

溆浦县卢峰镇中学消防维修改造工程磋商邀请公告

溆浦县卢峰镇中学 的 溆浦县卢峰镇中学消防维修改造工程 进行竞争性磋商采购，现采用发布公告的方式，邀请符合资格条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、采购项目基本情况

1、采购项目名称：溆浦县卢峰镇中学消防维修改造工程

2、政府采购计划编号：溆财采计（2026）138

3、委托代理编号：GZJY-HH20260702

4、采购项目预算：95.33 万元

☐支持预付款，预付比例： /

5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业

6、评标方法：☒综合评分法 ☐最低评标价法

7、合同定价方式：☒固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励

8、合同履行期限：详见磋商文件采购需求

9、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：

☐磋商保证金：采购项目预算的 / %；

☐履约保证金：中标金额的 / %；

☐预付款保证金：预付款的 / %；

☐质量保证金：合同金额的 / %。

二、采购需求

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	标的 预算	最高 限价	节能 产品	进口 产品
01	溆浦县卢峰镇中学消防维修改造工程	溆浦县卢峰镇中学消防维修改造工程	详见磋商文件采购需求	1	95.33 万元	95.33 万元	/	/

三、采购项目需落实的政府采购政策

本项目为专门面向中小企业或者小型、微型企业采购，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

四、供应商资格条件：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

☒专门面向：☒中小企业 ☐小微企业 ☐监狱企业 ☐福利性单位。

☐强制分包：大型企业应将采购份额的 / %分包给中小企业。

3、供应商特定资格条件：

（1）供应商依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；湖南省外企业按照湖南省住房和城乡建设厅湘建建[2015]190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询结果为准）或具有湖南省住房和城乡建设厅核发的入湘施工登记证（在有效期内）。

（2）具备相关部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书，具备安全生产许可证且处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

（3）要求拟任项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的B类安全生产考核合格证书，且无在建工程（处于注册有效期，建造师注册单位必须与投标单位名称一致）。

（4）施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建[2020]208号文件规定的最低配备标准，提供关键岗位人员配备承诺书。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体响应。本次采购 不接受 (接受或不接受) 联合体响应。接受联合体响应的，联合体应当具备下列条件： / 。

五、获取磋商文件的时间、地点及方式

1、获取磋商文件的时间：自 2026 年 7 月 31 日起至 2026 年 8 月 06 日，每日 09 时至 12 时、14 时 30 分至 17 时 30 分(北京时间，节假日休息)。

2、获取磋商文件的地点：怀化市鹤城区世纪花园主楼 C 座 2420。

3、报名领取磋商文件时，请投标经办人携带（两份胶装成册加盖单位公章）：

①法定代表人身份证明原件或者授权委托书原件并附法定代表人身份证明原件；

②供应商资格声明原件，格式见附件；

③营业执照复印件加盖公章；

④湖南省政府采购供应商资格承诺函, 格式见附件；

⑤符合特定资格条件证明材料复印件或者情况说明（如有）。

六、投标截止时间、开标时间及地点

1、提交投标文件的截止时间：2026 年 8 月 10 日下午 15 时 00 分（北京时间）；

2、投标地点：溆浦县政府采购评审室。

3、开标时间：2026 年 8 月 10 日下午 15 时 00 分（北京时间）。

4、开标地点：溆浦县政府采购评审室。

七、询问及质疑

1、投标人对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2、潜在投标人认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，可以在获取招标文件之日起 7 个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2024〕67 号）规定，以纸质书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

八、采购项目联系人姓名和电话

1、联系人姓名：倪先生

2、电话：15526160310

九、采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方法

1、采购人信息

（1）名 称：溆浦县卢峰镇中学

（2）地 址：怀化市溆浦县卢峰镇东风街 444 号

(3) 联系人：倪先生

(4) 电 话：15526160310

2、采购代理机构信息

(1) 名 称： 国正聚源工程咨询集团有限公司

(2) 地 址： 怀化市鹤城区世纪花园主楼 C 座 2420

(3) 联系人： 韩先生

(4) 电 话：13174251658

(5) 电子邮箱： /