 Φ10	kg	143.918	3.306	475.79	
4	01010300007	螺纹钢 HRB400 Φ12	kg	79.105	3.138	248.23	
5	01010300010	螺纹钢 HRB400 Φ18	kg	251.911	2.992	753.72	
6	01030100006	冷拔低碳钢丝 Φ5以内	kg	27.991	4.593	128.56	
7	01150300001	六角空心钢	kg	2.699	8.073	21.79	
8	02090300001	单层养护膜	m2	35.712	1.084	38.71	
9	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	2.916	5.926	17.28	
10	03130200001	不锈钢焊丝	kg	0.873	36.638	31.98	
11	03130600014	合金钢钻头 一字形	个	0.134	30.527	4.09	
12	03130700007	石料切割锯片	片	0.133	34.85	4.64	
13	03210100040	圆钉 L50-75	kg	0.497	6.407	3.18	
14	03210700004	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	2.576	5.273	13.58	
15	03210700013	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	0.032	5.273	0.17	
16	03210900009	加工铁件	kg	4.512	6.45	29.10	
17	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	2640.073	0.34	897.62	
18	04030400001	粗净砂	m3	4.021	200.00	4.20	
19	04030500001	中净砂(过筛)	m3	4.527	200.00	905.40	
20	04050300006	砾石 最大粒径40mm	m3	6.291	90.00	566.46	
21	04170900001	黏土瓦 38cm×24cm	千块	0.143	571.70	81.75	
22	05030100002	杉木锯材	m3	0.13	1360.00	176.80	
23	07010100005	墙面砖 240×60	m2	16.474	23.85	392.90	
24	11070100001	不锈钢格栅	m2	14.553	364.068	5298.28	
	本页小计		元			18458.56	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 新建大门 标段:

第2页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	13330300002	三元乙丙橡胶卷材 1.5mm厚	m ²	9.881	11.25	111.16	
26	13371100001	土工布	m ²	1.545	2.353	3.64	
27	14353500012	隔离剂	kg	4.065	4.445	18.07	
28	14353500016	基层处理剂	kg	4.274	7.886	33.70	
29	14410000001	FL-15胶黏剂 综合	kg	3.846	18.048	69.41	
30	14410000011	建筑胶	kg	5.435	2.464	13.39	
31	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	1.399	2.711	3.79	
32	14430300023	聚氨酯封口胶	kg	2.906	21.685	63.02	
33	17270300003	高压橡胶管 D25	m	0.401	10.902	4.37	
34	31110100035	黏土脊瓦	千块	0.003	1469.495	4.41	
35	34110100002	水	m ³	5.439	3.46	18.82	
36	34110200001	电	kw·h	2.209	0.69	1.52	
37	35010300002	木模板 2440×1220×15	m ²	10.446	23.52	245.69	
38	80010100002	预拌同配比砂浆 C20(42.5) 砂子4.75mm	m ³	0.109	379.451	41.36	
39	80010100005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m ³	0.179	441.275	78.99	
40	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m ³	0.362	462.17	167.31	
41	88010100002	钢管使用费	t·月	0.562	75.00	42.15	
42	88010100003	扣件使用费	个·月	141.185	0.20	28.24	
43	88010500001	其他材料费	元	522.245	1.00	522.25	
44	BC000002	小青瓦正脊	m	5.60	120.00	672.00	
45	BC000003	小青瓦斜脊	m	20.00	135.00	2700.00	
46	BC000004	翘角	个	4.00	180.00	720.00	
47	J1-6	履带式单斗液压挖掘机 斗容量(m ³) 0.6 大型	台班	0.002	1517.76	3.04	
48	J1-48	手持式风动凿岩机 小型	台班	2.833	12.23	34.65	
本页小计			元			5600.98	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：新建大门 标段：

第3页、共3页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8 大型	台班	0.033	998.16	32.94	
50	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6 中型	台班	0.099	553.50	54.80	
51	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200 小型	台班	0.002	172.97	0.35	
52	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	0.099	224.25	22.20	
53	J6-18	混凝土抹平机 功率(kW) 5.5 小型	台班	0.02	23.67	0.47	
54	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14 小型	台班	0.063	41.80	2.63	
55	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40 小型	台班	0.062	44.26	2.74	
56	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40 小型	台班	0.187	27.83	5.20	
57	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500 小型	台班	0.26	25.85	6.72	
58	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3 小型	台班	0.206	47.35	9.75	
59	J7-124	电锤 520W 小型	台班	1.038	8.42	8.74	
60	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	0.163	91.52	15.01	
61	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75 小型	台班	0.012	136.12	1.63	
62	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10 小型	台班	0.03	29.11	0.87	
63	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm3) 45×35×45 小型	台班	0.014	18.43	0.26	
64	J10-13	内燃空气压缩机 排气量(m3/min) 3 小型	台班	1.604	307.23	492.80	
65	JX001	其他机械费	元	6.36	0.986	6.27	
		本页小计	元			663.38	
		合 计	元			24722.92	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		246252.95
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			246252.95
1.1.1	人工费			32567.69
1.1.2	材料费			197804.98
1.1.2.1	其中：工程设备费			15219.18
1.1.3	机械费			1444.86
1.1.4	管理费		25.64	8720.00
1.1.5	利润		16.81	5715.42
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			7475.42
2.1	其中：安全生产措施项目费		8.18	2782.23
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3+4	9.00	22835.55
单位工程建安造价		1+2+3+4		276563.92

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	011505001001	拆除原有洗漱台	1. 其他配件拆除 池槽拆除 小便池或大便槽；	只	6	39.07	234.42
2	011505001002	洗漱台	1. 其他 大理石洗漱台 1m²以内；	m2	7.2	785.39	5654.81
3	011103001001	地面改造	1. 找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm； 2. 水泥砂浆 素水泥浆界面剂； 3. 木地板 条形复合地板 安装（成品） 铺在水泥地面上；	m2	492.12	168.99	83163.36
4	030701003001	室外机HVR-200W/Z2F ZBp	1. 名称：室外机HVR-200W/Z2FZBp； 2. 型号：制冷量：20.0KW, 制热量：22.4KW；	台	1	15427.85	15427.85
5	030701003003	室外机HVR-160W/Z2F ZBp	1. 名称：室外机HVR-160W/Z2FZBp； 2. 型号：制冷量：16.0KW, 制热量：18.0KW.；	台	6	208.29	1249.74
6	030701003004	室外机HVR-160W/Z2F ZBp	1. 名称：室外机HVR-160W/Z2FZBp； 2. 型号：制冷量：12.0KW, 制热量：14.0KW.；	台	1	9927.30	9927.30
7	030701003005	SN80(多联式空调内机)	1. 名称：SN80(多联式空调内机)； 2. 型号：HVR-80KFD/Z1FZBp/P； 3. 规格：制冷量：8.0KW, 制热量：9.0KW.；	台	3	4613.28	13839.84
8	030701003006	SN56(多联式空调内机)	1. 名称：SN56(多联式空调内机)； 2. 型号：HVR-56KFD/Z1FZBp/P； 3. 规格：制冷量：5.6KW, 制热量：6.3KW.；	台	6	3711.45	22268.70
9	030701003007	SN45(多联式空调内机)	1. 名称：SN45(多联式空调内机)；	台	3	3213.32	9639.96
10	030701003008	SN36(多联式空调内机)	1. 名称：SN36(多联式空调内机)； 2. 型号：HVR-36KFD/Z1FZBp/P；	台	24	2764.93	66358.32
本页小计							227764.30

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：综合楼改造 标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			3. 规格：制冷量：3.6KW 制热量：4.0KW. ；				
11	030701003009	空调室内机控制器		台	36	108.65	3911.40
12	031001005003	铜管Φ6.35	1. 安装部位：空调冷媒管； 2. 规格、压力等级：脱脂去磷无缝紫铜管Φ6.35； 3. 压力试验及吹、洗设计要求：管道吹扫、压力试验、真空干燥、加注冷媒；	m	41	33.77	1384.57
13	031001005004	铜管Φ12.7	1. 安装部位：空调冷媒管； 2. 规格、压力等级：脱脂去磷无缝紫铜管Φ12.7； 3. 压力试验及吹、洗设计要求：管道吹扫、压力试验、真空干燥、加注冷媒；	m	4	58.08	2381.28
14	031001005005	铜管Φ9.53	1. 安装部位：空调冷媒管； 2. 规格、压力等级：脱脂去磷无缝紫铜管Φ9.53； 3. 压力试验及吹、洗设计要求：管道吹扫、压力试验、真空干燥、加注冷媒；	m	9	39.25	353.25
15	031001005006	铜管Φ19.05	1. 安装部位：空调冷媒管； 2. 规格、压力等级：脱脂去磷无缝紫铜管Φ19.05； 3. 压力试验及吹、洗设计要求：管道吹扫、压力试验、真空干燥、加注冷媒；	m	9	100.50	904.50
16	031001005007	多联机铜分歧管20以内		个	28	104.56	2927.68
17	031001008001	塑料管DN25	1. 室内管道安装 空调凝	m	128.192	20.48	2625.37
本页小计							14488.05

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 综合楼改造 标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			结水塑料管(胶粘连接) 公称外径(mm) 25~ 换: 塑料管DN25;				
18	030703009001	空调百叶出回风口	1. 铝合金双层百叶风口 周长(mm) ≤1800~ 换: 铝合金双层百叶送风口6 62*200;	个	4	127.99	511.96
19	030703019001	柔性接口		m2	5	64.20	321.00
20	030413014001	空调插座		套	36	37.99	1367.64
21	030413014002	空调系统配套电线	空调电路图纸信息不全, 无法精准计量,配电箱无 型号 大小,配管配线工程量表 缺失,平面图无工程量标 注,结算建议按实际发生 计取。	项	1	1800.00	1800.00
本页小计							4000.60
合 计							246252.95

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。



表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：综合楼改造 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			本页小计				
			合 计				



表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：综合楼改造

标段：

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
本页小计							-				-
合 计							-				

注：本表可由招标人填写“暂估单价”材料，并在备注栏说明使用暂估单价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。



表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	2782.23	
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	918.34	
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	1567.98	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容	1812.87	
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	394.00	
本页小计				7475.42	
合 计				7475.42	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。



表E.3.2 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011601009001	安全生产	34012.55	8.18	2782.23	—	—	—	—	—	—
2	011601008001	环境保护	34012.55	2.70	918.34	—	—	—	—	—	—
3	011601007001	文明施工	34012.55	4.61	1567.98	—	—	—	—	—	—
4	011601006001	临时设施	34012.55	5.33	1812.87	—	—	—	—	—	—
5	011601010001	冬雨季施工增加费	246252.95	0.16	394.00	—	—	—	—	—	—
合					17475.43						—

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，请填写“价格”列数值，此时该价格已包含除增值税以外其他所有费用。



表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					



表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1				D=C2-C1	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。



表E. 5. 1 增值税计价表

工程名称：综合楼改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税		253728.37	9	22835.55
合 计					22835.55



表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 综合楼改造 标段:

第1页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	34480.92	0.945	32567.23	人工系数: 0.9445;
2	01090100014	圆钢 Φ10-14	kg	119.807	3.322	398.00	
3	01130100002	热轧扁钢 Q235 40以内	kg	5.518	3.363	18.56	
4	01210100002	热轧等边角钢 40×3	kg	230.064	3.292	757.37	
5	01210100011	热轧等边角钢 63以内	kg	164.91	3.292	542.88	
6	02010300004	石棉橡胶板 δ 1mm-6mm	kg	1.827	8.741	15.97	
7	02090100004	聚氯乙烯薄膜	kg	0.357	13.107	4.68	
8	02270300002	白布 宽900mm	m ²	0.094	4.089	0.38	
9	02270500010	细白布 宽900mm	m	0.069	5.946	0.41	
10	03010300030	自攻螺钉	个	101.566	0.03	3.05	
11	03010500005	半圆头镀锌螺栓带帽带垫 M2-5 ×15-50	套	98.997	0.158	15.64	
12	03010500167	六角螺栓带帽带垫 M8	套	42.676	0.247	10.54	
13	03010700015	膨胀螺栓 M8×75	套	42.676	0.346	14.77	
14	03010700016	膨胀螺栓 M8×60	套	87.734	0.385	33.78	
15	03010700017	膨胀螺栓 M10	套	195.45	0.573	111.99	
16	03010900012	镀锌六角螺母 M10	个	597.628	0.109	65.14	
17	03011300009	镀锌弹簧垫圈 M10	个	199.21	0.04	7.97	
18	03110100002	尼龙砂轮片 Φ100	片	0.95	2.785	0.14	
19	03110100006	尼龙砂轮片 Φ400	片	0.012	8.583	0.11	
20	03110100007	尼龙砂轮片 Φ500	片	0.288	13.689	3.94	
21	03110700008	铁砂布	张	0.992	0.955	0.95	
22	03110700009	铁砂布 0#-2#	张	7.615	0.82	6.24	
23	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	6.197	5.926	36.72	
24	03130200027	铜气焊丝	kg	0.171	41.078	7.02	
本页小计			元			34623.48	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：综合楼改造 标段：

第2页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	03130200028	铜焊丝	kg	0.166	54.669	9.08	
26	03130200030	银铜焊丝	kg	0.937	74.59	69.89	
27	03130600003	钻头 Φ6-13	个	0.137	6.045	0.83	
28	03130600021	冲击钻头 Φ10-20	个	0.357	13.986	4.99	
29	03130700001	锯条 综合	根	1.769	0.571	1.01	
30	03130700003	钢锯条	条	4.919	0.701	3.45	
31	03210100033	铁钉	kg	97.833	6.42	628.09	
32	03210500010	钢板网 厚0.8mm 菱形10mm×20mm	m2	12.643	8.326	105.27	
33	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4-2.5	kg	0.699	5.273	3.69	
34	04010100002	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	t	1.239	340.00	421.26	
35	05030700001	模板木材 松木	m3	0.149	1097.385	163.51	
36	07230100002	条形复合地板 成品 18mm	m2	647.289	58.00	37542.76	
37	08010000007	大理石板(弧形) δ20mm 成品	m2	10.263	158.031	1621.87	
38	13011300002	醇酸调和漆 各色	kg	4.322	12.494	54.00	
39	13050300002	醇酸防锈漆 红丹	kg	1.205	12.23	14.74	
40	13050300004	酚醛防锈漆 各色	kg	6.06	12.642	76.61	
41	14030300002	冷冻机油	kg	0.003	12.494	0.04	
42	14030700001	煤油	kg	131.552	5.778	760.11	
43	14050100005	油漆溶剂油	kg	0.124	8.099	1.00	
44	14311500001	丙酮	kg	0.875	6.519	5.70	
45	14312100003	漂白粉	kg	0.023	1.304	0.03	
46	14390700001	乙炔气	kg	0.165	16.939	2.79	
47	14390700002	乙炔气	m3	2.173	103.214	224.28	
48	14390900001	氧气	m3	6.093	5.798	35.33	
本页小计			元			41750.33	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：综合楼改造 标段：

第3页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	14391300002	氩气	m3	0.14	15.606	2.18	
50	14391900001	氮气	m3	2.045	2.43	4.97	
51	14410000011	建筑胶	kg	218.894	2.469	540.45	
52	14410000031	粘接剂	kg	0.408	13.887	5.67	
53	15130300002	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	0.357	6.558	2.34	
54	18250300014	镀锌钢管卡子 DN15	个	52.699	0.464	24.45	
55	18250300015	镀锌钢管卡子 DN20	个	6.851	0.573	3.93	
56	20330100002	聚乙烯泡沫塑料垫 δ 2	m2	678.112	12.277	8325.18	
57	28032100003	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5 mm2	m	41.764	1.314	54.88	
58	34011700002	铈钨棒	g	0.278	5.195	1.44	
59	34110100002	水	t	4.468	3.46	15.46	
60	80010100005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m3	13.418	441.275	5921.03	
61	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m3	0.429	462.17	198.27	
62	88010500001	其他材料费	元	2505.532	1.00	2505.53	
63	BC000001~1	空调系统配套电线	项	1.00	1800.00	1800.00	
64	BC000008	空调室内机控制器	台	36.00	108.646	3911.26	
65	BC000009	柔性接口	m2	5.00	64.20	321.00	
66	WJJ171509	多联机铜分歧管	个	43.039	36.801	1583.88	
67	WJJ172513~2	塑料管DN25	m	198.695	5.44	1081.30	
68	WJJ173104~1	铜管Φ6.35	m	64.31	11.285	726.00	
69	WJJ173104~2	铜管Φ12.7	m	64.325	18.124	1165.83	
70	WJJ173104~3	铜管Φ9.53	m	12.119	13.877	195.93	
71	WJJ173104~4	铜管Φ19.05	m	14.118	38.797	547.54	
72	WJJ180909	凝结水塑料管胶粘管件	个	112.762	0.346	39.02	
	本页小计		元			28977.54	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 综合楼改造 标段:

第4页、共4页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
73	WJJ224106~1	铝合金双层百叶送风口662*200	个	6.104	38.263	233.56	
74	WJJ245901	仪表接头	套	59.548	1.61	95.87	
75	WJJ264103~1	空调插座	套	55.831	14.815	827.14	
76	WJJ340915	环保冷媒制冷剂	kg	13.112	27.725	363.53	
77	补充主材3~4	室外机HVR-160W/Z2FZB 制冷量: 12.0KW, 制热量: 14.0KW。	台	1.367	7111.381	9721.26	
78	补充主材6~1	SN45(多联式空调内机)	台	3.917	2172.922	8511.34	
79	补充主材6~2	SN36(多联式空调内机)	台	31.373	1827.23	57325.69	
80	补充主材6~3	SN56(多联式空调内机)	台	7.793	2567.999	20012.42	
81	补充主材6~4	SN80(多联式空调内机)	台	3.90	3259.383	12711.59	
82	补充设备1~1	室外机HVR-200W/Z2FZB	台	1.401	10864.61	15221.32	
83	J4-3	载重汽车 装载质量(t) 4 中型	台班	0.042	496.12	20.84	
84	J4-4	载重汽车 装载质量(t) 5 中型	台班	0.36	531.18	191.22	
85	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5 小型	台班	1.224	173.91	212.87	
86	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	1.825	224.25	409.26	
87	J7-117	砂轮切割机 砂轮直径(mm) 400 小型	台班	0.05	40.48	2.02	
88	J7-124	电锤 520W 小型	台班	1.173	8.42	9.88	
89	J7-31	台式钻床 钻孔直径(mm) 16 小型	台班	0.479	5.10	2.44	
90	J9-1	交流弧焊机 容量(kV·A) 21 小型	台班	4.698	58.83	276.38	
91	J9-4	交流弧焊机 容量(kV·A) 42 小型	台班	2.656	118.15	313.81	
92	J10-5	电动空气压缩机 排气量(m³/min) 0.6 中型	台班	0.10	38.58	3.86	
	本页小计		元			126466.30	
	合 计		元			231817.65	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		271668.58
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			271668.58
1.1.1	人工费			57041.19
1.1.2	材料费			177400.34
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			5615.26
1.1.4	管理费		27.50	17226.46
1.1.5	利润		22.95	14385.39
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			12489.77
2.1	其中：安全生产措施项目费		7.16	4486.20
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	25574.25
单位工程建安造价		1+2+3+4		309732.60

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	041001001001	原有花坛拆除	1. 拆除地上构筑物 砖砌体 风镐拆除; 2. 人工装石碴汽车石碴; 3. 自卸汽车运土方 运距1km内;	m2	12	29.02	348.24
2	040504009001	整体化粪池	1. 化粪池 室外排水 成品化粪池安装 体积规格15m3以内; 2. 整体化粪池0001;	座	1	10658.21	10658.21
3	040203006001	新铺沥青路面	1. 路床(槽)整形 车行道路床整形碾压; 2. 水泥混凝土路面 厚度20cm~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C30 水泥42.5; 3. 土工格栅; 4. 喷洒沥青油料 黏(粘)层 石油沥青 油量(0.5kg/m²); 5. 细粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 厚度(cm)3~ 实际厚度(cm):6;	m2	18.3	165.07	3020.78
4	040203006002	直铺沥青路面	1. 土工格栅; 2. 喷洒沥青油料 黏(粘)层 石油沥青 油量(0.5kg/m²); 3. 细粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 厚度(cm)3~ 实际厚度(cm):6;	m2	1798	86.86	156174.28
5	040501005001	塑料管HDPE-DN300	1. 缩缝 锯缝机锯缝 缝深(cm) 5cm; 2. 拆除混凝土路面层 风镐拆除 厚15cm内; 3. 拆除道路基层 有骨料多合土 风镐拆除 厚15cm内~ 实际厚度(cm):55; 4. HDPE管道铺设 公称直径(mm以内) 300;	m	9	192.91	1736.19
本页小计							171937.70

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外改造 标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			5. 基础 满包混凝土加固 ~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5;				
6	041001007001	拆除原有栏杆	1. 金属构件拆除 钢扶手、钢栏杆拆除;	m	30	23.60	708.00
7	011503001001	台阶栏杆	1. 成品不锈钢管栏杆(带扶手);	m	5.4	260.19	1405.03
A1		铁艺栏杆					25114.22
8	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑土方 普通土 深度在2m以内;	m3	5.916	60.49	357.86
9	010201001001	垫层	1. 换填地基 垫层 混凝土 ~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度50-90 砾40 C25 水泥42.5;	m3	1.74	440.95	767.25
10	010401001001	砖基础	1. 砖基础;	m3	8.784	634.85	5576.52
11	010401005001	实心砖柱	1. 砖柱 方砖柱 周长在1.2m以内;	m3	2.373	901.81	2140.00
12	011203003001	块料柱面	1. 240×60面砖 水泥砂浆粘贴 面砖灰缝(mm) 5;	m2	59.008	151.25	8924.96
13	010502025001	压顶	1. 现浇混凝土其他构件 扶手、压顶 ~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5;	m3	3.392	591.03	2004.77
14	010505014001	压顶模板	1. 现浇混凝土模板 压顶 木模板木支撑;	m2	6.784	50.69	343.88
15	010506011001	钢筋	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8;	t	0.035	5572.85	195.05
16	011503001002	铁花栏杆	1. 铁花栏杆 铸铁;	m	27.04	177.66	4803.93
本页小计							27227.25

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外改造 标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A2		新建挡土墙					12032.29
17	040101002002	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑土方 普通土 深度在2m以内；	m3	6.396	60.49	386.89
18	010403004001	浆砌石挡土墙	1. 挡土墙 毛石~使用现拌砂浆~ 换:水泥42.5水泥砂浆 M10；	m3	23.726	460.85	10934.13
19	010403004002	挡土墙抹灰	1. 浆砌块石面 勾平缝；	m2	21	10.18	213.78
20	010502025002	压顶	1. 现浇混凝土其他构件 扶手、压顶~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5；	m3	0.845	588.75	497.49
A3		新建标准菜地					7510.43
21	050101005001	整理绿化用地	1. 整理绿化用地；	m2	135.516	5.59	757.53
22	050201001001	园路垫层	1. 园路土基、整理路床 人工打夯；	m2	50.4	7.99	402.70
23	050201002001	园路找平层	1. 室外道路 基层 3:7灰土；	m2	15.12	92.92	1404.95
24	050201003001	园路面层	1. 人行道板安砌 透水砖 面层 厚6cm内；	m2	50.4	98.12	4945.25
A4		新建凉亭					11036.96
25	010102001001	挖基坑土方	1. 挖掘机挖槽、坑土方 装车普通土；	m3	21.504	14.18	304.93
26	010201001002	垫层	1. 换填地基 垫层 混凝土~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C15 水泥42.5；	m3	1.176	426.95	502.09
27	010502001001	独立基础	1. 现浇混凝土基础 独立基础 混凝土~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C20 水泥42.5；	m3	2.592	362.81	940.40
本页小计							21290.14

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外改造 标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
28	010505002001	基础模板	1. 现浇混凝土模板 独立基础 木模板木支撑;	m ²	10.08	76.03	766.38
29	010506001001	独立基础钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12;	t	0.115	4933.21	567.32
30	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 现浇混凝土柱 独立异形柱~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5;	m ³	3.421	409.66	1401.45
31	010505004001	柱面模板	1. 现浇混凝土模板 异形柱 木模板 钢支撑;	m ²	31.885	116.62	3718.43
32	010506002001	现浇混凝土柱钢筋 圆钢 直径(mm) 8	1. 普通钢筋 圆钢 直径(mm) 8;	t	0.085	5577.95	474.13
33	010506002002	现浇混凝土柱钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12;	t	0.242	4944.25	1196.51
34	010502005001	地梁	1. 现浇混凝土梁 基础梁~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C20 水泥42.5;	m ³	0.638	367.19	234.27
35	010505003001	地梁模板	1. 现浇混凝土模板 基础梁 木模板 木支撑;	m ²	7.65	69.31	530.22
36	010506002003	地梁钢筋 圆钢 直径(mm) 8	1. 普通钢筋 圆钢 直径(mm) 8;	t	0.024	5577.43	133.86
37	010506002004	地梁钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12	1. 普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12;	t	0.054	4943.95	266.97
38	050201003002	地面碾压	1. 路床(槽)整形 车行道路床整形碾压;	m ²	49	2.92	143.08
39	050201004001	300厚碎石垫层	1. 基础垫层 碎石 干铺;	m ²	49	58.73	2877.77
40	050201003003	100厚混凝土地面	1. 换填地基 垫层 混凝土~换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5;	m ²	49	43.52	2132.48
本页小计							14442.87

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外改造 标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
41	010506006001	路面钢筋 圆钢 直径(mm) 8	1. 普通钢筋 圆钢 直径(mm) 8;	t	0.656	5600.22	3673.74
42	050201003004	花岗岩地面	1. 块料面层 花岗岩地面 厚30mm;	m2	49	146.90	7198.10
43	010502031001	塑木坡道	1. 室外附属工程 混凝土坡道混凝土厚度100~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾40 C25 水泥42.5; 2. 木质面层 塑木地板面;	m2	9.6	438.09	4205.66
44	020503002001	塑木梁	1. 枋、桁、连机、帮脊木 方木桁条 (高cm) 14 以内~ 换:防腐木;	m3	1.024	4763.94	4878.27
45	020603003001	瓦屋面	1. 盖瓦 小青瓦(蝴蝶瓦) 铺在木椽或木屋面板上 亭、塔~ 换:塑片瓦; 2. 亭廊屋面 木屋面板 厚5cm 平铺;	m2	18.94	532.15	10078.92
46	010401001002	砖砌条凳	1. 混水砖墙(砖墙)~使用 现拌砂浆 换:水泥42.5 水泥砂浆M10; 2. 踢脚线石材胶粘~换: 300*300*100荔枝面黼善黄压顶; 3. 台阶 花岗岩台阶(踏面厚度)3~换:花岗岩板25mm厚(芝麻灰)换 花岗岩板25mm厚(芝麻灰)~换: 200*200*25厚荔枝面黼善黄;	m2	1.824	479.08	873.84
47	020802001001	柱面仿荔枝面黼善黄石漆	1. 混凝土仿古构件油漆 调和漆 混凝土柱、梁、架、桁、枋、仿古式构件 批腻子、底油调和漆二遍; 2. 抹灰面油漆 外墙真石漆 胶带条分格;	m2	12.924	164.01	2119.67
本页小计							33028.20

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外改造 标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	020202004001	荔枝面酃善黄脚线	1. 踢脚线 石材 胶粘~ 换:荔枝面酃善黄脚线;	m	21. 6	92. 10	1989. 36
49	020202004004	苯板脚线	1. 踢脚线 石材 胶粘~ 换:苯板脚线;	m	7. 536	56. 60	426. 54
50	020202004002	50厚荔枝面酃善黄压顶	1. 块料面层 花岗岩压顶 厚度5~ 换:50厚荔枝面酃善黄压顶;	m2	1. 215	204. 92	248. 98
51	020202004003	25厚荔枝面酃善黄柱面	1. 台阶 花岗岩台阶 (踏面厚度) 3-5cm~ 换:400*400*25厚荔枝面酃善黄	m2	3. 84	280. 61	1077. 54
本页小计							3742. 42
合 计							271668. 58

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。



表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			本页小计				
			合 计				



表E. 2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：室外改造 标段： 第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
本页小计							-	-			-
合 计							-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估材料名称及规格，招标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。



表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	4486.20	
2	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	1917.29	
3	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	2299.49	
4	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	3352.12	
5	041201020001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	434.67	
本页小计				12489.77	
合 计				12489.77	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。



表E.3.2 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：室外改造 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率(%)	价格(元)	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	041201019001	安全生产	62656.45	7.16	4486.20	—	—	—	—	—	—
2	041201018001	环境保护	62656.45	3.06	1917.29	—	—	—	—	—	—
3	041201017001	文明施工	62656.45	3.67	2299.49	—	—	—	—	—	—
4	041201016001	临时设施	62656.45	5.35	3352.12	—	—	—	—	—	—
5	041201020001	冬雨季施工增加费	271668.58	0.16	434.67	—	—	—	—	—	—
合 计					12489.77						—

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值，此时该价格已包含除增值税以外其他所有费用。



表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
					—



表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”



表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。



表E. 4. 4 计日工表

工程名称：室外改造 标段：第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
总 计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定。编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计量合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E. 8. 2。



表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
			A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料								详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程								详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程								详见本标准表E. 4. 6
本页小计									
合 计			—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础A1”“费率B”，并计算填写“金额C1”， $C1=A1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”， $C2=A2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

表E. 5. 1 增值税计价表

工程名称：室外改造 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税		284158.35	9	25574.25
合 计					25574.25



表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 室外改造 标段:

第1页、共6页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	H00001	人工费	元	60399.886	0.945	57047.69	人工系数: 0.9445;
2	01010300005	螺纹钢 HRB400 Φ8	kg	34.338	3.306	113.52	
3	01010300007	螺纹钢 HRB400 Φ12	kg	409.468	3.138	1284.91	
4	01010300008	螺纹钢 HRB400 Φ14	kg	363.713	3.138	1141.33	
5	01090100011	圆钢 Φ8	kg	759.625	3.315	2518.16	
6	01130100006	热轧扁钢 Q235 30×4	kg	90.168	3.363	303.23	
7	01130100009	热轧扁钢 Q235 40×4	kg	34.978	3.363	117.63	
8	01150300001	六角空心钢	kg	0.185	8.073	1.49	
9	02090300001	单层养护膜	m ²	42.656	1.084	46.24	
10	03010300016	镀锌机螺钉 (6-12)×(12-200) mm	个	746.174	0.099	73.87	
11	03010500089	对拉螺栓	kg	0.801	6.496	5.20	
12	03010700015	膨胀螺栓 M8×75	套	51.869	0.345	17.89	
13	03110100005	尼龙砂轮片 Φ200	片	0.099	5.481	0.54	
14	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	6.149	5.926	36.44	
15	03130600014	合金钢钻头 一字形	个	0.126	30.527	3.85	
16	03130700006	锯缝机锯片 Φ500	片	0.038	226.804	8.62	
17	03130700007	石料切割锯片	片	1.397	34.85	48.69	
18	03210100038	圆钉	kg	0.527	6.407	3.38	
19	03210100040	圆钉 L50-75	kg	2.969	6.407	19.02	
20	03210700004	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	8.073	5.273	42.57	
21	03210700013	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	0.03	5.273	0.16	
22	03210900016	套筒铁件	kg	1.145	7.324	8.39	
23	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	11383.372	0.34	3870.35	
24	04010400001	白水泥	kg	6.611	0.625	4.13	
本页小计			元			66717.30	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 室外改造 标段:

第2页、共6页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
25	04030200002	天然中粗砂	m ³	1.525	200.00	305.00	
26	04030400001	粗净砂	m ³	1.663	200.00	332.60	
27	04030500001	中净砂(过筛)	m ³	14.694	200.00	2938.80	
28	04031100003	河砂 综合	m ³	11.821	200.00	2364.20	
29	04050100001	碎石	m ³	15.553	90.00	1399.77	
30	04050300006	砾石 最大粒径40mm	m ³	18.564	90.00	1670.76	
31	04090100002	生石灰	kg	853.188	0.384	327.62	
32	04090500001	黏土	m ³	3.337	20.00	66.74	
33	04090700002	熟石膏粉	kg	0.391	1.193	0.47	
34	04110100001	毛石	m ³	25.76	92.00	2369.92	
35	04130100006	标准砖 240×115×53	m ³	8.786	221.47	1945.84	
36	04170100001~1	塑片瓦	千块	4.93	473.144	2332.60	
37	05020100001	防腐木	m ³	2.114	3154.293	6668.18	
38	05030100002	杉木锯材	m ³	0.183	1360.00	248.88	
39	05030400002	板方材	m ³	0.009	1281.432	11.53	
40	05030900002	塑木木楞 40×30	m	24.61	22.829	559.54	
41	07010100005	墙面砖 240×60	m ²	52.284	23.85	1249.36	
42	07190300001	塑木地板 140×25	m ²	9.804	64.072	628.16	
43	08030000002	花岗岩板 20mm厚(芝麻灰)	m ²	1.328	73.929	98.18	
44	08030000002~1	花岗岩板 25mm厚(芝麻灰)	m ²	0.631	73.929	46.65	
45	08030000003~1	400*400*25厚荔枝面鄯善黄	m ²	3.892	73.929	287.73	
46	08030000003~2	200*200*25厚荔枝面鄯善黄	m ²	1.848	73.929	136.62	
47	08030000005	花岗岩板 30mm厚(芝麻灰)	m ²	48.188	73.929	3562.49	
48	08030000007~1	50厚荔枝面鄯善黄压顶	m ²	1.229	73.929	90.86	
本页小计			元			29642.50	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：室外改造 标段：

第3页、共6页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
49	11170100001	铁花带铁框 成品	m2	26.181	118.286	3096.85	
50	12050300003~1	苯板脚线	m	7.447	37.457	278.94	
51	12050300003~2	荔枝面酞善黄脚线	m	21.192	73.929	1566.70	
52	12050300003~3	300*370*100荔枝面酞善黄压顶	m	0.179	73.929	13.23	
53	12210700003	不锈钢管栏杆 直线形 带扶手	m	5.194	162.525	844.15	
54	13010900002	透明底漆	kg	4.351	14.539	63.26	
55	13011300004	调和漆	kg	1.102	11.188	12.33	
56	13011300005	无光调和漆	kg	1.102	14.539	16.02	
57	13011500002	清漆	kg	0.19	16.442	3.12	
58	13030700004	H型真石涂料	kg	62.156	6.85	425.77	
59	13031100015	防水漆(配套罩面漆)	kg	4.972	18.03	89.65	
60	13070700004	聚醋酸乙烯乳液	kg	0.19	11.513	2.19	
61	13310100004	热石油沥青 60#-100#	t	0.921	4238.582	3903.73	
62	13310500003	水柏油	kg	0.098	2.642	0.26	
63	13371100001	土工布	m2	0.498	2.353	1.17	
64	14010100001	熟桐油	kg	0.19	30.429	5.78	
65	14030500001	柴油 0#	kg	159.482	9.46	1508.70	
66	14050100006	油漆溶剂油 200#	kg	0.723	6.358	4.60	
67	14312100008	滑石粉	kg	1.647	0.601	0.99	
68	14331100005	羧甲基纤维素	kg	0.036	13.721	0.49	
69	14353500012	隔离剂	kg	4.981	4.446	22.15	
70	14390700002	乙炔气	m3	0.831	103.007	85.60	
71	14390900001	氧气	m3	0.12	5.786	0.69	
72	14410000006	大理石胶	kg	1.06	19.576	20.75	
本页小计			元			11967.12	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 室外改造 标段:

第4页、共6页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
73	14410000011	建筑胶	kg	17.282	2.464	42.58	
74	14430100001	801胶	kg	2.67	1.40	3.74	
75	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	1.608	2.711	4.36	
76	17250000033	硬塑料管 dn20	m	10.919	1.41	15.40	
77	17252500009	HDPE双壁波纹管 DN200	m	0.969	113.357	109.84	
78	20030100001	不锈钢法兰 DN50	个	5.994	26.171	156.87	
79	34110100002	水	t	27.031	3.46	93.53	
80	34110200001	电	kW·h	3.914	0.69	2.70	
81	35010300002	木模板 2440×1220×15	m ²	13.945	23.52	327.99	
82	35031500001	扣件	个	164.205	5.75	944.18	
83	36030500001	土工格栅	m ²	1905.161	1.626	3097.79	
84	36052900001	透水砖	m ²	49.235	37.28	1835.48	
85	80010100003	预拌同配比砂浆 C30(42.5) 砂子4.75mm	m ³	0.101	401.266	40.53	
86	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m ³	1.34	462.17	619.31	
87	80010300002	预拌干混砌筑砂浆 DM M10.0	m ³	2.494	440.263	1098.02	
88	80250900002	商品沥青混凝土 AC-13	m ³	107.816	968.35	104500.46	
89	88010100002	钢管使用费	元	0.623	75.00	46.73	
90	88010100003	扣件使用费	元	202.002	0.20	40.40	
91	88010500001	其他材料费	元	3145.169	1.00	3145.17	
92	WJJ172501063	HDPE管 DN300	m	8.988	49.601	437.98	WJJ172576-01
93	补充主材2	化粪池 室外排水 成品化粪池 安装 体积规格15m ³ 以内	座	0.969	9857.167	9551.59	
94	J1-1	履带式推土机 功率(kW) 75 中型	台班	0.034	1597.04	54.30	
95	J1-6	履带式单斗液压挖掘机 斗容量(m ³) 0.6 大型	台班	0.055	1517.76	83.48	
96	J1-30	钢轮振动压路机 工作质量(t) 10 中型	台班	0.835	1300.05	1085.54	
本页小计			元			127337.97	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称: 室外改造 标段:

第5页、共6页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
97	J1-31	钢轮振动压路机 工作质量(t) 12 大型	台班	0.044	1442.96	63.49	
98	J1-32	钢轮振动压路机 工作质量(t) 13 大型	台班	0.835	1645.22	1373.76	
99	J1-33	钢轮振动压路机 工作质量(t) 15 大型	台班	0.01	1796.30	17.96	
100	J1-35	电动夯实机 夯击能量(N·m) 250 小型	台班	0.122	26.44	3.23	
101	J1-48	手持式风动凿岩机 小型	台班	1.214	12.23	14.85	
102	J1-54	汽车式沥青喷洒机 箱容量(L) 4000 中型	台班	0.563	798.07	449.31	
103	J1-55	沥青混凝土摊铺机 装载质量(t) 8 大型	台班	0.726	1498.23	1087.71	
104	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8 大型	台班	0.062	998.16	61.89	
105	J3-24	汽车式起重机 提升质量(t) 25 大型	台班	0.30	1611.32	483.40	
106	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6 中型	台班	0.122	553.50	67.53	
107	J4-13	自卸汽车 装载质量(t) 12 大型	台班	0.002	1223.47	2.45	
108	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200 小型	台班	0.14	172.97	24.22	
109	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L) 小型	台班	1.456	224.25	326.51	
110	J6-19	混凝土切缝机 功率(kW) 7.5 小型	台班	0.054	30.57	1.65	
111	J6-21	混凝土振动器 插入式 小型	台班	0.091	10.67	0.97	
112	J6-22	混凝土振动器 附着式 小型	台班	0.447	9.73	4.35	
113	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14 小型	台班	0.188	41.80	7.86	
114	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40 小型	台班	0.156	44.26	6.90	
115	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40 小型	台班	0.762	27.83	21.21	
116	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3 小型	台班	0.702	47.35	33.24	
117	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500 小型	台班	0.305	25.85	7.88	
118	J9-2	交流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	0.398	85.28	33.94	
119	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 32 小型	台班	0.212	91.52	19.40	
本页小计			元			4113.71	

注: 增值税采用一般计税法计价时, 材料、机械台班单价按除税单价填写; 采用简易计税法计价时, 材料、机械台班单价按含税单价填写。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：室外改造 标段：

第6页、共6页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
120	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75 小型	台班	0.101	136.12	13.75	
121	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10 小型	台班	0.044	29.11	1.28	
122	J9-33	氩弧焊机 电流(A) 500 小型	台班	0.577	93.26	53.81	
123	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm3) 45×35×45 小型	台班	0.018	18.43	0.33	
124	J10-6	电动空气压缩机 排气量(m3/min) 1 中型	台班	0.149	52.24	7.78	
125	J10-13	内燃空气压缩机 排气量(m3/min) 3 小型	台班	0.606	307.23	186.18	
126	J12-40	电动打磨机 小型	台班	0.078	34.49	2.69	
		本页小计	元			365.82	
		合 计	元			240044.42	

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。

