

竞争性磋商

采 购 文 件

采购项目名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程

采 购 人：芷江侗族自治县特殊教育学校

政府采购计划编号：(2026)431228000030-1

委托代理编号：RGY-CG-2026-024

采购代理机构：湖南瑞广源项目管理有限公司

2026 年 9 月

目 录

第一章 竞争性磋商邀请	2
第二章 磋商须知	8
一、说明	13
二、磋商文件	15
三、响应文件	16
四、响应文件的递交	18
五、响应文件的磋商与评审	19
六、成交结果信息公布与授予合同	23
七、其他规定	24
第三章 磋商办法	25
一、磋商方法	25
二、推荐成交候选供应商	25
三、确定成交供应商	25
四、附评审表格	25
第四章 采购合同格式	33
第一部分 采购合同协议书	33
第二部分 政府采购合同通用条款	36
第五章 采购需求	37
第一节 采购清单一览表	37
第二节 技术要求	38
第三节 商务要求	38
第六章 响应文件组成	39
第一部分 资格证明文件	40
第二部分 商务技术文件	51

第一章 竞争性磋商邀请

芷江侗族自治县特殊教育学校（采购人名称）的芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程（项目名称）进行竞争性磋商采购，现采用发布公告方式，邀请符合资格条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、项目概况

1、采购项目名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程

2、政府采购计划编号：(2026)431228000030-1

3、委托代理编号：RGY-CG-2026-024

4、采购项目预算：1442839.00元

☐支持预付款，预付比例：___/___

5、项目对应的中小企业划分标准所属行业：___建筑业___

6、评标方法：☒综合评分法 ☐最低评标价法

7、合同定价方式：☐固定总价 ☒固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励

8、合同履行期限：详见磋商文件采购需求

9、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：

磋商保证金：采购项目预算的___/___%；

履约保证金：中标金额的___/___%；

预付款保证金：预付款的___/___%；

质量保证金：合同金额的___/___%。

二、采购人的采购需求

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算	最高限价	节能产品	进口产品
1	芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程	芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程	详见磋商文件	1	1442839.00元	1442839.00元	/	/

三、采购项目需落实的政府采购政策

- 1、优先采购：节能产品、环境标志产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、供应商的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

☒专门面向：☒中小企业 ☒小微企业 ☒监狱企业 ☒福利性单位。

☐强制分包：大型企业应将采购份额的___/___%分包给中小企业。

3、采购项目的特定资格条件：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

(2) 拟任项目经理具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；提供无在建承诺书；

(3) 项目其他关键岗位人员，可承诺（格式自拟）中标后施工项目部关键岗位人员按《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》（湘建建〔2020〕208 号）要求配备。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他政府采购采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体。本次采购不接受联合体形式。

五、获取磋商文件的时间、地点、方式：

1、有意参加投标者，于 2026 年 9 月 16 日至 2026 年 9 月 23 日，每日 9:00-12:00，14:30-17:00（北京时间）法定节假日除外，在湖南瑞广源项目管理有限公司（怀化市鹤城区金磊富域城写字楼 1705）报名获取磋商文件。

2、报名领取磋商文件时，请投标经办人携带以下资料（两份装订成册）：

①法定代表人身份证明原件或者授权委托书原件并附法定代表人身份证明原件；

②供应商资格声明原件，格式见附件；

③营业执照复印件加盖公章；

④湖南省政府采购供应商资格承诺函，格式见附件；

⑤符合特定资格条件证明材料复印件或者情况说明。

其他说明：

①本公告要求提交的所有证明材料均须加盖供应商单位原始公章，不接受影印印章，内容均要求清晰易辨完整；

②供应商应对提交的所有资格证明材料真实性负责，不接受存在虚假或伪造或违法违规等情况的资格证明材料及文件，一经发现，取消竞标资格并报相关职能部门追究相应责任。

③供应商应在报名证明材料中留有联系方式。

④注：为贯彻落实（湘财购〔2022〕17号）文，积极推行“承诺+信用管理”的供应商资格审查办法，要求供应商提供的相关财务状况、缴纳税收和社保等证明材料可改为书面承诺，符合政府采购的资格条件即可参加政府采购活动。提供虚假承诺的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良记录名单。

六、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

- 1、提交投标文件的截止时间：2026年9月28日10时00分（北京时间）；
- 2、投标地点：怀化市鹤城区金磊富域城写字楼1705
- 3、开标时间：2026年9月28日10时00分（北京时间）。
- 4、开标地点：怀化市鹤城区金磊富域城写字楼1705
- 5、逾期送达的或者未送达指定地点或未按要求密封的竞争性磋商文件，采购人不予受理。

七、公告发布媒介：

中国湖南政府采购网 <http://www.ccgp-hunan.gov.cn>；

八、询问及质疑

1、投标人对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、潜在投标人认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，可以在获取招标文件之日起7个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2019〕20号）规定，以纸质书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

九、磋商说明

本公告选项：☒表示选择，☐表示未选择。

十、采购项目联系人姓名和电话

- 1、联系人姓名：罗先生
- 2、电话：18075590595

十一、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式

1. 采购人信息

- （1）名称：芷江侗族自治县特殊教育学校
- （2）地址：芷江侗族自治县芷江镇
- （3）联系人：罗先生
- （4）电话：18075590595

2. 采购代理机构信息

- （1）名称：湖南瑞广源项目管理有限公司

(2) 地 址：怀化市鹤城区金磊富域城写字楼 1705

(3) 联系人：谢女士

(4) 电 话：18274558170

附件一 湖南省政府采购供应商资格承诺函

湖南省政府采购供应商资格承诺函

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），
本公司企业规模为：大型 ☐ 中型 ☐ 小型 ☐ 微型 ☐

公司(单位)名称(盖章)

年 月 日

机构代码、注册登记机构、日期、有效期、注册资本、地址、经济行业、经

济性质 法定代表人（负责人）姓名（签字）、身份证号、手机号：

授权代表人姓名（签字）、身份证号、手机号：

附件二：供应商资格声明(格式)

供应商资格声明(格式)

致_____ (采购人、采购代理机构)：

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和_____ (项目名称)邀请公告的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为_____，全称为_____，统一社会信用代码为_____，法定代表人（单位负责人）为_____，具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”标准另有规定的，从其规定。

供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位参与本项目信息如下（如无，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的参与本项目其他单位如下

：_____

2、我单位直接控股的参与本项目其他单位如下：_____

3、与我单位存在管理关系的参与本项目其他单位如下：_____

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

注：第三条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本承诺函第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或委托代理人：_____（签字或印章）

日期：_____年____月____日

第二章 磋商须知

磋商须知前附表

注：请在方框□内划√选择，在“条款号”内限选一项。

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第二章第 1.1 款	采购项目	芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程
第二章第 2.1 款	采购人	名 称：芷江侗族自治县特殊教育学校 地 址：芷江侗族自治县芷江镇 联 系 人：罗先生 电 话：18075590595
第二章第 2.2 款	采购代理机构	招标代理机构：湖南瑞广源项目管理有限公司 地 址：怀化市鹤城区金磊富域城写字楼 1705 联系人：谢女士 电 话：18274558170
第二章第 2.3 款	供应商的邀请方式	☒ 发布公告 ☐ 从省级以上财政部门建立的供应商库中随机抽取 ☐ 采购人和评审专家分别书面推荐的方式
第二章第 3.1 款	供应商资格条件	详见磋商邀请公告或第一章竞争性磋商邀请
第二章第 6.1 款	联合体形式	☒ 不接受
第二章第 7.1 款	现场勘察	☒ 采购人不组织
第二章第 9.2 款	政府采购支持小、微企业发展	☒ 专门面向中小企业采购（应同时在招标公告中注明） （1）本项目为专门面向中小微企业采购，因此不再进行价格扣除。 ☐ 非专门面向中小企业采购：给予小型和微型企业产品的价格给予 <u> </u> 的扣除，用扣除后的价格参与评审。 注： 1、如专门面向中小企业采购则不进行价格折扣；投标人均须提供《中小企业声明函》； 2、如非专门面向中小企业采购则：整包投标为小微企

条款号	条款名称	编列内容规定
		业产品，对其产品报价折扣，合计到投标报价总价； 3、如通过评委会审查与实际情况不一致，则视为虚假应标，作无效投标处理。
	政府采购支持监狱企业发展	根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 <u> </u> 的扣除。 注：小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。
	其他政府采购政策 （请关注湖南政府采购网相关信息）	非强制采购的节能产品：（本项目不适用） 采购产品为《节能产品政府采购清单》最新一期内非标记★符号的，分别给予技术和价格项标准总分值4%-8%的加分。本项目具体加分比例分别为：技术 <u> </u> %、价格 <u> </u> %。 环境标志产品：（本项目不适用） 对纳入财政部会同国务院有关部门发布的《环境标志产品政府采购清单》最新一期内，实施政府优先采购的，应给予4%-8%的价格扣除。 本项目具体加分比例分别为：技术 <u> </u> %、价格 <u> </u> %。
第二章第 9.6 款	政府采购支持中小企业融资	/
	政府采购信用担保	/
二、磋商文件		
第二章第 10.2 款	磋商文件的可能实质性变动内容	采购需求中的技术、服务要求以及合同条款
	非实质性偏离的范围和幅度	/
第二章第 11.1 款	提供磋商文件期限	详见磋商邀请公告
第二章第 11.2 款	领取或购买磋商文件时应提供的	详见磋商邀请公告 注：未按磋商公告要求进行领取磋商文件的，其响应

条款号	条款名称	编列内容规定
	资料	将被拒绝。
第二章第 12.1 款	提交首次响应文件的截止时间	详见第一章 竞争性磋商邀请
三、响应文件的编写		
第二章第 16.4 款	采购项目预算单价	采购预算：1442839.00 元 最高限价：1442839.00 元 供应商报价中总价不能超过磋商文件中的采购预算，规定了最高限价的，不得高于最高限价，否则其投标无效。
第二章第 19.1 款	磋商保证金	☒ 不要求提供
第二章第 20.1 款	响应文件有效期	<u>60</u> 日（日历日）
第二章第 21.1 款	响应文件份数	（1）响应文件份数： 资格证明文件：叁份（正本 1 份、副本 2 份） 商务技术文件：叁份（正本 1 份、副本 2 份） 电子文件：1 份（电子文件为响应文件正本签章后的扫描件，格式为 PDF，并标注供应商名称，建议采用 U 盘存储） 注：采用<u>胶装</u>方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订，提倡双面打印、编辑目录。当正本和副本有差异时，以正本为准。签字盖章要求响应文件正本须本人亲笔签字、盖章必须为原章，副本可复印。 （2）响应文件的正副本均须分开独立胶装成册。 （3）法定代表人或授权代表递交响应文件时单独递交一份法定代表人身份证明原件或授权委托书原件及出示本人身份证原件。
四、响应文件的递交		
第二章第 22.2 款	封套上应载明的信息	_____采购项目响应文件 政府采购计划编号：_____ 委托代理编号：_____

条款号	条款名称	编列内容规定
		供应商名称：_____ 在____年____月____日____时____分之前不得启封
第二章第 24.1 款	响应文件的递交 地点	详见磋商邀请公告
五、响应文件的磋商与评审		
第二章第 31.2 款	评审因素和标准	见附页 4
第二章第 31.3 款	最后报价调整	☒ 本项目为专门面向中小微企业采购，因此不再进行价格扣除。 ☐ 非专门面向中小企业采购：给予小型和微型企业产品的价格给予 <u> / </u> 的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为： ①小型和微型企业给予 <u> / </u> 的价格扣除； ②供应商为监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予 <u> / </u> 的价格扣除。 评审时，用扣除后的最后报价计算价格分。
六、成交结果信息公开与授予合同		
第二章第 37.1 款、	财政部门指定的 媒体	中国湖南政府采购网 http://www.ccgp-hunan.gov.cn
	公告发布的媒体	《中国湖南政府采购网》 (http://www.ccgp-hunan.gov.cn)
第二章第 39.3 款	履约担保	☒ 不要求提供 ☐ 要求提供，履约担保的金额为：合同金额的/%
七、其他规定		
第二章第 41.1 款	采购代理服务费用	采购代理服务费：按照签订的代理合同收取代理服务费。
第二章第 42.1 款	其他规定	列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，

条款号	条款名称	编列内容规定
		视同联合体存在不良信用记录。 (1) 信用信息查询的渠道： “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。 (2) 信用信息查询的截止时间：<u>同投标截止时间</u>。 (3) 信用信息记录查询的具体方式：采购人或采购代理机构在本项目首次响应文件提交截止时间后在规定的查询渠道进行查询。 (4) 信用信息记录查询证据留存的具体方式：查询记录网上打印件，与其他采购文件一并保存。 (5) 信用信息的使用规则：资格审查时，采购人、采购代理机构将对投标人信用记录进行甄别。

磋商须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于磋商须知前附表(以下简称**磋商须知前附表**)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过**磋商须知前附表**所述方式，邀请符合资格条件的供应商提交响应文件(含资格证明资料)，参与竞争性磋商采购活动。

2.4 “磋商小组”是指依据财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原资料、燃料、设备、产品等，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

2.6 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

2.7 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》(财库[2013]189号)。

2.8 “节能产品”或者“环保产品”是指财政部发布的《节能产品政府采购清单》或者《环境标志产品政府采购清单》的产品。

2.9 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财库[2007]119号)。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合**磋商须知前附表**中规定的资格条件要求。

3.2 供应商为联合体形式的，除应满足本章第3.1款资格条件要求及第3.3款规定外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务(含承担工作及工作量比例)；

(2) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较

低的供应商确定资质等级；

(3) 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系。

(2) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在直接控股、管理关系。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人（单位负责人）的，应具备法定代表人（单位负责人）身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人（单位负责人）的，应具备法定代表人（单位负责人）授权书，并附法定代表人（单位负责人）身份证明。

6. 联合体形式

6.1 除磋商须知前附表中另有规定，本次磋商采购不接受为联合体形式的供应商。

6.2 供应商为联合体形式的，除应符合本章第 3 条规定外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合本章第 3.1 款规定的供应商资格条件；

(3) 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 现场勘察

7.1 供应商应按磋商须知前附表中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

7.2 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

8. 采购进口产品

8.1 除磋商文件前附表另有规定外，本项目拒绝进口产品参加竞争性磋商采购活动。

8.2 本章第 8.1 款规定同意购买进口产品的，本项目采购活动不限制满足磋商文件要求的国内产品参与竞争性磋商。

9. 政府采购政策支持

9.1 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购清单》且属于应当“强制采购的节能产品”，按照规定实行强制采购。实行政府采购强制采购的节能产品见磋商文件前附表。

9.2 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购清单》的“非强制采购节能产品”，财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购清单》的“环境标志产品”以及中小企业，实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，评审时进行价格扣除或加分。实行政府采购优先采购的优惠率见**磋商文件前附表**。

9.3 除**【磋商须知前附表】**另有规定外，本项目为非专门面向中小企业采购，对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，评审时进行价格扣除或加分。

9.4 本项目可能涉及其他政府采购政策见**【磋商须知前附表】**。

9.5 产品同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”的，评审时只有其中一项能享受优先待遇（供应商自行选择，并在报价文件中并填报相关信息及数据）；中小企业可以与同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”中的一项重复计算。

9.6 同一项目中部分产品属于优先采购政策的，评审时只对该部分产品的报价实行价格扣除及加分。

9.7 符合本章第9.1款、第9.2款、第9.3款规定的，应提供相关证明资料。

9.8 供应商有融资、担保需求的，具体办理流程可向**磋商须知前附表**所列金融机构和担保机构询问。

二、磋商文件

10. 磋商文件的组成

10.1 磋商文件由下列文件组成：

第一章 磋商邀请

第二章 磋商须知

第三章 磋商办法

第四章 采购合同格式（或政府采购合同格式条款）

第五章 采购需求

第六章 响应文件组成

10.2 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在**磋商须知前附表**中明确。

10.3 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

11. 磋商文件的提供期限

11.1 磋商文件的具体提供期限见**磋商文件前附表**。磋商文件的提供期限自开始发出之日起不得少于五个工作日。

11.2 供应商应持**磋商文件前附表**规定的资料领取或购买磋商文件。

12. 提交首次响应文件的截止时间

12.1 供应商提交首次响应文件截止时间见**磋商须知前附表**。

13. 磋商文件的澄清或者修改

13.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

13.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止之日 5 日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 5 日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

13.3 提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

三、响应文件

14. 一般要求

14.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性的响应。

14.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、磋商小组就有关磋商的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

14.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

14.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

14.5 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写。

15. 响应文件的组成

15.1 响应文件包括下列内容：

响应文件由第一部分资格证明文件和第二部分商务技术文件组成。

第一部分：供应商资格证明文件

一、法定代表人（单位负责人）身份证明

二、授权委托书

三、供应商提供的资格证明文件

第二部分：供应商商务技术文件

四、磋商响应声明

五、保证金

六、商务、技术响应/偏离表

七、采购需求的响应及施工方案

八、提供享受政府采购政策的证明资料

九、类似业绩

十、报价表及报价文件

十一、供应商认为需提供的其他证明材料或说明

十二、最终报价

15.2 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

15.3 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术、商务响应/偏离表》中对应内容注明。

15.4 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

16. 报价

16.1 供应商应当根据磋商文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

16.2 供应商应按第五章 响应文件组成格式填写。

16.3 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

16.4 供应商的报价不得超过采购项目预算，采购项目预算或其计算方法见**磋商须知前附表**。

17. 供应商符合磋商文件规定的证明文件

17.1 供应商应提交满足本章第 3.1 款规定的资格条件要求的证明文件, 该证明文件作为响应文件的一部分。

17.2 如果供应商为联合体，则应提交联合体各方资格证明文件、联合体协议。否则，在评审时将其视为无效响应。

17.3 除**磋商须知前附表**另有规定外，供应商提供的货物及服务不是供应商制造或拥有的，则必须提供经销、或代理采购货物、或采购货物提供售后服务的证明文件。

18. 样品提供

18.1 **磋商须知前附表**规定供应商在磋商时提供样品的，供应商有以下情形之一的，在评审时将其视为无效响应。

(1) 未在**磋商须知前附表**规定的提交时间、地点提交的；

(2) 供应商提供的样品与响应文件中提供样品的型号、规格不一致的。

19. 磋商保证金

19.1 **磋商须知前附表**规定交纳磋商保证金的，应按**磋商须知前附表**规定的磋商保证金形式交纳，不得以现金方式交纳，在提交首次响应文件截止时间前，向采购代理机构交纳不超过采购项目预算 2% 的磋商保证金(数额采用四舍五入，计算至元)。磋商保证金有效期应当与本章第 20.1 款规定的响应文件有效期一致。

19.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者共同交纳磋商保证金，其交纳的磋商保证金，对联合体各方均具有约束力。

19.3 供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，响应无效。

19.4 采购代理机构在成交通知书发出后 5 个工作日内退还未成交供应商的磋商保证金；在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

19.5 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还，并上缴本级财政国库：

- (1) 供应商在提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假资料的；
- (3) 确定成交结果后，无正当理由放弃成交资格的；
- (4) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (5) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (6) 磋商文件规定的其他情形。

20. 响应文件有效期

20.1 响应文件有效期见**磋商须知前附表**，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

21. 响应文件的签署及规定

21.1 响应文件的正本和副本应装订成册，正本和副本及电子文件份数见**磋商须知前附表**。正本和副本的封面上应标记“正本”或“副本”的字样，当正本和副本有差异时，以正本为准。电子文件应为签字盖章后的扫描件，内文与响应文件正本一致。

21.2 响应文件正本和副本应按磋商文件要求签章处盖单位章和由法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字；任何加行、涂改、增删，应有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人在旁边签字。否则，将导致响应文件无效。

21.3 在磋商过程中，供应商按磋商文件规定和磋商小组要求提交的最后报价（或者重新提交的响应文件和最后报价），可打印或用不退色墨水书写，但需经法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字，或者加盖供应商单位章。否则，将导致响应文件无效。

四、响应文件的递交

22. 响应文件的密封和标记

22.1 响应文件第一部分和第二部分须分别密封包装（即不得装在同一个密封袋中），加贴封条，并在封套的封口处盖供应商单位章或者由法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字。

22.2 响应文件封套上应写明的内容见**磋商须知前附表**。

22.3 响应文件电子文件可装在第一部分密封袋中一起提交，也可单独密封提交。

22.4 响应文件如果未按上述规定密封和加写标记，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

23. 响应文件的补充、修改或者撤回

23.1 供应商在提交首次响应文件截止时间前，可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字。

23.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

24. 响应文件的递交与接收

24.1 供应商应在提交首次响应文件截止时间前，将响应文件送达磋商须知前附表中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

24.2 在提交首次响应文件截止时间后，由供应商代表当场查验响应文件的密封状况，采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

五、响应文件的磋商与评审

25. 磋商程序

25.1 磋商程序：响应文件审查、磋商（包括澄清）、响应文件评审、提出成交供应商。其中，磋商按本章第 30.1 款或者第 30.2 款情形进行。

26. 响应文件审查

26.1 资格性审查：由磋商小组根据本章第 3.1 项规定的供应商资格条件要求，对响应文件的资格证明部分等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格条件。

26.2 符合性审查：磋商小组对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

26.3 响应文件审查结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人（单位负责人）或委托代理人参加磋商。

27. 实质性响应

27.1 实质性响应是指响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)与磋商文件要求的所有条款、条件和规格相符，没有偏离。偏离指不满足、或不响应磋商文件的要求。

27.2 响应文件是否实质性响应磋商文件要求由磋商小组依据磋商文件规定认定。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。

28. 无效响应

28.1 采购人、代理机构对响应文件进行资格性审查时，磋商小组在对符合性进行审查时，有下列情况之一的，属无效响应，磋商小组应当告知有关供应商：

- (1) 供应商不具备本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求，或存在本章第 3.3 款情形的；
- (2) 联合体不符合本章第 3.2 款规定的；
- (3) 应交未交磋商保证金或金额不足、磋商保证金缴纳形式不符合磋商文件要求的；
- (4) 响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章的；

- (4) 响应文件不满足本章第 27.1 款规定的实质性要求的；
- (5) 报价超过采购项目预算的；
- (6) 响应文件有效期不足的；
- (7) 响应文件不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定及要求的。

29. 澄清

29.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖公章。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

29.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

30. 磋商

30.1 本章第 10.2 项未明确磋商文件实质性变动内容的，或者磋商文件明确了可能发生实质性变动内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组应当直接与响应文件审查合格的供应商就价格组织多轮磋商。

(1) 磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在磋商小组规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件明确可能发生实质性变动，但在磋商过程中磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组不另行通知。

30.2 本章第 10.2 款明确磋商文件实质性变动内容的，磋商小组可以组织多轮磋商。在每一轮磋商中，磋商小组可以根据磋商文件规定和磋商情况，对磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款作实质性变动(磋商文件的实质性变动内容为磋商文件的组成部分)，并以书面形式要求响应文件审查合格的供应商，在规定的截止时间前重新提交响应文件。磋商小组应当根据本章第 26.2 款规定对供应商重新提交的响应文件进行审查。供应商重新提交的响应文件审查不合格的，不得进入下一轮磋商，也不得要求提交最后报价。

(1) 磋商文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

30.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第 21.3 款规定，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖供应商单位章，在规定时间内密封递交给磋商小组。

30.4 供应商的最后报价及政府采购政策规定的价格扣除情况，磋商小组应召集所有参加最后报价的供应商当场开封公布，并由供应商代表签字确认。

30.5 提交首次响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，并书面通知采购代理机构或者磋商小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。采购代理机构按本章第 19.4 款规定退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

30.6 提交首次响应文件的供应商，未按磋商文件规定及磋商小组要求提交最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，且又未按本章第 30.5 款规定退出磋商的，供应商的磋商保证金不予退还。

30.7 磋商文件在磋商过程中未发生实质性变动的，参加磋商供应商的次轮报价不得高于上轮报价，否则视为无效响应。

31. 响应文件评审

31.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评价。

31.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。本采购项目的评审因素和标准见**磋商须知前附表**。

31.3 最后报价调整。磋商小组以各供应商最后报价为基础，按照符合政府采购支持中小企业发展的相应条件，对供应商的最后报价进行价格扣除，用扣除后的最后报价计算价格得分，具体价格扣除比例见**磋商须知前附表**。

31.4 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。本采购项目的评审因素和标准见【**磋商须知前附表**】。

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

31.5 涉及政府采购政策优惠对供应商分值进行调整的，按**磋商须知前附表**规定调整供应商的技术、商务、价格得分或总得分。

31.6 涉及多处或部分获得政府采购政策优惠的，其多处或部分享受政府采购优惠政策的计算方法见**磋商须知前附表**相关规定。

31.7 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分，并按照政府采购优惠政策对最后报价进行价格扣除和技术、商务、价格加分后，汇总各供应商的总得分。

32. 提出成交供应商

32.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。

33. 确定成交供应商

33.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

33.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

34. 磋商终止

34.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在本章第 37.1 款指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；

- （4）因重大变故，采购任务取消的。

35. 重新评审

35.1 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动。

36. 保密及串通行为

36.1 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

36.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假资料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

36.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

（一）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（二）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（三）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（五）供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

（六）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

（七）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

37. 成交信息的公布

37.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，成交结果信息将在**磋商须知前附表**指定的媒体上公布。

38. 询问及质疑

38.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。

38.2 供应商若认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按法律、行政法规及湖南省财政厅规范性文件规定向采购人或采购代理机构提出质疑。

39. 成交通知

39.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

39.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

39.3 成交供应商在收到采购代理机构的成交通知书后10日内,应按照**磋商须知前附表**的规定，向采购人提交履约担保。联合体成交的，履约担保由联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

39.4 成交供应商没有按照本章第 39.3 款规定提交履约担保的，视为放弃成交资格，其保证金不予退还。

40. 签订合同

40.1 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

40.2 磋商文件、成交供应商的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

40.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

40.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在1至3年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

（一）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

（二）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（三）拒绝履行合同义务的；

（四）违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

41.1 采购代理服务费

41.1 采购代理机构应按**磋商须知前附表**规定收取采购代理服务费。

41.2 集中采购机构不得收取采购代理服务费。

42. 其他规定

42.1 磋商文件的其他规定见**磋商须知前附表**。

第三章 磋商办法

一、资格审查主体

资格审查主体:磋商小组负责资格审查。

二、磋商方法

本项目采取综合评分法，即响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按磋商因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。

磋商因素：价格、技术、财务状况、信誉、业绩、服务、对磋商文件的响应程度等，但不包括供应商资格条件。

磋商报价评价。磋商小组以经磋商确定最终采购需求，资格性、符合性检查合格的供应商提交的最后报价为基础，依次对磋商报价进行计算。

价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商报价最低的磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分，其他有效供应商的价格分按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

投标人的投标报价不得超过采购预算，也不得超过最高限价(如果设定)，否则其**投标无效**。

本项所称磋商报价为按第二章第 30.2 款规定评价后的磋商报价。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分。

计算过程中，算术平均值保留 2 位小数（百分比亦取 2 位小数），第三位小数四舍五入。

三、推荐成交候选供应商

1、磋商小组应当根据综合评分情况，按评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。得分且最后报价相同的，按技术指标优劣顺序推荐。

四、确定成交供应商

1、采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

2、采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序的供应商为成交供应商。

五、附评审表格

附表 1：资格性检查表

附表 2：符合性检查表

附表 3：澄清、说明、补正事项

附表 4：磋商因素和标准

附表 1：资格性检查表

资格性检查表				
序号	检验项目	供应商名单		
1	法定代表人身份证明原件或者授权委托书原件并附法定代表人身份证明原件			
2	营业执照复印件			
3	近三个月依法缴纳税收和社会保险费的证明材料，或者湖南省政府采购供应商资格承诺函。			
4	提供经会计师事务所出具的上一年度完整的财务审计报告复印件或银行出具的资信证明复印件，或者湖南省政府采购供应商资格承诺函。			
5	供应商参加本次政府采购活动前三年内没有重大违法记录的书面声明，或者湖南省政府采购供应商资格承诺函。			
6	提供具备履行合同所需的设备和专业技术能力证明材料，或者供应商资格声明。			
7	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。			
8	未被“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；未被在“中国政府采购网”网站 www.ccgp.gov.cn 列入政府采购严重违法失信行为记录名单			
9	特定资格条件要求的证明材料			
10	是否有不符合法律、法规、规范性文件和采购文件规定的			
结论				

注：1、有下述情况之一的，采购人和代理机构会认定其为不合格供应商：

1.1 在磋商过程中，磋商小组发现供应商以他人的名义投标的；串通报价的；以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；

1.2 响应文件未按第二章 21.2 款要求签署、盖章的；

1.3 没有按照竞争性磋商文件要求提供相关资格证明文件或者所提供的资格证明文件有瑕疵的；供应商不能提供合法的、真实的材料证明其为合格供应商的；

1.4 供应商资格条件不符合国家有关规定或者竞争性磋商文件要求的；其他不能满足法律法规资格性规定的。

2、上述内容合格用“√”表示，不合格用“×”表示；结论填写“合格”或“不合格”。

附表 2：符合性检查表

符合性检查表

序号	检查内容			供应商名称							
1	有效性 完整性	响应文件 有效期	响应文件载明的响应文件有效期是否符合磋商文件规定								
		签字盖章	响应文件的签字盖章是否符合磋商文件规定								
2	响应程 度	服务期限	响应文件载明的服务期限是否符合磋商文件规定								
		报价	不超过本项目的采购预算价（或最高限价）								
		是否符合磋商文件要求且没有重大偏差或保留									
3	结论										
磋商小组成员签名：											
年 月 日											

备注：1. 通过的标记“√”，未能通过的标记“×”并注明其理由。

2. 结论填写“合格”或“不合格”。

3. 结论“不合格”的供应商不进入下一轮评议。

附表 3：澄清、说明、补正事项

澄清、说明、补正事项

序号	内容	供应商					
		1	2	3	4	5	6
1	竞争性磋商文件中需要澄清的						
2	对竞争性磋商文件中含义不明确的						
3	对同类问题表述不一致的						
4	明显文字和计算错误的						
5	结论						
磋商小组成员签名：							
年 月 日							

注：

1、磋商小组可以书面要求供应商对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者纠正。澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超过响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2、报价文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

3、供应商拒不按照要求对响应文件进行澄清、说明或者补正的，磋商小组认定其为不合格供应商。

附页 4：评审因素和标准

评审因素和标准

评审因素		权值	评分标准
价格部分 (15分)	投标报价	15分	满足磋商文件要求、经执行政府采购优惠政策价格扣除后报价最低的投标人的价格为基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格统一按照下列公式计算： 报价得分=（基准价/投标人报价）×0.15×100 注： 1、最终报价得分以四舍五入保留小数点后两位 2、强化政府采购异常低价审查： 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序： 1）. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%； 2）. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×50%； 3）. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标（响应）报价<采购项目最高限价×45%； 4）. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。 相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。 3、评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

技术部 (60分)	主要施工方案与技术措施	15分	根据供应商提供的主要施工方案与技术措施进行综合评价,包括但不限于①项目总体概况表述;②部署及措施;③针对项目的重点、难点分析及解决方案;④施工平面布置;⑤施工组织规划及措施等,方案完整(无缺漏项)、符合招标项目实际情况的计15分,每缺一项扣3分,不完善欠合理或内容虽阐述但未贴合项目实际情况或表述不准确或存在瑕疵或内容拖沓冗长,每处扣1.5分,扣完为止。未提供方案不得分。
	质量管理体系与措施	10分	根据供应商提供的质量管理体系与措施进行综合评价,包括但不限于①、具有明确的质量管理目标,质量责任期限优于采购人要求;②、符合国家相关质量管理标准要求;③、具有健全的质量人员管理机构,管理人员有明确的岗位职责分工;④、管理制度齐全;⑤、实施与控制措施全面、有效。方案完整(无缺漏项)、符合招标项目实际情况的计10分,每缺一项扣2分,不完善欠合理或内容虽阐述但未贴合项目实际情况或表述不准确或存在瑕疵或内容拖沓冗长,每处扣1分,扣完为止。未提供方案不得分。
	安全管理体系与措施	10分	根据供应商提供的质量管理体系与措施进行综合评价,包括但不限于①、具有明确的安全管理目标,符合国家安全管理相关要求;②、具有职业健康安全管理标准要求的体系认证;③、具有健全的安全人员管理机构,管理人员职责分工明确;④、管理制度齐全;⑤、实施与控制措施全面、有效。方案完整(无缺漏项)、符合招标项目实际情况的计10分,每缺一项扣2分,不完善欠合理或内容虽阐述但未贴合项目实际情况或表述不准确或存在瑕疵或内容拖沓冗长,每处扣1分,扣完为止。未提供方案不得分。
	环境保护管理体系与措施	10分	根据供应商提供的环境保护管理体系与措施进行综合评价,包括但不限于①、具有明确的环境管理目标;②、具有符合国家环境保护管理标准要求的体系;③、满足磋商文件的环境保护管理要求;④、具有健全的环境保护人员管理机构;⑤、管理人员职责分工明确和管理制度齐全、施工期间环境影响因素、施工期间的环保、环境绿化控制有效且全面。方案完整(无缺漏项)、符合招标项目实际情况的计10分,每缺一项扣2分,不完善欠合理或内容虽阐述但未贴合项目实际情况或表述不准确或存在瑕疵或内容拖沓冗长,每处扣1分,扣完为止。未提供方案不得分。
	资源配备计划	9分	根据供应商提供的资源配备计划进行综合评价,包括但不限于①设备及施工机具配置计划、总量及进退场时间;②确定工程劳动力用工量并编制各施工阶段专业工种劳动力配置计划;③主要物资配置计划等,方案完整(无缺漏项)、符合招标项目实际情况的计9分,每缺一项扣3分,不完善欠合理或内容虽阐述但未贴合项目实际情况或表述不准确或存在瑕疵或内容拖沓冗长,每处扣1.5分,扣完为止。未提供方案不得分。
	工程进度	6分	根据供应商提供的工程进度计划与保证措施进行综合评价,包

	计划与保证措施		含但不限于①工期安排合理，控制措施得当，与各项工程的衔接合理、可靠；②应急方案切实可行等，方案完整（无缺漏项）、符合招标项目实际情况的计 6 分，每缺一项扣 3 分，不完善欠合理或内容虽阐述但未贴合项目实际情况或表述不准确或存在瑕疵或内容拖沓冗长，每处扣 1.5 分，扣完为止。未提供方案不得分。
商务部分(25)	类似业绩	20 分	近三年具有类似项目业绩 1 个计 10 分，本项最高 20 分。 注：业绩证明资料需提供中标（成交）通知书或合同复印件加盖公章，否则不计分。
	不良行为记录	3 分	供应商及拟任项目负责人的不良行为记录情况，投标供应商应在响应文件中如实反映其单位及拟任项目负责人的不良行为记录，无不良行为记录计 3 分，每发生一次不良行为记录，企业扣 2 分、项目负责人扣 1 分，扣完为止。 注：供应商无不良行为的提交无不良行为记录承诺函，存在不良行为的应在响应文件中如实说明。
	响应时间承诺	2 分	承诺包含但不限于①、工程质量问题处理响应时间及服务热线；②、矛盾处理响应时间及服务热线等，格式自拟。承诺内容完整（无缺漏项）、贴合实际需求的计 2 分，有缺漏项或未提供承诺的该项不得分。

注：

- 1、上述要求提供的复印件，均须加盖供应商公章；
- 2、施工方案内容（含主要施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护管理体系与措施、资源配备计划、工程进度计划与保证措施）不得拖沓冗长，共计不得超过 300 页，否则进行相应扣分。
- 3、技术部分中不完善、欠合理指内容逻辑混乱、存在科学原理错误、不符合相关的国家、行业标准；不符合项目实际情况是指只有单纯的文字描述，不具备实施的可能性，未结合项目实际背景以及与本项目无关等情况；表述不准确是指内容具有明显缺陷或存在逻辑漏洞，前后不连贯；拖沓冗长是指文字废话多、拖沓累赘等；
- 4、供应商须对上述提交资料的真实性负责，如存在弄虚作假行为，视为无效响应，并报相关部门进行处理。

评审因素及权值	
评审因素	权值范围
价格部分	0.15
技术部分	0.60
商务部分	0.25

第四章 采购合同格式

第一部分 采购合同协议书

采购合同编号：_____

采购人（全称）：_____（甲方）

供应商（全称）：_____（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：_____

（2）委托代理编号：_____

（3）项目内容：_____

（4）是否分包：_____。

（5）项目负责人：_____。

（6）联系电话：_____。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：_____

大写：_____

（2）具体标的见附件。

（3）合同定价方式：☐固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励

（4）付款方式（按项目实际勾选填写）：

☐全额付款：_____（应一次性支付全部合同款项）

☐预付款：_____（应明确预付款的支付比例和支付条件）

☐分期付款：_____（应按照季度分期支付合同款项）

☐成本补偿：_____（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）

☐ 绩效激励：_____（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）_____

3. 合同履行

（1）起始日期：____年____月____日，完成日期：____年____月____日。总日历天数：____天。

（2）地点：_____

（3）方式：_____

（4）履约担保：/。

（5）质量保证金：/。

4. 合同验收

（1）验收主体：_____。

（2）验收方式：_____。

（3）验收标准：_____。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- （1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- （2）成交通知书
- （3）响应文件
- （4）采购合同格式条款及其附件
- （5）专用合同条款
- （6）通用合同条款（如果有）
- （7）标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- （8）其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自_____生效。

8. 合同份数

本合同一式 6 份，采购人执 2 份，供应商执 2 份，采购代理机构 1 份，采购监督部门 1 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

甲 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

乙 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

第二部分 政府采购合同通用条款

政府采购合同通用条款

采购合同通用条款文本省级以上政府部门或行业组织有标准或示范文本的,应按照其文本确定合同格式。没有文本的,按照《中华人民共和国民法典》及采购项目特点自行拟定特定文本确定合同格式。

第三部分 政府采购合同专用条款

政府采购合同专用条款

采购人按照《中华人民共和国民法典》及采购项目特点及需求自行拟定特定文本确定合同格式。

第五章 采购需求

第一节 采购清单一览表

包号	包名称	标的名称	数量	节能产品	进口产品
1	包 1	芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程	1 项	/	/

第二节 商务技术要求

一、项目概况

- 1、采购项目名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程
- 2、委托代理编号：RGY-CG-2026-024

二、采购范围

具体详见工程量清单（见附件，另册）。

三、具体工作内容及要求

新建门卫室及门卫室大门、教学楼内外墙改造、室外附属工程改造(土石方工程、拆除工程、室外地面工程、室外道路工程、新建通透式围墙、绿化工程、排水沟等)。

四、工期、质量要求、付款及验收要求

- 1、工期：自合同签订后三个月内完工验收。
- 2、质量要求：符合工程质量验收规范，验收合格。
- 3、质量标准：符合现行国家、省级及市级有关技术标准、规范和建设工程施工验收技术标准、规范，符合设计要求。
- 4、保修：工程质量保修按照《建设工程质量管理条例》（国务院令 第 279 号）及《房屋建筑工程质量保修办法》（建设部令 第 80 号）执行。
- 5、缺陷责任期：两年，缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修，由承包人承担违约责任。缺陷责内，承包人应认真履行合同约定的责任。
- 6、工程款支付
按合同约定。
- 7、验收要求

验收标准：工程质量及工程验收标准，按建设部现行的有关施工规范和工程质量检验评定标准执

行，务必达到合格工程标准。成交供应商如有违反操作规程及粗制滥造现象，采购人有权加以制止，直至下令停止施工，其经济损失全部由承包人负责，工期不得顺延。其他验收要求签订合同时约定。

五、若中标人为省外施工企业，须在办理施工许可证前按湘建建〔2015〕190 号完成省外入湘企业基本信息登记，未完成登记导致无法开工的，由中标人承担全部违约责任。

六、转包和分包

本工程供应商中标后，不得以任何形式将本工程转包或分包给其他单位，如发现转包或分包，采购人有权终止合同，所造成的一切损失由中标供应商负责。

七、成交供应商竣工后应提供的技术资料

按合同约定

八、投标报价文件

1、工程报价文件中的单价和总价均以人民币表示。

2、本工程设最高限价：

（1）最高限价为 1442839.00 元，投标报价不得突破最高限价。投标报价突破最高限价的，对该投标人作不合格投标人处理。

（2）供应商投标期间应对施工现场进行仔细查勘，采购人将给与支持 and 配合。若供应商认为采购人提供的工程量清单、最高限价等有关技术资料还不能充分反映工程情况，可采取措施自行查勘，费用自理。

八、其它需要说明的事项：

1. 本工程供应商中标后，项目实施过程中，在铺设塑胶跑道、硅 PU 时需同时取样送检第三方检测机构，出具检测报告（实施过程中提供），由学校验收。

投标供应商需在响应文件中提供硅 PU 材料售后服务承诺函。

2. 其他需要说明的事项在签约合同时双方协商约定。

九、其它需要说明的事项：

（1）凡涉及工程量清单中项目特征描述不明晰的情况，请及时询问采购人。

（2）要求供应商按时完成项目建设工作。

（3）其它以合同约定为准。

对于上述项目服务要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明，否则响应无效。

E.11：工程计价总说明

总 说 明

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程 标段：

第 1 页 共 1 页

一、项目名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程

二、计价依据：

1. 该工程采用清单计价，执行《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)。

2. 消耗量标准按《湖南省住房和城乡建设厅关于发布 2025<湖南省建设工程消耗量标准>的通知》(湘建科函(2025)151 号)文件执行。

3. 取费标准按《湖南省住房和城乡建设厅关于执行<建设工程工程量清单计价标准>及配套工程量计算标准的通知》(湘建科函(2025)150 号)文件执行。

4. 人工费指数按《湖南省建设工程造价管理总站<关于发布 2026 年湖南省建设工程人工费指数>的通知》(湘建价建(2026)20 号文件执行)。

5. 其他相关的法律法规及政策性规定、标准。

招标工程量清单（另册）

第六章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含以下二个部分：

目 录

第一部分：供应商资格证明文件

一、法定代表人身份证明

二、法定代表人授权委托书

三、供应商提供的资格证明文件

附件 1 供应商基本情况表

附件 2 营业执照复印件

附件 3 供应商资格声明(格式)

附件 3-1 湖南省政府采购供应商资格承诺函

附件 4 符合特定资格条件证明材料复印件或者情况说明

附件 5 供应商认为需提供的其他资料

第二部分：供应商商务技术文件

四、磋商响应声明

五、保证金

六、商务、技术响应/偏离表

七、采购需求的响应及施工方案

八、享受政府采购优惠政策的证明资料

九、类似业绩

十、报价表及报价文件

十一、供应商认为需提供的其他证明材料或说明

十二、最后报价

政府采购 响应文件

第一部分 资格证明文件

采购项目名称：

采 购 人：

政府采购计划编号：

委托代理编号：

采购代理机构：

供应商名称：_____（盖单位章）

年 月 日

一、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

注册号：_____

注册地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（正反面）

供应商名称（盖单位章）：_____

日期：_____年____月____日

二、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名、职务）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：(1) 签署、澄清、补正、修改、撤回、提交_____项目(政府采购计划编号：____、委托代理编号：____)的响应文件；(2) 签署并重新提交响应文件及最后报价；(3) 询问、质疑、投诉等相关事项；(4) 签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(原件)

法定代表人身份证复印件 (正反面)
委托代理人身份证复印件 (正反面)

说明：如法定代表人本人全权参与本次磋商活动，可不必提交本委托书。

供应商名称（盖单位章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

日期：_____年____月____日

三、供应商提供的资格证明资料

说明

1、供应商应按磋商文件要求提供下列的证明材料：

附件 1 供应商基本情况表

附件 2 营业执照复印件

附件 3 供应商资格声明(格式)

附件 3-1 湖南省政府采购供应商资格承诺函

附件 4 符合特定资格条件证明材料复印件或者情况说明

附件 5 供应商认为需提供的其他资料

2、供应商所提供的复印件须加盖单位公章。

附件 1

供应商基本情况表

盖供应商单位章

供应商名称				邮政编码	
联系方式	联系人		电 话		
	传 真		电子邮箱		
营业执照	统一社会信用代码或注册号				
	住所				
	法定代表人		注册资本		
	发证机关		成立时间		
	营业范围				
基本账户开户行			账号		
税务登记机关					
资质名称		等级	证书号	发证机关	
备注					

附件 2

营业执照复印件

附件 3

供应商资格声明(格式)

致(采购人、采购代理机构):

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和 _____(采购项目名称)邀请公告的规定,我单位郑重声明如下:

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的,注册地点为_____, 全称为_____, 统一社会信用代码为_____, 法定代表人(单位负责人)为_____, 具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力,并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内,在经营活动中,未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指:达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”金额标准的;法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”金额标准另有规定的,从其规定。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限届满的,可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下(如无,填写“无”):

1、与我单位的法定代表人(单位负责人)为同一人的其他单位如下:_____。

2、我单位直接控股的其他单位如下:_____。

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下:_____。

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形:

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单;

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单;

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的,如有虚假,我单位愿意承担相应的法律责任,并承担因此所造成的一切损失。

注：第二条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本资格声明第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：_____

法定代表人（单位负责人）或委托代理人（签字）：_____

日期： 年 月 日

湖南省政府采购供应商资格承诺函

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金, 在前三年的经营活动中无重大违法记录, 未列入严重失信行为名单, 符合政 府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号), 本公司企业规模为:

大型☐ 中型☐ 小型☐ 微型☐;

公司(单位)名称(盖章): _____
_____年____月____日

机构代码: _____ 注册登记机构: _____ 日期: _____ 有效期: _____

注册资本: _____ 地 址: _____ 经济行业: _____ 经济性质: _____

法定代表人(负责人)姓名(签字或盖章):

身份证号:

手机号:

授权代表人姓名(签字):

身份证号:

手机号:

附件 4

符合特定资格条件证明材料复印件或者情况说明

备注：提供第二章磋商须知第 3.1 款供应商特定资格条件证明资料的复印件。

供应商认为需提供的其他资料

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，没有参加同一合同项下的政府采购活动的相关说明。

2、没有为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，相关说明。

3、未被“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的截图；未被在“中国政府采购网”网站 www.ccgp.gov.cn 列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图

4、其他

政府采购 响应文件

第二部分 商务技术文件

采购项目名称：

采 购 人：

政府采购计划编号：

委托代理编号：

采购代理机构：

供应商名称：_____（盖单位章）

年 月 日

四、磋商响应声明

致_____（采购人）：

根据贵方_____（采购项目名称）的磋商邀请（政府采购计划编号：_____、委托代理编号：_____），签字代表_____（姓名、职务）经正式授权并代表供应商_____（供应商名称、地址）提交下述文件正本一份、副本_____份、电子文件_____份，并在此声明，所递交的响应文件内容真实、合法、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的法律责任。

在磋商文件中规定的响应文件有效期内遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》及实施条例等相关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件规定签订政府采购合同，履行合同义务，并承担合同规定的责任。

2. 我方已详细审查全部磋商文件，包括修改文件（如有的话）及全部参考资料和相关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3. 我方响应文件有效期为提交首次响应文件截止时间起_____个日历日。

4. 我方同意按磋商文件规定和磋商小组要求重新提交响应文件和最后报价。

5. 我方同意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方同意提供我方作出的一切承诺的证明资料。

供应商名称(盖单位章)：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

五、保证金

免交磋商保证金承诺书

致（采购代理机构）：

因本项目不收取保证金，我公司承诺，如有下列情形之一的，同意向采购人缴纳采购项目预算 2%（相当于应收投标保证金的标准）的违约金，并承担相关法律责任、接受财政部门的相关处罚。

- （一）中标、成交后无正当理由不与采购人签订合同的；
- （二）未经采购人同意，将中标、成交项目分包方式履行合同的；
- （三）在提交投标（响应）文件截止时间后撤回投标（响应）文件的；
- （四）在投标（响应）文件中提供虚假材料的；
- （五）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （六）法律法规或者采购文件规定的其他情形。

特此承诺！

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：_____年____月____日

说明：不收取保证金的项目，供应商须提供此承诺书，否则视为不响应。

六、商务、技术响应/偏离表

采购项目名称：

政府采购计划编号：

序号	磋商文件条目号	磋商文件的技术/商务条款	响应文件的技术/商务条款	响应/偏离	备 注

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、投标人如果对招标文件第五章“采购需求”的响应有偏离，应将偏离条款逐条如实应答，并作出说明。

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：____年____月____日

七、采购需求的响应及施工方案

备注：供应商根据磋商文件的“采购需求”及“评审因素和标准”的内容要求自行编制。

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：____年____月____日

附件：拟投入本项目的主要人员

主要人员简历表

姓 名		性 别	
职 务		职 称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近三年承担项目情况			
时间	类似采购项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

说明：主要人员证书、身份证等资料按竞争性磋商文件要求提供。

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：_____年____月____日

八、享受政府采购政策优惠的证明资料

投标人符合第二章第 9 款要求的，应提供下列证明资料，并填写相关数据。否则，评审时不予以考虑。

附件 8-1 中小企业声明函

中小企业声明函

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定，本公司(联合体)参加(单位名称)的(采购项目名称)采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. (标的名称)，属于(采购文件中明确的所属行业)；承建(承接)企业为(企业名称)从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；
2. (标的名称)，属于(采购文件中明确的所属行业)；承建(承接)企业为(企业名称)从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

注：1. 属于专门面向中小企业采购的政府采购服务类项目，供应商应按本声明函内容和格式如实声明采购标的承接的企业规模，未提供本声明函或不符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的，其响应无效。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填写。

残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件 8-3 监狱企业证明资料

监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的无需提供)

注：按《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定提供证明文件。

九、类似业绩

采购项目名称：

序号	项目名称	项目地点	签订合同日期	合同金额	项目负责人	甲方	联系电话

备注：本表后应附类似业绩证明材料复印件。

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：____年____月____日

十、报价表及报价文件

附件 1-1 报价表

报价表

委托代理编号：_____

政府采购计划编号：_____

采购项目名称：_____

包号：_____

报价	其他内容
小写金额：_____（人民币元） 大写金额：_____（人民币元） （大写金额与小写金额不一致时，以大写金额为准）	

注：本表须按包填写，一个“包号”一份。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

附件 1-2 已标价工程量清单

已标价工程量清单

已标价工程量清单格式按计价软件格式自行编制。

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：_____年_____月_____日

十一、供应商认为需提供的其他证明材料或说明

(格式自拟)

备注：供应商认为需提供的其他证明材料以及磋商文件的“评审因素和标准”中需要提供的相关材料。

工程质量保修书

格式自拟。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

不拖欠民工工资承诺书

格式自拟。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

十二、最后报价

说明：

1、最后报价（含已标价工程量清单）自行打印二份，按磋商小组要求现场提供，不封装在响应文件中。

2、最后报价表格式如下：

附件 1-1 报价表

报价表（最后报价）

委托代理编号：_____

政府采购计划编号：_____

采购项目名称：_____

包号：_____

报价	其他内容
小写金额：_____（人民币元） 大写金额：_____（人民币元） （大写金额与小写金额不一致时，以大写金额为准）	

注：本表须按包填写，一个“包号”一份。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

附件 1-2 已标价工程量清单

已标价工程量清单（最后报价）

已标价工程量清单格式按计价软件格式自行编制。

供应商名称（盖单位章）：_____

供应商法定代表人或授权代表(签字)：_____

日 期：_____年_____月_____日

表B.1.1 招标工程量清单封面



芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程

招标工程量清单

招 标 人: _____

2026年 月 日

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程

标段名称：

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026年 月 日

表E.1.1 工程项目清单汇总表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质扩容改扩建工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑工程	
1.1.1	教学楼、门卫室	
1.1.2	芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1	
1.2	装饰、装修工程	
1.2.1	装饰、装修工程	
1.3	安装工程	
1.3.1	室外、门卫室大门、教学楼安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

表B.1.1 招标工程量清单封面

建 筑

工程

招标工程量清单



招 标 人：

2026年 月 日

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：教学楼、门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费			
1.1.5	利润			
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		8.18	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 教学楼、门卫室 标段:

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		教学楼拆除工程					
1	011610001001	木门窗拆除	1. 木制门窗拆除 整樘木门;	m ²	7.04		
2	011603001001	木隔墙拆除	1. 构件拆除 木隔墙拆除;	m ²	73.6		
3	011604002001	内墙面抹灰层拆除	1. 墙面清凿 水泥砂浆;	m ²	782.08		
4	011604002002	走廊外墙抹灰层拆除	1. 油漆、涂料、裱糊面铲除 铲灰壳 墙面 抹灰面;	m ²	101.6		
5	011604002003	外墙面抹灰层拆除	1. 墙面清凿 水泥砂浆;	m ²	478.287		
6	011611005001	楼梯扶手拆除	1. 金属构件拆除 钢扶手、钢栏杆拆除;	m	11.88		
7	011603001002	封檐板拆除	1. 构件拆除 木护墙板拆除;	m ²	99.16		
8	010103002002	余方弃置	1. 建筑垃圾运输 楼面运出垃圾; 2. 建筑垃圾运输 建筑垃圾外运 运距(m):5000;	m ³	34.41		
A2		门卫室建筑工程					
A2.1		钢筋混凝土及土方工程					
9	010501001001	基础垫层C15	1. 换填地基 垫层 C15混凝土; 2. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50;	m ³	7.905		
10	010502029001	散水(混凝土)	1. 混凝土种类:商品砼C15;	m ²	12		
11	010502001001	独立基础	1. 现浇混凝土基础 独立基础 混凝土; 2. 现浇混凝土模板 独立基础 木模板木支撑; 3. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50;	m ³	2.484		
12	010506001001	普通钢筋 圆钢 直径(mm) 6	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 圆钢 直径(mm) 6;	t	0.07		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 教学楼、门卫室 标段:

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	010506002001	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 6	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 6;	t	0.043		
14	010506006001	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8;	t	0.463		
15	010506005001	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12;	t	0.452		
16	010506001002	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 14	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 14;	t	0.066		
17	010506001003	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 18	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 18;	t	0.039		
18	010506001004	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 20	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 20;	t	0.102		
19	010506001005	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 22	1. 钢筋种类、规格:普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 22;	t	0.062		
20	010502002001	条形基础	1. 现浇混凝土基础 带形基础 混凝土; 2. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50; 3. 现浇混凝土模板 带形基础 无筋混凝土 木模板 木支撑;	m ³	8.56		
21	010502021001	构造柱	1. 现浇混凝土柱 构造柱`换:商品混凝土(砾石) C25(商品砼); 2. 现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑;	m ³	2.895		
22	010502022001	圈梁	1. 现浇混凝土梁 圈梁; 2. 现浇混凝土模板 圈梁 直形 木模板 木支撑;	m ³	3.486		
23	010502005001	基础联系梁	1. 现浇混凝土梁 基础梁; 2. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50; 3. 现浇混凝土模板 基础梁 木模板 木支撑;	m ³	2.233		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 教学楼、门卫室 标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
24	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 现浇混凝土柱 独立矩形柱 换: 商品混凝土(砾石) C25(商品砼); 2. 现浇混凝土模板 矩形柱 木模板 钢支撑; 3. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50;	m3	1.245		
25	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 现浇混凝土梁 单梁、连续梁 换: 商品混凝土(砾石) C25(商品砼); 2. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50; 3. 现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑;	m3	1.829		
26	010502013001	实心楼板	1. 现浇混凝土板 有梁板 换: 商品混凝土(砾石) C25(商品砼); 2. 混凝土泵送费 檐高(m以内) 50; 3. 现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑;	m3	3.86		
A2.1.1		土方工程					
27	010103001001	平整场地	1. 场地平整 机械;	m2	131.11		
28	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别: 普通土;	m3	2.484		
29	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 普通土;	m3	7.905		
30	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 普通土; 2. 运距(m): 5000;	m3	10.384		
A2.2		屋面工程					
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 教学楼、门卫室 标段:

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	010902004001	屋面刚性层	1. 50mm厚 C20 细石混凝土保护层, 内配冷拔a4的一级钢, 双向@150钢筋网片绑扎 2. 20mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 100mm 厚难燃型挤塑聚苯板 4. 3+3厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材, 基层处理剂(Ⅰ级防水) 5. 1.5 厚单组分水性聚氨酯涂膜防水涂料 6. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 7. 30厚(最薄)LC5.0 轻骨料混凝土2%找坡	m ²	32.139		
32	010902005001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVCU;	m	3.3		
A2.3		砌体工程及其他工程					
33	010401002002	实心砖墙	1. 墙体厚度:200mm;	m ³	24.091		
34	011503003001	楼梯扶手	1. 扶手材料种类规格:参考20zj401-51-1;	m	12.48		
本页小计							
合 计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

页工程项目清
清单中列项的措施项目

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A2		门卫室建筑工程					
A2.1		钢筋混凝土及土方工程					
1	011601001001	脚手架	1. 综合脚手架 50m以内 材料用量不含钢管扣件; 2. 综合脚手架 50m以内 钢管扣件;	项	1		
本页小计							
合 计							

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：教学楼、门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。



表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：教学楼、门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	7414. 60			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：教学楼、门卫室 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂列金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费	105922.80	7	7414.60			
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费			
1.1.5	利润			
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		8.18	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		土石方工程					
1	010101001001	挖一般土方	1. 铲除草坪底素土层;	m3	90.1		
2	010102007001	回填方	1. 填方部位:原小游园拆除部位; 2. 材料品种:素土; 3. 密实度:≥0.93;	m3	51.84		
3	010103002001	余方弃置	1. 装载机装车 土方; 2. 自卸汽车运土方 运距(km):5;	m3	30.484		
A2		拆除工程					
4	041001001001	塑胶地面拆除	1. 材质:塑胶地面;	m2	1602.32		
5	011602001001	原结构拆除——层办公用房、公厕	1. 机械整体拆除 砖混结构三层以内;	m2	219.9		
6	011607001001	板房拆除	1. 机械整体拆除 简易结构;	m2	16.7		
7	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 机械拆除 砖砌体;	m3	14.915		
8	011611005001	宣传栏、围挡拆除	1. 构件名称:宣传栏、围挡;	m	86.9		
9	011611005002	铁艺大门拆除	1. 构件名称:铁艺大门;	m2	8.8		
10	011601001002	原有围墙基础拆除	1. 砌体名称:围墙;	m3	6.408		
11	041001003001	沥青道路2—拆除基层	1. 厚度:360mm;	m2	487.17		
12	011602001002	地面基础层拆除	1. 混凝土及钢筋混凝土构件拆除 机械拆除 素混凝土构件;	m3	19.49		
13	041001001002	沥青道路1—拆除路面	1. 拆除沥青柏油类路面层 机械拆除 厚10cm以内; 2. 铣刨水泥混凝土路面 厚(1-5cm);	m2	219.2		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
14	040103003001	建筑垃圾清运	1.挖掘机挖石碴 平地 装车; 2.自卸汽车运石碴 运距(km):5;	m3	366.84		
A3		室外地面工程					
15	011101004001	压模地坪	1.2-4厚压模地坪; 2.120厚C20混凝土,长≤6M,缝宽10; 3.150厚级配砂石; 4.300厚碎石垫层; 5.素土夯实≥93%;	m2	54.6		
16	011103003001	EPDM橡胶地垫	1.13厚彩色EPDM橡胶地垫; 2.100厚C20无砂大孔混凝土,找坡0.5%; 3.150厚碎石垫层; 4.素土夯实,密实度≥93%;	m2	177.11		
17	011103003002	13厚彩色EPDM橡胶地垫	1.13厚彩色EPDM橡胶地垫; 2.最薄处50厚C25细石混凝土找平,找坡0.5%; 3.清理干净基层;	m2	684.3		
18	011103003003	3mm硅PU地面	1.3厚硅PU,颜色详饰面; 2.最薄处50厚C25细石混凝土找平,找坡0.5%;	m2	208.29		
19	011103003004	半预制硅PU无缝球场	1.界线层(专用聚氨酯划线); 2.球场面层(水性耐磨面层); 3.1.5加强层(PU主材); 4.0.5封孔层(PU主材); 5.5.5弹性层橡胶卷材; 6.0.5粘结层(U LOCK强固剂); 7.42厚1:2.5水泥砂浆找平(光面); 8.清理干净基层;	m2	500.32		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段3.14

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 600X150X300厚烧面芝麻灰花岗岩; 2. 30厚1: 2. 5干硬性水泥砂浆; 3. 100厚C20混凝土垫层; 4. 150厚碎石垫层; 5. 素土夯实 $\geq 93\%$;	m	47.2		
A4		室外道路工程					
21	040202010001	碎石	1. 石料规格:碎石基层; 2. 厚度:100mm;	m ²	541.3		
22	040203007001	水泥混凝土	1. 200mmC30水泥混凝土路面(含养护); 2. 锯缝机锯缝,混凝土路面纵、横向缩缝间距6m,伸缝间距一般为20-30m,缝宽20,沥青灌缝;	m ²	541.3		
23	040203007002	水泥混凝土	1. 室外道路 面层 混凝土面层5cm厚 $\sim$ 换:商品细石混凝土(碎石) C25(商品砼); 2. 室外道路 面层 锯缝机锯缝; 3. 室外道路 面层 缩缝; 4. 铣刨水泥混凝土路面 厚(1-5cm); 5. 道路传力杆 带套筒;	m ²	191.9		
24	01B001	抗裂贴	1. 板缝处铺设480宽抗裂贴;	m ²	123.02		
25	040203004001	粘层	1. 快裂洒布型乳化沥青粘层PC-3 (0.5L/m ²);	m ²	733.2		
26	040203006001	沥青混凝土	1. 60细粒式改性沥青(AC-13C);	m ²	733.2		
A5		新建通透式围墙					
27	010102002001	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖沟槽土方 挖土不装车	m ³	52.65		
28	010102007002	回填方	1. 回填土 人工小型机具夯填土 槽、坑;	m ³	35.76		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段：1

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
29	010103002002	余方弃置	1.装载机装车 土方; 2.自卸汽车运土方 运距(km):5;	m3	11.526		
30	010501001001	基础垫层	1.C20混凝土垫层(含模板制作安装)	m3	3.94		
31	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M10实心砖; 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆; 3.基础类型:砖基础; 4.防潮层材料种类:20mm厚1:2水泥砂浆加5%防水剂;	m3	12.92		
32	010401005001	实心砖柱	部位:围墙砖柱 1.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆; 2.砖品种、规格、强度等级:M10实心砖; 3.柱截面尺寸:400mm*400mm;	m3	3.74		
33	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:M10实心砖; 2.墙体类型:混水砖墙; 3.墙体厚度:240mm; 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑;	m3	1.22		
34	010502022001	圈梁	围墙压顶 1.混凝土种类:商品砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.含模板制作安装;	m3	4.52		
35	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.围墙压顶钢筋	t	0.149		
36	011203003001	块料墙、柱面	部位:块料墙面 1.20mm1:3水泥砂浆打底找平; 2.面层材料品种、规格:墙面砖 150×75 ; 3.缝宽、勾缝材料种类:水泥砂浆;	m2	37.56		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	011203003002	块料墙、柱面	部位:块料柱面 1. 20mm1: 3水泥砂浆打底找平; 2. 面层材料品种、规格: 墙面砖 150×75 ; 3. 缝宽、勾缝材料种类: 水泥砂浆	m2	36		
38	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 漆白色外墙漆;	m2	37.97		
39	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 葫芦栏杆垂直净距≤110, 外刷白色外墙漆(含铁件), 具体做法详图纸;	m	50.75		
40	010607010001	栏杆预埋件	1. 其他钢构件制作、安装 小型零星构件 制作; 2. 其他钢构件制作、安装 小型零星构件 安装;	t	0.273		
41	01B002	成品装饰球	具体详图纸	个	12		
A6		绿化工程					
42	05B0051001	原草坪拆除	1. 清除杂草、草皮、地被植物 运距5km内;	m2	318.38		
43	050101005001	整理绿化用地	1. 整理绿化用地;	m2	256.7		
44	050103015001	铺种草皮	1. 草皮铺种 满铺` 换: 马尼拉草草皮;	m2	16.9		
45	050103003001	片植灌木	1. 灌木成片栽植 种植密度 (株/m²) ≤64` 换: 小叶 栀子 种植密度 64株/m2;	m2	239.8		
46	050102001001	移植乔木	1. 起挖乔木(带土球) 土球直径 (cm以内) 200; 2. 栽植乔木(带土球) 土球直径 (cm以内) 200;	株	3		
A7		其他工程					
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程1 标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
47	010401010001	砖地沟、明沟	1. 排水沟盖板(500X500X60) 2. MU10砖砌排水沟壁(M10水泥砂浆砌筑); 3. 80mmC15混凝土沟底; 4. 80mm石粉水泥稳定层; 5. 原土夯实;	m	84.4		
48	040204007001	树池砌筑	1. 垫层、基础材料品种、厚度:100mmC15混凝土; 2. 树池尺寸:外直径2400mm; 3. 材料品种、规格:芝麻灰花岗岩; 4. 具体做法详大样图;	个	3		
49	011506003001	宣传栏	1. Φ 50不锈钢管壁厚1.2mm; 2. 50*50通长方不锈钢管壁厚1.2mm; 3. 1250*900*10厚木板; 4. 5厚玻璃; 5. 不锈钢框架; 6. Φ 80不锈钢管柱壁厚1.2mm; 7. 具体做法详图纸;	个	4		
50	010805003001	电动伸缩门	1. 金刚五代电动伸缩门 高1650, 厚 $\leq$ 840;	套	1		
51	050307014001	篮球架	1. 篮球架0011;	个	2		
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

分项目工程清单中列项的措施

43122810001714

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A2		拆除工程					
1	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	1. 场外运费 履带式挖掘机 1m3以内;	项	1		
A3		室外地面工程					
2	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	1. 场外运费 沥青混凝土摊铺机;	项	1		
本页小计							
合 计							

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程-室外附属工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程（室外附属工程） 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	42520.63			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：芷江侗族自治县特殊教育学校提质改造工程 室外附属工程1 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费	607437.64	7	42520.63			
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

- 注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表B.1.1 招标工程量清单封面



装饰、装修

工程

招标工程量清单

招 标 人: _____

2026年 月 日

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费			
1.1.5	利润			
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		3.69	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		教学楼装修					
1	011207001001	轻质龙骨冰火板隔墙-内墙1	1. 拆除原有木质隔墙, 基层清理干净 2. 50系列热镀锌轻钢龙骨(50×30×0.6mm), 严禁使用生锈、变形龙骨; 潮湿区域可采用防腐处理龙骨。 3. 隔墙龙骨空腔内满填防火岩棉 4. 双面铺设8mm硅酸钙板或玻镁阻燃板作为找平基层, 自攻钉固定, 钉距≤200mm 板缝预留3-5mm伸缩缝, 所有自攻钉点位涂刷防锈漆 5. 结构胶+免钉胶复合粘贴工艺, 10mm阻燃冰火板阴阳角采用专用收边线条收口, 接缝顺直、对齐统一; 板缝嵌入泡沫条后打专用耐候密封胶	m2	160.656		
2	010703001001	封檐板	1. 望板材料种类、厚度: 20mm;	m2	99.16		
3	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格: 大理石;	m2	4.464		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
4	011102003001	块料楼地面(卫生间)	1. 4-5厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2. 5厚1:1水泥砂浆结合层 3. 20厚1:3水泥砂浆找平 4. 40厚C20细石混凝土保护层 5. 1.5厚聚合物乳液防水涂料,沿墙上翻300,转角部位加铺一道防水层 6. 1:6水泥炉渣垫层 7. 15厚1:2水泥砂浆保护层 8. 1.5厚聚合物乳液防水涂料,沿墙上翻300,转角部位加铺一道防水层 9. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 10. 将原卫生间楼地面面砖铲除清理干净	m ²	38		
5	011201001001	面砖内墙面-内墙2	1、将原内墙面涂料、面砖铲除干净 2、15厚1:3水泥砂浆 3、5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 4、4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5、5厚釉面砖,白水泥浆擦缝	m ²	66.176		
6	011207001002	冰火板隔墙-内墙3	1、将原内墙面涂料铲除干净 2、墙内预埋40*60*40防腐木砖,水平间距400,垂直间距400(防腐阻燃处理,满足A级防火) 3、1.5厚聚合物水泥防水涂料 4、20*35宽木龙骨中距400,横撑20*35中距400(防腐阻燃处理,满足A级防火) 5、冰火板(硅酸水泥板),转角等凸角部位均圆弧处理	m ²	56.023		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
7	011201001002	外墙1- 走廊	1、铲除原有外墙面层并清理干净 2、15厚1:3水泥砂浆 3、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4、涂饰底层涂料(界面处理剂) 5、喷涂主层涂料 6、涂饰面层涂料二遍	m2	101.6		
8	011201001003	真石漆外墙面	1.墙面、墙裙抹水泥砂浆 外砖墙 20mm; 2.墙面涂膜防水 聚合物水泥基防水涂料(JS涂料I型) 外墙 1.5mm厚; 3.保温板保温系统 抗裂砂浆 铺热镀锌钢丝网(8mm厚); 4.抹灰面油漆 外墙真石漆 胶带条分格;	m2	478.287		
9	010802001001	M0822	1.门洞口尺寸:822; 2.玻璃品种、厚度:铝合金玻璃门;	m2	7.04		
10	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗类型:隔热铝合金+6中透光Low-E+12空气+6透明	m2	123		
A2		门卫室装修					
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	011201001004	外墙面	1. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 外砖墙 20mm; 2. 墙面涂膜防水 聚合物水泥基防水涂料(JS涂料I型) 外墙 1.5mm厚; 3. 保温板保温系统 抗裂砂浆 铺热镀锌钢丝网(8mm厚) 实际厚度(mm):6 换:干粉类聚合物防水砂浆; 4. 喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 外墙 换:防水腻子(成品); 5. 抹灰面油漆 外墙真石漆 胶带条分格;	m2	116.43		
12	011201001005	石粉类涂料内墙	1. 墙面砂浆防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 实际厚度(mm):20; 2. 水泥砂浆 墙面挂钢丝网 换:玻璃纤维网格布; 3. 喷(刷)刮涂料 刮仿瓷涂料 二遍 换:石粉类涂料;	m2	70.784		
13	011203003001	釉面砖防水墙面	1. 墙体(混凝土与砌体连接处)钉钢丝网(宽250) 2. 15厚1:3水泥砂浆分层压实磨平,中间压入一层热镀锌电焊网 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 4. 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5. 4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝(贴砖前墙砖要充分浸湿) 6. 白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝	m2	16.396		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
14	011301001001	石粉类涂料顶棚	1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 10厚水泥砂浆抹灰打底扫毛或刮出纹道 3. 2-3厚专用基底料打底找平 4. 涂刷配套封底漆 5. 抹涂0.8厚石粉类涂料找平 6. 抹涂0.7厚石粉类涂料找平 7. 抹涂0.5厚石粉类涂料面层	m ²	19.547		
15	011301001002	卫生间吊顶	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600×600mm 平面; 2. 天棚面层 方形铝扣板 600×600;	m ²	2.343		
16	011101002001	防滑防水陶瓷地砖	1. 8~10防滑地砖 2. 20厚1:3水泥砂浆保护层 3. 2.0厚聚氨酯防水涂料, 上翻完成面300(淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm, 且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm) 4. 30厚(最薄处)C20细石混凝土找平层坡度大于1% 5. 1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(I型) 6. 80厚C25细石砼 7. 素土夯实	m ²	2.343		
17	011102003002	防滑陶瓷地砖	1. 8~10防滑地砖 2. 20厚水泥防水砂浆找平 3. 素水泥浆一遍 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型) 5. 80厚C25细石砼。 6. 素土夯实	m ²	19.64		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰、装修工程 标段:

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A3		门卫室门窗工程					
18	010802001002	M0822	1. 门类型:平开铝合金半透玻璃门;	m2	1.76		
19	010802003001	M0922	1. 框、扇材质:防盗门;	m2	1.98		
20	010802003002	M1122	1. 框、扇材质:防盗门;	m2	2.42		
21	010807001002	金属(塑钢)窗	1. 窗类型:隔热铝合金+(6高透光Low-E+12A+6透明)中空玻璃;	m2	7.56		
本页小计							
合 计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

分項工程項目

43122810001714

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		教学楼装修					
1	011601001001	脚手架	1. 外脚手架 钢管架 15m以内 双排;	m2	478.287		
2	011601002001	垂直运输	1. 单独发包装饰工程 垂直运输费 檐高(m以内) 40;	项	1		
本页小计							
合 计							

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	22470.95			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：装饰、装修工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费	321013.54	7	22470.95			
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表B.1.1 招标工程量清单封面



安装

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

2026年 月 日

表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费			
1.1.5	利润			
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		5.29	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		安装工程					
A1.1		强电工程					
1	030412005001	总等电位联接箱	1. 总等电位联接箱;	个	5		
2	030413001001	防水防尘灯LED光源22w	1. 防水防尘灯LED光源22w;	套	9		
3	030413010001	LED球场投光灯	1、200W 灯杆10m 防护等级IP65	套	6		
4	030413001002	防水防尘灯15W	1. 名称:防水防尘灯15W;	套	1		
5	030413003001	节能型双管荧光灯30W	1. 名称:节能型双管荧光灯30W;	套	1		
6	030413001003	分级调光时空走廊灯LED光源22w	1. 名称:分级调光时空走廊灯LED光源22w;	套	12		
7	030413001004	LED教室护眼灯	1. 名称:LED教室护眼灯;	套	12		
8	030413013001	开关(单联)	1. 名称:开关(单联);	套	11		
9	030413013002	开关(三联)	1. 名称:开关(三联);	套	2		
10	030413013003	时控开关	1. 名称:时控开关;	套	2		
11	030405015001	风扇50w	1. 名称:风扇50w; 2. 安装方式:吊装; 3. 规格:吊装;	台	8		
12	030405015002	排气扇25w	1. 名称:排气扇25w;	台	4		
13	030402011001	普通照明配电箱	1. 成套配电箱安装 半周长(m) 1.0;	台	12		
14	030402011002	动力配电箱	1. 成套配电箱安装 半周长(m) 1.5;	台	4		
15	030413014001	安全型单项插座	1. 名称:安全型单项插座;	套	8		
16	030413014002	空调插座	1. 规格:E84426/10CS SZ;	套	4		
17	030413014003	防水防尘安全型插座	1. 规格:L4 26/10US 250V10A;	套	1		
18	030413014004	带保护接点暗装插座	1. 名称:带保护接点暗装插座;	套	5		
19	030413014005	电话插座	1. 名称:电话插座;	套	2		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E.2.1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	030412001001	配管PC16	1. 配置形式:暗敷;	m	167.83		
21	030412001002	配管PC20	1. 配置形式:暗敷;	m	101.11		
22	030412001003	配管SC32	1. 配置形式:暗敷;	m	12		
23	030412001004	配管SC20	1. 钢管敷设 钢管埋地 钢管公称直径 (mm以下) 20 ~ 换: SC20;	m	124.36		
24	030412001005	配管PC32	1. 配置形式:暗敷;	m	44.18		
25	030412004001	WDZ-BYJ-3*2.5	1. 名称:WDZ-BYJ-3*2.5; 2. 配线形式:管内穿线;	m	136.86		
26	030412004002	WDZ-BYJ-3*4	1. 名称:WDZ-BYJ-3*4; 2. 配线形式:管内穿线;	m	47.02		
27	030412004003	WDJ-YJY-1KV-5*6	1. 名称:WDJ-YJY-1KV-5*6;	m	12		
28	030409001001	WDZ-YJY-1KV-5X10	1. 名称:WDZ-YJY-1KV-5X10 ;	m	35.02		
29	030409001002	WDZ-YJY-3X4 SC20 F C (埋深0.7m)	1. 名称:WDZ-YJY-3X4 ;	m	124.36		
30	030412004004	BV-3*2.5	1. 名称:BV-3*2.5;	m	30.97		
31	030412004005	BV-3*4	1. 名称:BV-3*4;	m	74.79		
32	030412004006	WDZ-BYJ-3*6	1. 名称:WDZ-BYJ-3*6;	m	87.48		
33	030412004007	WDZ-BYJ-3*10	1. 名称:WDZ-BYJ-3*10;	m	132.54		
34	030412006001	接线盒	1. 安装形式:暗装;	个	58		
A1.2		弱电工程					
35	030413001005	应急照明灯LED光源 2*7w	1. 名称:应急照明灯LED光源 2*7w;	套	7		
36	030413001006	单向疏散指示灯	1. 名称:单向疏散指示灯;	套	5		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E.2.1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	030506010002	半球型摄像机	1. 规格:参数:产品类型: 室内外通用红外半球网络 摄像机 成像规格: 400 万像素, 1 /2.7 英寸 CMOS 图像传感 器 镜头: 4mm 固定高清镜头 , 水平视场角 84° 夜视红外: 内置红外补光 灯, 红外夜视距离 30m, 0 Lux 红外自动开启, 夜间 黑白清晰成像 防护等级: IP66 防尘防水 , 适配卫生间、室外潮湿 环境 供电方式: POE 网线供电 (DC48V, 无需单独敷设电 源线) 编码格式: H. 265 + 智能 编码, 降低存储占用 功能: 移动侦测、越界侦 测、画面遮挡报警、内置 音频拾音 存储: 支持 Micro SD 卡 本地存储 (最大 256G), 兼容后端 NVR 存储;	台	22		
38	030506017001	55寸拼接屏	1. 类别:满足设计需求, 采 用国标品牌;	m2	3.336		
本页小计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
39	030506011001	监控系统	1. 报警信号接收机(不含线缆) 电话线接收机; 2. 目标识别设备安装 键盘; 3. 视频控制设备安装 监控系统 16入/1出; 4. 显示记录设备安装、调试 中心控制器; 5. 交换机设备安装、调试 光纤通道; 6. 安全防范分系统调试 电视监视系统 ≤50台; 7. 视频补偿器安装 单通道; 8. 工业电视 辅助设备安装 解码器; 9. 终端设备安装 台式电脑;	台	1		
40	030502003001	配线UTP-CAT 2*24芯光纤	1. 名称:配线UTP-CAT 2*24芯光纤;	m	304.45		
41	030412003001	桥架桥架100*50	1. 规格:桥架100*50;	m	34.87		
42	030410002001	接地母线	1. 材质:圆钢; 2. 名称:圆钢;	m	15		
43	030412001006	配管JDG20	1. 电线管JDG20;	m	51.5		
44	030412004008	配线WDZN-RYJS-2*2.5	1. 名称:WDZN-RYJS-2*2.5;	m	51.5		
45	030412004009	配线RVV2*1.5	1. 名称:RVV2*1.5;	m	315.42		
A1.3		室外开挖					
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
46	010102002001	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖槽、坑土方 装车 普通土; 2. 回填土 机械碾压 填土 碾压; 3. 回填土 槽、坑回填 砂砾石 换: 垫层砂; 4. 基础 混凝土管座 换: 商品混凝土 (砾石) C20 (商品砼); 5. 自卸汽车运土方 运距(km): 5;	m ³	224.49		
47	040205001001	人(手)孔井1200*900*1100	1. 规格尺寸: 1200*900*1100;	座	1		
48	040205001002	人(手)孔井300*300*400	1. 规格尺寸: 300*300*400;	座	5		
49	040504002001	污水现浇混凝土检查井	1. 圆形雨水混凝土检查井 井径1000mm 适用管径200mm-600mm 井深2.35m以内;	座	4		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
50	040504009002	混凝土化粪池G2-4SQ F	1. 换填地基 垫层 混凝土; 2. 挖掘机挖土方 挖土装车 普通土; 3. 现浇钢筋混凝土池 半地下室池底平池底(厚度) 50cm以内; 4. 现浇钢筋混凝土池壁(隔墙) 直、矩形(厚度) 20cm以内; 5. 现浇钢筋混凝土池盖 肋形盖; 6. 钢筋混凝土盖板的预制井室盖板; 7. 钢筋混凝土盖板的安装井室盖板 每块体积(m ³ 以内) 0.3; 8. 非定型钢筋混凝土井盖、井圈(算)制作 井圈; 9. 防水工程 防水砂浆 直池壁; 10. 室内管道安装 塑料排水管(胶粘连接) 公称外径(mm) 110; 11. 非定型检查井安装 铸铁井盖、座; 12. 现浇混凝土模板 混凝土基础 垫层 木模板0; 13. 现浇构筑物及池底 平池底 木模; 14. 现浇构筑物及池底 矩形池壁(隔墙) 木模; 15. 现浇构筑物及池底 肋形池盖; 16. 非预应力钢筋制作安装 现浇 圆钢(直径mm) Φ10以内; 17. 非预应力钢筋制作安装 现浇 带肋钢筋(直径mm) Φ10以外;	座	1		
51	040504010001	集水口680*380	1. 雨水口规格: 集水口680*380;	座	3		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1.4		给排水工程					
52	030910001001	手提式ABC类干粉灭火器	1. 规格、型号:手提式ABC类干粉灭火器;	具	10		
53	030901011001	室外消火栓	1. 室外地上式消火栓 公称直径 (mm以内) 100;	套	2		
54	031003006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 低水箱; 2. 蹲式大便器安装 感应开关 埋入式;	组	9		
55	031003003001	洗脸盆De50	1. 材质:洗脸盆De50;	组	9		
56	031003008001	拖把池	1. 成品拖布池安装;	组	4		
57	031003014001	圆地漏DE50	1. 规格:圆地漏DE50;	个	8		
58	031002001001	截止阀DN25	1. 连接形式:螺纹连接;	个	5		
59	031002001002	闸阀DN100	1. 连接形式:螺纹连接;	个	1		
60	031002001003	闸阀DN25	1. 连接形式:螺纹连接;	个	1		
61	031002001004	闸阀DN40	1. 连接形式:螺纹连接;	个	1		
62	031002011001	水表DN50	1. 规格:水表DN50;	组	1		
63	031003014002	感应式龙头DN15	1. 类型:感应式龙头DN15;	个	13		
64	031003014003	存水弯de50	1. 类型:存水弯de50;	个	13		
65	031003014004	圆地漏P型存水弯 (水封高50mm)	1. 类型:圆地漏P型存水弯 (水封高50mm) ;	个	8		
66	031001008001	PP-R塑料管DN20	1. 连接形式:热熔;	m	9.75		
67	031001008002	PP-R塑料管DN25	1. 连接形式:热熔;	m	59.61		
68	031001008004	UPVC塑料管DN40	1. 连接形式:胶粘;	m	42.16		
69	031002011002	水表DN100	1. 规格:DN100;	组	1		
70	031001008005	UPVC塑料管DN75	1. 连接形式:胶粘;	m	8.72		
71	031001008006	UPVC塑料管DN100	1. 连接形式:胶粘;	m	34.65		
本页小计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段:

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
72	031001007001	双壁波纹管DE200	1. 材质:双壁波纹管DE200; 2. 连接形式:电熔连接;	m	108.75		
73	031001008007	给水PE管DN25	1. 连接形式:热熔;	m	21.5		
74	031001008008	给水PE管DN32	1. 连接形式:热熔;	m	17.86		
75	031001008009	给水PE管DN40	1. 连接形式:热熔;	m	32.54		
76	031001008010	给水PE管DN100	1. 连接形式:热熔;	m	93.44		
本页小计							
合 计							

注: 本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费, 在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

项目清单中列项的措施项

431228100

431228100

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	031401021001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	14296.51			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：室外、门卫室大门、教学楼安装工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费	204235.88	7	14296.51			
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。